



پیوست یک  
طرح کسب و کار

۱- اطلاعات شرکت

|               |                                                                                                       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| نام شرکت      | تولیدی اصفهان مقدم                                                                                    |
| شناسه مالی    | ۱۰۲۶۰۳۰۳۳۱۹                                                                                           |
| شماره ثبت     | ۹۲۴۴                                                                                                  |
| تاریخ ثبت     | ۱۳۷۱/۰۷/۱۲                                                                                            |
| محل ثبت       | اصفهان                                                                                                |
| سرمایه ثبتی   | ۱۱,۰۸۴,۹۰۴ میلیون ریال                                                                                |
| تعداد کارکنان | ۵۴۰ نفر                                                                                               |
| نشانی         | اصفهان، [Redacted]                                                                                    |
| تلفن          | [Redacted]                                                                                            |
| کدپستی        | [Redacted]                                                                                            |
| نوع شرکت      | <input type="checkbox"/> تولیدی / <input type="checkbox"/> خدماتی / <input type="checkbox"/> بازرگانی |
| دانش بنیانی   | <input type="checkbox"/> بلی / <input checked="" type="checkbox"/> خیر                                |

۱-۱- مشخصات و سوابق اجرایی اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

| نام و نام خانوادگی  | نام نماینده (حقیقی/حقوقی) | سمت اجرایی                | سوابق اجرایی                                                                                 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| سعید اخوان مقدم     | حقیقی                     | رئیس هیئت مدیره           | مدیر عامل شرکت گوهرفرآیند خلیج فارس، رئیس هیئت مدیره پلیمر شبنم، رئیس هیئت مدیره اصفهان مقدم |
| امیرحسین اخوان مقدم | حقیقی                     | مدیرعامل و عضو هیئت مدیره | مدیر عامل شرکت اصفهان مقدم و نایب رئیس شرکت پلیمر شبنم                                       |
| سجاد اخوان مقدم     | حقیقی                     | نایب رئیس هیئت مدیره      | مدیرعامل شرکت پلیمر شبنم و نایب رئیس شرکت اصفهان مقدم                                        |

۲-۱- مشخصات سهامداران

| نام سهامدار         | نسبیت (حقیقی/حقوقی) | درصد مالکیت |
|---------------------|---------------------|-------------|
| سعید اخوان مقدم     | حقیقی               | ۲۲.۳۴٪      |
| سجاد اخوان مقدم     | حقیقی               | ۲۲.۳۴٪      |
| امیرحسین اخوان مقدم | حقیقی               | ۱۹.۴۸٪      |
| سمانه اخوان مقدم    | حقیقی               | ۱۹.۴۸٪      |
| [Redacted]          |                     |             |

مهر و امضاء اعضای هیئت مدیره

مهر و امضاء هیئت مدیره

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، پهنه های بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۲۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰  
www.irfintech.com info@irfintech.com



### ۳-۱- شرح مجوزها

| شرح                | مرجع صادرکننده           |
|--------------------|--------------------------|
| پروانه بهره برداری | وزارت صنعت، معدن و تجارت |
| دانش بنیانی        | معاونت علمی              |

### ۲- اطلاعات مالی و اعتباری

#### ۱-۲- اقلام مهم صورتهای مالی

| شرح                | سال مالی ۱۴۰۲ | سال مالی ۱۴۰۱ |
|--------------------|---------------|---------------|
| سرمایه ثبتی        | ۱۱,۰۸۴,۹۰۴    | ۱۱,۰۸۴,۹۰۴    |
| جمع داراییها       | ۳۷,۳۱۰,۱۶۹    | ۲۸,۳۳۷,۷۷۴    |
| جمع بدهیها         | ۲۴,۴۰۳,۷۲۷    | ۱۶,۲۸۶,۲۳۶    |
| جمع حقوق مالکانه   | ۱۲,۹۰۶,۴۴۱    | ۱۲,۰۴۱,۵۳۸    |
| درآمدهای عملیاتی   | ۱۵,۳۵۴,۵۱۰    | ۷,۴۷۳,۴۳۶     |
| سود (زیان) عملیاتی | ۱,۱۶۹,۵۳۷     | ۹۲۱,۸۱۱       |
| سود (زیان) خالص    | ۱,۲۶۴,۹۰۳     | ۵۲۰,۷۵۲       |
| سود (زیان) انباشته | ۱,۴۸۶,۳۹۳     | ۸۱۱,۲۲۵       |

\*مبالغ به میلیون ریال هستند.

