

پیوست یک
طرح کسب و کار

۱- اطلاعات شرکت

نام شرکت	کشت و صنعت مهرگان
شناسه مالی	۱۴۰۰۸۶۴۴۸۵۸
شماره ثبت	۵۴۷۷۵۷
تاریخ ثبت	۱۳۹۸/۰۷/۰۳
محل ثبت	تهران
سرمایه ثبتی	۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد کارکنان	۲۱۶ نفر
نشانی	تهران، [آدرس پنهان]
تلفن	[تلفن پنهان]
کدپستی	[کد پستی پنهان]
نوع شرکت	☐ تولیدی / ☐ خدماتی / ☐ بازرگانی
دانش بنیانی	☒ بلی / ☐ خیر

۱-۱- مشخصات و سوابق اجرایی اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	نام نماینده (حقیقی/حقوقی)	سمت اجرایی	سوابق اجرایی
تدبیرگران فناوری فردای ایرانیان	سید محمد فاطمی اردکانی	رئیس هیات مدیره	معاونت تولید شرکت توسعه سامانه های نگین (توسن- سهامی عام)- ۳ سال مدیرعامل و عضو هیات مدیره هلدینگ سرمایه گذاران فناوری تک وستا - ۸ سال عضو هیات مدیره شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین (توسن- سهامی عام) - ۷ سال
سرمایه گذاران فناوری تک وستا	کاووس آئینه نگینی	عضو هیات مدیره	مدیرعامل شرکت منابع توسعه آفرین مدیرعامل شرکت زیست فناوری کیمیا مدیرعامل شرکت وب نوشت
شبکه گستر آزاد تدبیر	حسین خرسندی	نائب رئیس هیات مدیره	مدیرعامل خدمات هوشمند آینده
جمیل جلیلیان	-	مدیرعامل (خارج از اعضا)	عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاران فناوری تک وستا - ۴ سال مدیرعامل شرکت مهندسين خبره میهن - ۴ سال عضو هیات مدیره شرکت سرمایه گذاران فناوری تک وستا - ۴ سال رئیس هیات مدیره شرکت سامانه های هوشمند اطلاعاتی توسن البرز - ۳ سال

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره مجوز: ۱۳۳/۵۵۷۲۷
شماره تأمین مال: ۱۳۳/۵۵۷۲۷

کشت و صنعت مهرگان
مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com **info@irfintech.com**

۱-۲- مشخصات سهامداران

نام سهامدار	شخصیت (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت
تدبیرگران فناوری فردای ایران	حقوقی	۷۹.۹۸٪
سرمایه گذاران فناوری تک وستا	حقوقی	۲۰٪

۱-۳- شرح مجوزها

شرح	مرجع صادرکننده
پروانه بهره برداری گلخانه	سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی

۲- اطلاعات مالی و اعتباری

۱-۲- اقلام مهم صورتهای مالی

شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
سرمایه ثبتی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰
جمع داراییها	۸,۲۸۰,۴۲۵	۵,۳۷۴,۹۹۷	۱,۶۸۹,۰۷۰
جمع بدهیها	۴,۸۰۷,۳۸۶	۲,۹۸۳,۶۳۰	۵۸۵,۵۳۳
جمع حقوق مالکانه	۳,۴۷۳,۰۳۸	۲,۳۹۱,۳۶۹	۱,۱۰۳,۵۳۶
درآمدهای عملیاتی	۵۵۳,۱۹۱	۲۹۲,۵۹۵	۱۳۲,۵۰۸
سود (زیان) عملیاتی	۲۸۷,۱۸۰	۱۳۹,۸۹۳	۷۱,۶۹۰
سود (زیان) خالص	۲۱۴,۵۵۲	۲۴۷,۷۴۳	۹۹,۱۰۱
سود (زیان) انباشته	۴۴۱,۱۰۵	۳۷۱,۰۱۹	۱۴۵,۵۷۳

