

تاریخ:
شماره: ۱۰۴-۸۲۲



پیوست: -

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت واردات و فروش ابزارآلات صنعتی فریک، نماد (همافر هشت)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

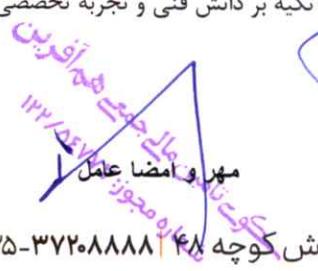
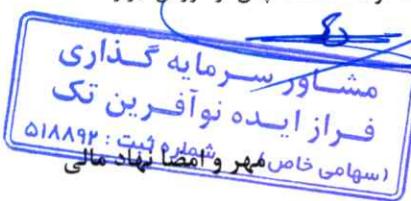
* معرفی متقارضی:

شرکت هشتی آفرینان سپهر، در سال ۱۴۰۰ در شهر یزد به ثبت رسیده است. این شرکت با در اختیار داشتن بیش از سه هزار متر مربع انبار مسقف، شوروم حرفه ای و منطبق بر استاندارهای برندهاینگ در مرکز ایران در تلاش است تا کیفیت را به مخاطبان خویش ارزانی نماید. برندهاینگ یکی از اصلی ترین بازویهای شرکت هشتی آفرینان سپهر است که با مرکزیت شهر جهانی یزد پا به عرصه رقابت با فعالان حوزه ابزارآلات صنعتی و خانگی نهاده است. مدیران و بنیان گذاران فریک با بیش از دو دهه تجربه با هدف شناسایی و جامه عمل پوشاندن به نیازهای اصلی کشور در حوزه ابزار اقدام به پایه گذاری برندهای ایرانی با تفکری جهانی نموده اند.

* معرفی طرح:

شرکت هشتی آفرینان سپهر، در سال ۱۴۰۰ در شهر یزد به ثبت رسیده است. این شرکت با در اختیار داشتن بیش از سه هزار متر مربع انبار مسقف، شوروم حرفه ای و منطبق بر استاندارهای برندهاینگ در مرکز ایران در تلاش است تا کیفیت را به مخاطبان خویش ارزانی نماید. برندهاینگ یکی از اصلی ترین بازویهای شرکت هشتی آفرینان سپهر است که با مرکزیت شهر جهانی یزد پا به عرصه رقابت با فعالان حوزه ابزارآلات صنعتی و خانگی نهاده است. مدیران و بنیان گذاران فریک با بیش از دو دهه تجربه با هدف شناسایی و جامه عمل پوشاندن به نیازهای اصلی کشور در حوزه ابزار اقدام به پایه گذاری برندهای ایرانی با تفکری جهانی نموده اند. شبکه فروش شرکت در داخل کشور ایران متشكل از ۵ دفتر منطقه ای و بیش از ۵۰۰ نماینده فروش ابزار است که به صورت هفتگی توسط کارشناسان فروش ارزیابی می شوند. فریک با تنوعی بی نظیر از انواع ابزار برقی و دستی با پیشینه ای بیش از ۲۰ سال در این صنعت اکنون توانسته محصولاتی با کیفیت بالا و خدمات پس از فروش بی نظیر ارائه نماید. وجود دفاتر مختلف فریک در اقصی نقاط ایران به خصوص در تهران، یزد، مشهد، اصفهان و شیراز و همچنین دفتر بازرگانی و تامین در کشور چین، مبنی اتفاقات ارزشمند ای در حوزه ابزار است. تیم تحقیق و توسعه فریک، تمام مراحل نیازمندی بازار، تنظیم استاندارهای کیفی و تست محصولات در محیط های واقعی را بر اساس استاندارهای جهانی انجام می دهد تا ابزارآلاتی متنوع و با قیمت مناسب و با کیفیتی در خور صنعتگران و مصرف کنندگان ایرانی تولید و ارائه کنند.