#### ۲-۲- نسبتهای مالی

| نوع نسبت | شرح                      | سال مالی ۱۴۰۲ | سال مالی ۱۴۰۱ |
|----------|--------------------------|---------------|---------------|
| نقدینگی  | نسبت جاری                | ۰.۴۲          | ۰.۵۷          |
| نقدینگی  | نسبت آتی                 | ۰.۲۵          | ۰.۳۰          |
| اهرمی    | حقوق مالکانه به داراییها | ۰.۳۵          | ۰.۴۳          |
| اهرمی    | بدهی به حقوق مالکانه     | ۱.۸۹          | ۱.۳۵          |
| سودآوری  | حاشیه سود خالص           | ٪۸.۲          | ٪۷.۰          |
| سودآوری  | بازده داراییها           | ٪۳.۴          | ٪۱.۸          |
| فعالیت   | فروش به داراییهای ثابت   | ۰.۸۶          | ۰.۵۴          |
| فعالیت   | فروش به داراییها         | ۰.۴۱          | ۰.۲۶          |

### ۳-۲- گزارش اعتبارسنجی

#### ۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

| شرح  | چک برگشتی                                        | وام سررسید گذشته                                 | مبلغ مانده وامها       | مبلغ ضمانتنامه فعال    |
|------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| شرکت | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | ۱۹,۰۵۶,۱۹۱ میلیون ریال | ۶۴,۰۷۲,۵۸۳ میلیون ریال |

#### ۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

| نام و نام خانوادگی  | سمت اجرایی                | چک برگشتی                                        | وام سررسید گذشته                                 | مبلغ مانده وامها   |
|---------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| سعید اخوان مقدم     | رئیس هیئت مدیره           | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | ندارد              |
| امیرحسین اخوان مقدم | مدیرعامل و عضو هیئت مدیره | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | ۷۲۸ میلیون ریال    |
| سجاد اخوان مقدم     | نایب رئیس هیئت مدیره      | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | دارد / ندارد <input checked="" type="checkbox"/> | ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال |

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای خیابان دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، ترسیده به نوشان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۷۳۷۱۹-۲۴۶۸۸ تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰  
www.irfintech.com info@irfintech.com



## ۴- گزارش ارزیابی داخلی

«امتیازدهی سنجش شده در جدول زیر براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

| خلاصه وضعیت امتیاز منقاسی براساس ارزیابی داخلی |                   |                        |
|------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| شرح                                            | کل امتیاز هر طبقه | امتیاز شرکت در هر طبقه |
| مالی                                           | ۱۰۰               | ۶۰                     |
| طرح                                            | ۱۰۰               | ۶۰                     |
| مدیریت                                         | ۱۰۰               | ۹۰                     |
| وضعیت حقوقی                                    | ۱۰۰               | ۱۰۰                    |
| مجموع کل                                       | ۴۰۰               | ۳۱۰                    |

## ۵- سوابق تأمین مالی جمعی

| نام سکو  | مبلغ دریافتی        | تاریخ شروع جمع آوری وجوه |
|----------|---------------------|--------------------------|
| هم آفرین | ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال | ۱۳۰۴/۰۴/۲۵               |
| هم آفرین | ۲۶۰,۰۰۰ میلیون ریال | ۱۴۰۳/۱۰/۰۳               |

## ۳- اطلاعات طرح

### ۱-۳ خلاصه طرح

پاکت های پلی اتیلن کیسه هایی هستند که از مواد پلی اتیلن ساخته شده اند. این پاکت ها به دلیل مقاومت بالا در برابر شکستن، ضربه و خراش، مقرون به صرفه و مناسب برای بسته بندی مواد مختلف هستند. پاکت های پلی اتیلن به دلیل وزن سبک، قابلیت بازیافت و قیمت مناسب، در بسته بندی مواد غذایی، کالاهای صنعتی و کشاورزی، محصولات دارویی و بهداشتی، لوازم التحریر و ... کاربرد فراوانی دارند. پاکت های پلی اتیلن می توانند به صورت تک لایه، دو لایه و چند لایه تولید شوند. هر کدام از این نوع پاکت ها برای کاربردهای خاص خود مناسب هستند. برای مثال، پاکت های تک لایه از مواد ارزان تری ساخته شده اند و برای بسته بندی موادی که نیاز به حفاظت کمتری دارند، مناسب هستند. پاکت های دو لایه برای بسته بندی مواد غذایی و کالاهای صنعتی که نیاز به حفاظت بیشتری دارند، مناسب هستند. پاکت های چند لایه با توجه به مقاومت بیشتری که دارند، برای بسته بندی مواد غذایی و کالاهای حساس تر مناسب هستند. اصفهان مقدم در این طرح به منظور تولید پاکت های پلی اتیلن چایدار اقدام به تأمین مالی از طریق سکو هم آفرین نموده است و پیش بینی می کند این طرح در یک سال حدود ۵۳۸ درصد بازدهی داشته باشد. که علی الحساب ۴۲ درصد به سرمایه گذاران می پردازد.