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

۲-۲- نسبتهای مالی

نوع نسبت	شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
نقدینگی	نسبت جاری	۰.۲۶	۱.۸۴	۵۱.۸۸
نقدینگی	نسبت آتی	۰.۲۳	۱.۳۵	۵۰.۹۰
اهرمی	حقوق مالکانه به داراییها	۴۱.۹٪	۴۴.۵٪	۰.۶۵
اهرمی	بدهی به حقوق مالکانه	۱.۴	۱.۲	۰.۵۳
سودآوری	حاشیه سود خالص	۳۸.۸٪	۸۴.۷٪	۷۴.۸٪
سودآوری	بازده داراییها	۲.۶٪	۴.۶٪	۵.۹٪
فعالیت	فروش به داراییهای ثابت	۰.۱	۰.۱	۰.۲
فعالیت	فروش به داراییها	۰.۱	۰.۱	۰.۱

مشاور سرمایه گذاری
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کشت و صنعت مهگان
سهامی خاص
مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، ترسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com
info@irfintech.com

۳-۲- گزارش اعتبارسنجی

۱-۳-۲ خلاصه گزارش اعتبارسنجی ایران شرکت

شرح شرکت	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وامها
	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۲,۰۱۶,۴۴۵ میلیون ریال

۱-۳-۲ خلاصه گزارش اعتبارسنجی ایران اعضای هیات مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت اجرایی	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وامها
سید محمد فاطمی اردکانی	رئیس هیات مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۲,۶۰۳ میلیون ریال
کاووس آئینه نگینی	عضو هیات مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۲,۴۸۷ میلیون ریال
حسین خرسندی	نائب رئیس هیات مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۳,۳۱۴ میلیون ریال
جمیل جلیلیان	مدیرعامل (خارج از اعضا)	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۳,۸۸۶ میلیون ریال

۴-۲- گزارش ارزیابی داخلی

* امتیازدهی سنجش شده در جدول زیر براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی براساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۵
طرح	۱۰۰	۹۵
مدیریت	۱۰۰	۹۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۹۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۳۰

۵-۲- سوابق تأمین مالی جمعی

نام سکو	مبلغ دریافتی	تاریخ شروع جمع آوری وجوه
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۳/۰۴/۲۰
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۳/۰۵/۰۱
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۳/۰۶/۱۸
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۳/۰۷/۱۶
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۴/۰۵/۰۶
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۴/۰۵/۱۴

۳- اطلاعات طرح

۱-۳- خلاصه طرح

طرح حاضر تأمین سرمایه در گردش برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده به مساحت ۴۴ هکتار در شرکت کشت و صنعت مهرگان در شهرستان ورامین استان تهران است. به طور کلی استراتژی مدنظر در طرح حاضر تولید محصول پسته با کیفیت با رویکرد عرضه بالاتر در بازار داخل میباشد. ظرفیت اسمی باغ پسته ۴۷ هکتاری به میزان ۴.۵ تن در هکتار میباشد که با توجه به سن نهال و آماده سازی درست آن قابل افزایش می باشد. شرکت کشت و صنعت مهرگان تاکنون سرمایه گذاری در خصوص افزایش راندمان باغ پسته و ترمیم زیرساخت های باغ پسته انجام داده است و در جهت، سرمایه در گردش برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال مورد نیاز است.

کشت و صنعت مهرگان
(سایه های خاص)

مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com **info@irfintech.com**

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی
گزارنده بواقربین تگ
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره مجوز: ۱۷۲/۵۷۷۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

ایران یکی از بزرگترین تولیدکنندگان و صادرکنندگان پسته در جهان است و این محصول نقش مهمی در اقتصاد کشور دارد. به همین دلیل صنعت پسته یکی از مهم‌ترین و پرسودترین کالای صادراتی محسوب می‌شود، پسته ایرانی به دلیل کیفیت بالا و طعم منحصر به فرد، در بازارهای داخلی و خارجی بسیار مورد توجه قرار دارد. همچنین این محصول موجب توسعه بازار آجیل در ایران شده است. پسته یکی از محبوب‌ترین آجیل‌ها در بازار داخلی ایران است. مصرف سرانه پسته در ایران بین ۱ تا ۱.۵ کیلوگرم در سال تخمین زده می‌شود. این محصول در میان خانواده‌های ایرانی جایگاه ویژه‌ای دارد. پسته به عنوان یک تنقلات مغذی و خوشمزه در مراسم‌ها و جشن‌ها نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد. علاوه بر این، پسته در تهیه محصولات غذایی مختلف مانند شیرینی‌ها و دسرها کاربرد دارد. مهم‌ترین عامل رشد بازار پسته در ایران، افزایش کیفیت و بهره‌وری در تولید پسته است. این عامل شامل مجموعه‌ای از اقدامات و بهبودها در زمینه‌های مختلف کشت، برداشت، فرآوری و بازاریابی پسته است که به صورت مستقیم و غیرمستقیم به رشد و توسعه بازار پسته منجر می‌شود.