خدمات پس از فروش فریک توسط شرکت هشتی آفرینان حامی و در قالب گارانتی ۱۲ تا ۳۶ ماهه بسته به نوع محصول به شکل رسمی و قانونی ارائه می شود. هشتی سرویس با تکیه بر دانش فنی و تجربه تخصصی در زمینه ارائه خدمات پس از فروش ابزارآلات،



مهر و امضای متقارضی
هشتی آفرینان سپهر

تاریخ:
شماره: ۱۴۰۴-۱۰-۸۲۲



پیوست: -

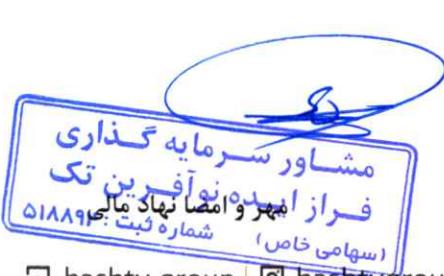
افتخار دارد که در کوتاه ترین زمان ممکن و در کمتر از ۷۲ ساعت اقدام به تعمیر و سرویس محصولات نماید. با توجه به مشکلات اقتصادی کشور، اولویت تکنسین های ما با تعمیر قطعات دستگاه بوده و تنها در شرایطی که امکان تعمیر قطعه وجود نداشته باشد، اقدام به تعویض و استفاده از قطعات می نمایند، بدین منظور این شرکت اقدام به واردات انبوه قطعات مصرفی نموده است تا پاسخگوی مشکلات احتمالی محصولات خود باشد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه‌گذاران
هشتی آفرینان سپهر	همافر هشت	۱۴۰۳/۰۲/۳۱	۱۴۰۴/۰۲/۳۱	۲۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۸۳
سود پیش‌بینی شده					۴۲ درصد

❖ پیش‌بینی طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	۱۲ ماهه
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش فروش در سال	۱۷.۶۵۶
قیمت تمام شده هر عدد محصول(ریال)	۴۹.۸۳۸.۹۱
مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)	۲۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۱۷.۶۵۶
قیمت فروش هر واحد محصول(ریال)	۵۷.۷۸۳.۲۹۵
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۱.۰۲۰.۲۲۱.۸۵۶.۵۲۰
مبلغ سود کل(ریال)	۱۴۰.۲۲۱.۸۵۶.۵۲۰



۱۴۰۴/۰۴/۰۷
مهر و امضای عامل
هزینه پیش‌بینی
مشاور سرمایه‌گذاری
هشتی آفرینان سپهر

مهر و امضای متقاضی
هشتی آفرینان سپهر

تاریخ:
شماره:



پیوست:

وضعیت ریالی طرح

دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
۲۵۵,۰۵۵	۲۵۵,۰۵۵	۲۵۵,۰۵۵	۲۵۵,۰۵۵	پیشرفت ریالی پیش بینی شده
۱,۰۲۰,۲۲۱	۷۶۵,۱۶۶	۵۱۰,۱۱۰	۲۵۵,۰۵۵	پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی
-	۲۸۵,۶۶۲	۲۵۵,۰۵۵	۲۲۴,۴۴۸	پیشرفت ریالی واقعی
-	۷۶۵,۱۶۶	۴۷۹,۵۰۴	۲۲۴,۴۴۸	پیشرفت ریالی واقعی تجمعی

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
%۲۵	%۲۵	%۲۵	%۲۵	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده
%۱۰۰	%۷۵	%۵۰	%۲۵	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی
-	%۲۸	%۲۵	%۲۱.۹	پیشرفت فیزیکی واقعی
-	%۷۴.۹	%۴۶.۹	%۲۱.۹	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف می شود که در تاریخ ۳۱ هر سه ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.
تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان
۱۴۰۳/۰۸/۳۰	قسط دوم سود سرمایه گذاری	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	قسط اول سود سرمایه گذاری

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضانهاد مالی

مهر و امضاء عامل
کوچه ۴۸ نبش کوچه ۴۸

مهر و امضاء متقاضی
هشت آفرینان سپهر