## ۳-۳ ریسک های طرح

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| عدم جذب منابع مالی مورد نیاز از جهت سرمایه در گردش با توجه به شرایط اقتصادی کشور و همچنین عدم مشارکت بانکها و مؤسسات مالی می تواند به عنوان یک ریسک در نظر گرفته شود که الزام است راهکارهای مناسب برای مدیریت این بخش از ریسک در نظر گرفته شود. با توجه به اینکه سرمایه ثابت طرح توسط سهامداران تأمین گردیده و تأمین بخشی از سرمایه در گردش از طریق تأمین مالی جمعی در دستور کار قرار دارد، بخشی از ریسک اشاره شده مدیریت می شود.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | نقدینگی و منابع مالی   |
| ریسک نوسانات نرخ بهره عمدتاً متأثر از سیاستهای کلی دولت و بانک مرکزی درخصوص نرخ برابری ریال در مقابل ارزهای خارجی، درآمدهای نفتی، تحریم و ... دارد؛ بطوری که کاهش تدریجی نرخ بهره می تواند اثرات مثبت اقتصادی در ایجاد تقاضا بوجود آورد، با توجه به مشکلات سنوات گذشته در زمینه تأمین ارز و گشایش اعتبارات و تغییرات مقررات گمرکی و واردات و عدم پوشش دهی مناسب از سوی سیستم بانکی کشور، در فرآیند پرداخت دیون سر رسید شده و همچنین مطالبات تأمین کنندگان مشکلات جدی به وجود آید؛ تأمین ارز مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه و ... از طریق بانکها و صرافی ها با نرخ آزاد باعث افزایش قیمت تمام شده و بالطبع افزایش بهای تمام شده را در پی داشته باشد (بدلیل استفاده از ظرفیتهای تخصصی بازرگانی شرکت، پیش بینی می شود تأثیر این ریسک تا حد قابل قبولی پوشش داده شود) | نوسانات نرخ ارز و بهره |

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

*(Signature)*

مشاور سرمایه گذاری

فراز ایده نو آفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک فرهنگ، بلوار دریا، شهید نورانی

خیابان فخار مقدم، شویو ۱۰، پلاک ۲۴، طبقه ۳

کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹

تلفن: ۰۲۱ - ۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| یکی از دغدغه های اصلی طرح، کیفیت محصول تولید شده مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی می باشد. با توجه به اینکه نهاد بیرونی کیفیت محصولات شرکت را کنترل و ارزیابی می نماید و نتایج را در اختیار سازمانها و نهادهای ذیربط قرار می دهد، کیفیت محصولات تولیدی یکی از چالشهای اساسی طرح می باشد(با توجه به شناخت مصرف کنندگان از کیفیت و برند محصولات طرح و همچنین تخصص و توان مدیران ارشد و آشنایی با فرآیندهای کیفی پیش بینی میشود ریسک مذکور مدیریت شود). | <b>کیفیت محصولات</b>                    |
| رقبای موجود در بازار از نظر کیفیت و قیمت محصولات و همچنین احتمال ورود شرکتهای رقیب جدید و واردات در بازار به عنوان یک ریسک اساسی با درجه ریسک بسیار بالا می بایست در نظر گرفته شود(بدلیل کیفیت و برند محصولات و همچنین برنامه های توسعه و بازاریابی و استفاده از ظرفیتهای شرکت، پیش بینی می شود در بازار از استقبال خوبی از محصولات صورت گیرد).                                                                                                            | <b>اقبال مشتریان به محصولات جایگزین</b> |