۳-۲- اهداف کمی و کیفی

هدف از اجرای این طرح تامین سرمایه در گردش گردش جهت برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده در شهرستان ورامین استان تهران است. محصول مدنظر پرورش درخت و درختچه میوه های آجیلی (پسته) با ظرفیت اسمی تولید سالانه ۲۰۰ تن است. در این طرح به منظور کاهش ریسک پیش بینی تولید، در طول دوره پیش بینی شده طرح، میزان تولید که قابلیت فروش به عنوان لوکس و درجه ۱ دارد برابر با ۱۶۰ تن در نظر گرفته شده است که با نرخ یک درصد سالانه به دلیل افزایش راندمان و بهره وری افزایش خواهد داشت. به طور کلی بازار هدف اصلی برای پسته (با اوج تقاضا در فصل پاییز و زمستان) بازار داخل هستند.

شرکت کشت و صنعت مهرگان برای طرح برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده تقاضای ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد و سود این طرح را ۴۸.۵٪ پیش بینی کرده و سود ۴۲.۵٪ را برای سرمایه‌گذاران مشخص کرده است.

۳-۳- ریسک‌های طرح

ریسک‌های طرح را در دو بخش می‌توان دسته‌بندی کرد:

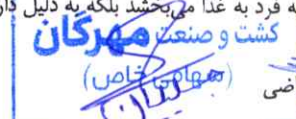
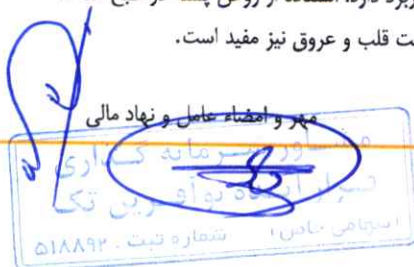
تولید محصولات کشاورزی و راندمان مدنظر همواره با مخاطرات فنی و عملیاتی از قبیل تغییرات آب و هوایی، تغییرات دمایی، فرسایش خاک و ... مواجه است.
یکی از ریسک‌های مهم در خصوص فروش محصولات تولیدی، قیمت فروش محصول است. قیمت فروش هر کیلو پسته در عمده فروشی ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. در این طرح قیمت هر کیلو پسته در سال مینا به طور متوسط ۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال به صورت تحویل در درب باغ در نظر گرفته شده است تا ریسک‌های مرتبط با پیش‌بینی درآمدزایی طرح هم تا سطح بسیار مناسبی پوشش داده شده باشد.

۳-۴- کاربرد

پسته، یکی از مغزهای خوراکی پرطرفدار است که علاوه بر مصرف در خوراکی‌های روزمره، در صنایع مختلف نیز کاربردهای متنوعی دارد و این دانه خوشمزه با خواص غذایی و درمانی خود توانسته به یکی از مواد اولیه در صنایع مختلف تبدیل شود. در ادامه، به بررسی برخی از مهم‌ترین مصارف صنعتی پسته می‌پردازیم که در بازار جهانی رو به رشد است.

۱. روغن پسته: طلای مایع

روغن پسته یکی از محصولات با ارزش حاصل از پسته است که در دنیای صنایع غذایی و آرایشی اهمیت ویژه‌ای دارد. این روغن به دلیل غنای بالای آنتی‌اکسیدان‌ها، اسیدهای چرب مفید و ویتامین‌های مختلف، برای بدن بسیار مفید است. روغن پسته در صنعت آرایشی به عنوان یک مرطوب‌کننده طبیعی برای پوست و مو کاربرد دارد. خواص ضد پیری و ترمیم‌کننده پسته باعث شده تا این روغن در بسیاری از کرم‌ها و محصولات ضد چروک استفاده شود. در صنعت غذایی نیز روغن پسته به دلیل طعم خاص و غنی‌اش در انواع دسرها، شکلات‌ها، و سالادها کاربرد دارد. استفاده از روغن پسته در طبخ غذا نه تنها طعمی منحصر به فرد به غذا می‌بخشد بلکه به دلیل دارا بودن اسیدهای چرب غیر اشباع، برای سلامت قلب و عروق نیز مفید است.