### ۳-۴- کاربرد

- کشاورزی
- کود
- صنایع غذایی و لبنیاتی
- کاشی و سرامیک
- خوراک دام و طیور و آبزیان
- انواع پودر
- انواع دارو

### ۳-۵- زیرساختها

شرکت تولیدی اصفهان مقدم در زمینی به مساحت ۱۴/۹۲۰ مترمربع واقع گردیده و دارای سوله و ساختمان به شرح ذیل می باشد:

| ردیف | شرح                                                         | مترآژ  |
|------|-------------------------------------------------------------|--------|
| ۱    | سالن اصلی تولید                                             | ۲۴/۳۶۹ |
| ۲    | انبار مواد اولیه                                            | ۸/۵۴۳  |
| ۳    | انبار محصول                                                 | ۱۱/۰۲۶ |
| ۴    | تاسیسات                                                     | ۳/۸۶۵  |
| ۵    | ساختمان های اداری، رفاهی و کنفرانس                          | ۲/۷۰۰  |
| ۶    | نگهبانی                                                     | ۸۴     |
| ۷    | ساختمان های کنترل کیفیت، مدیر تولید، غذاخوری، رختکن، آزمایش | ۱/۰۰۰  |

سالن های تولید و شرح مختصری از آن :

- ۱- واحد سه لایه : در این مرحله مواد اولیه پلی اتیلن ( خریداری شده از پتروشیمی) توسط دستگاه های تک لایه و سه لایه مذاب و طی فرآیندی به فیلم های پلی اتیلن (رول پلاستیک) تبدیل میگردد، در واحد دارای ۵ دستگاه سه لایه و تک لایه و ۴ دستگاه تولید زیپ میباشد
- ۲- واحد متالایز : در این مرحله فیلم های پلی استر، سی پی پی و او پی پی خریداری شده توسط دستگاه متالایز و پاشش گرد آلومینیوم به رنگ های متنوعی نظیر نقره ای، طلاییو غیره تبدیل می گردد.
- ۳- سالن چاپ : در این مرحله بر اساس طرح مشتری عملیات چاپ روی انواع فیلم های پلاستیک صورت می پذیرد که چاپ در انواع فلکسی و هلیو میباشد، این واحد دارای ۶ دستگاه چاپ فلکسو و هلیو می باشد.
- ۴- سالن لمینیت و پاکت : در مرحله لمینیت بر اساس سفارش مشتری و لایه های مورد نیاز آن انواع فیلم های پلاستیکی با فیلم های آلومینیوم، کاغذمتالایز، دستمال و فویل توسط دستگاه های لمینیت به هم چسبیده و تبدیل به یک لایه میگردد این واحد دارای ۶ دستگاه لمینیت و ۷ دستگاه تولید پاکت با ویژگی های متفاوت می باشد سپس در قسمت پاکت سازی فرایند تبدیل به انواع پاکت در سایزهای مختلف را طی می نماید.

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کد ملی: ۵۸۱۷۷۰۰۰  
شماره مجوز: ۱۳۷/۵۸۱۷۷۰۰۰

آدرس: تهران، شهرک غرب، بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

۵- سالن دوخت و پرفراژ: در این قسمت انواع فیلم های چاپ خورده مخصوص تولید سفره و رومیزی های مجلسی پرفراژ و بسته بندی میگردد و رول ها کتمپوزیت در قسمت دخوت پس از فرآیند دوخت به پاکتهای کامپوزیت تبدیل می‌شوند.  
این واحد دارای ۴ دستگاه پرفراژ، ۶ دستگاه برش و ۴ دستگاه دوخت می‌باشد.  
شرکت تولیدی اصفهان مقدم در حال حاضر دارای ۵۴۰ نفر پرسنل می‌باشد و فعالیت قسمت تولید شرکت به صورت ۳ شیفت می‌باشد.

### ۳-۶- کانال‌های تجاری فعلی

هر جا و هر گاه چهار اصل نیاز، نیازمند، عوامل رفع نیاز و داد و ستد وجود داشته باشد، در آنجا بازار و بازاریابی حاکم است.  
تبلیغات در سایت‌های اینترنتی، در سایت شرکت، چاپ بروشور و کاتالوگ، مراجعه حضوری و خود ابرازی رو در رو، ارسال ایمیل و پیامک از مهمترین ابزارهای تبلیغاتی مجتمع محسوب می‌گردد. توزیع به صورت مستقیم و یا غیر مستقیم و از طریق واسطه‌ها انجام می‌شود. در صورت نیاز متقاضی کالا مستقیماً برای فرد ارسال می‌گردد و در غیر این صورت خود فرد جهت دریافت کالای خود مراجعه می‌نماید.

### ۳-۷- نیروی انسانی فعلی

۵۴۰ نفر نیروی انسانی مشغول به کار در شرکت

### ۳-۸- مشتریان طرح

- صنایع لبنی
- صنایع گوشت، مرغ، ماهی
- صنایع سوسیس و کالباس
- بسته بندی قهوه و چایی
- بسته بندی کیک و کلوچه
- بسته بندی اسنک های مختلف
- صنعت داروسازی
- صنعت کشاورزی
- صنعت ساختمان

### ۳-۹- هزینه طرح

هزینه این طرح به ازای هر کیلوگرم به شرح زیر می‌باشد:

| نام کالا                       | مبلغ مصرف      |
|--------------------------------|----------------|
| مستریج سفید                    | ریال ۷۴,۷۱۸    |
| مستریج آنتی بلاک               | ریال ۸,۷۹۰     |
| گرانول PE امیرکبیر AA ۲۰۹      | ریال ۲۴۰,۵۹۱   |
| گرانول PE ۲۰ - ۲۰۰ LF          | ریال ۱۴۹,۴۳۷   |
| مواد پلیمری PE گرانول LEI ۲۱۱۹ | ریال ۲۹۶,۶۷۶   |
| مستریج (ادتیو) کمک فرآیند ۱۰۹P | ریال ۱۷,۵۸۱    |
| مستریج (ادتیو) لیزکننده ۱۱۰S   | ریال ۳۰,۷۶۶    |
| حقوق و دستمزد                  | ریال ۲۲۵,۱۲۰   |
| سربار                          | ریال ۴۰,۲۰۰    |
| جمع                            | ریال ۱,۵۸۳,۸۸۰ |

مهر و امضاء عامل و مسئول

مشاور سرمایه‌گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

حکومت تامین مالی جمع‌همه آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء هیئت مدیره

آدرس: تهران، شهرک غرب، بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com



## ۱۰-۳- جزئیات تأمین مالی

|                                        |                                                                                                                  |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| عنوان طرح                              | سرمایه در گردش جهت تولید پاکت‌های پلی اتیلن چاپدار                                                               |
| نوع طرح                                | تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/> |
| طرح دانش بنیان                         | بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/>                                           |
| مبلغ درخواستی                          | ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال                                                                                              |
| بهای تمام شده                          | ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال                                                                                              |
| پیش بینی فروش                          | ۳۱۷,۲۵۸ میلیون ریال (هر دوره گردش ۶ ماهه)                                                                        |
| درصد سود پیش بینی شده                  | ۵۳.۸٪                                                                                                            |
| درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار | ۴۲٪                                                                                                              |
| زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران     | هر سه ماه یکبار                                                                                                  |
| زمان تسویه حساب کامل                   | زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.                                                             |

## ۱۱-۳- پیش بینی مالی طرح

| پیش بینی مالی طرح تولید پاکت‌های پلی اتیلن چاپدار |                           |
|---------------------------------------------------|---------------------------|
| خدمت / محصول سرمایه پذیر                          |                           |
| میزان کل دوره / (خدمت/محصول)                      | پاکت‌های پلی اتیلن چاپدار |
| تعداد دفعات انجام در سال                          | ۲                         |
| میزان در هر دوره (کیلوگرم)                        | ۱۵۷,۸۴۰                   |
| میانگین قیمت تمام شده (ریال)                      | ۱,۵۸۳,۸۸۰                 |
| مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*      | ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           |
| فروش سرمایه پذیر                                  |                           |
| میزان فروش خدمت/محصول در سال                      | ۳۱۵,۶۸۰                   |
| میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)               | ۲,۰۱۰,۰۰۰                 |
| مبلغ فروش کل در سال (ریال)                        | ۶۳۴,۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰           |
| مبلغ سود کل (ریال)                                | ۱۳۴,۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰           |

\* هرگونه افزایش در هزینه ها، بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

کوت تأمین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مشاور سرمایه گذاری

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰  
www.irfintech.com  
info@irfintech.com