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۴۲۴۱۷۰۰۰ - ۴۱

www.irfintech.com

info@irfintech.com

۲. آرد پسته: قدرت غذایی در صنعت نانوائی

یکی دیگر از محصولات صنعتی پسته است که در صنایع غذایی جایگاه ویژه‌ای دارد. آرد پسته حاوی مقادیر بالایی پروتئین، فیبر، و چربی‌های سالم است که آن را به گزینه‌ای ایده‌آل برای محصولات غذایی سالم و تغذیه‌ای تبدیل کرده است. این آرد در تولید انواع نان، کیک، کلوچه و سایر محصولات پختنی به کار می‌رود.

از آنجا که آرد پسته بدون گلوتن است، مصرف آن برای افراد مبتلا به بیماری سلیاک یا حساسیت به گلوتن مناسب است. همچنین آرد پسته به دلیل داشتن طعمی خاص و خوشمزه، می‌تواند به تنوع طعم‌ها در نان‌ها و دسرهای افزوده و تجربه‌ای جدید برای مصرف‌کنندگان فراهم کند.

۳. پودر پسته: یک افزودنی منحصر به فرد برای شیرینی‌پزی

پودر پسته یکی از مهم‌ترین محصولات پسته است که در صنعت شیرینی‌پزی و دسرسازی به وفور استفاده می‌شود. این پودر نه تنها از نظر طعمی و بافت به محصولات اضافه می‌شود بلکه ارزش غذایی بالایی دارد. پودر پسته در تولید انواع بستنی‌ها، شکلات‌ها، و کیک‌ها کاربرد دارد و به محصولات شیرینی طعمی خاص و منحصر به فرد می‌بخشد.

۴. پسته در صنایع دارویی و بهداشتی

پسته به دلیل خواص درمانی خود در صنعت داروسازی نیز استفاده می‌شود. عصاره پسته و روغن آن در تولید داروهای ضد التهاب، ضد باکتری، و ضد ویروس کاربرد دارند. همچنین، پسته به دلیل خاصیت آنتی‌اکسیدانی خود، در مکمل‌های غذایی و داروهای تقویت‌کننده سیستم ایمنی نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد.

۵. بسته‌بندی و فروش در صنایع مختلف

پسته به دلیل داشتن ارزش غذایی بالا و کاربردهای متنوع، به عنوان یک محصول بسته‌بندی شده در صنایع مختلف مانند محصولات غذایی آماده، تنقلات و دسرهای عرضه می‌شود. بسته‌بندی پسته در قالب‌های مختلف، از جمله پسته مغز شده، پسته بوداده، و پسته طعم‌دار، به مصرف‌کنندگان این امکان را می‌دهد که از پسته به راحتی و در انواع مختلف بهره‌مند شوند.

۳-۵- زیرساخت‌ها

موقعیت زمین کشت و صنعت مهرگان با نزدیکی به فرودگاه و منطقه آزاد امام خمینی، دسترسی به جاده قدیم تهران- قم، اتوبان تهران- ساوه، اتوبان قم- گرمسار، اتوبان خلیج فارس، نزدیکی کابل برق و لوله گاز برای انجام طرح مزیت دارد و امکان ایجاد اشتغال برای ساکنین محلی و راه اندازی مرکز سورتینگ و ترمینال برای ارایه خدمات و درآمد زایی برای طرح را ایجاد خواهد کرد.

همچنین در طرح حاضر از روش‌های نوین کشاورزی و هوشمند جهت تولید محصول پسته با کیفیت استفاده خواهد شد. کشت این محصول با روش‌های نوین دارای مزیت‌هایی نسبت به استفاده از روش‌های سنتی است که می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد: کاهش مصرف آب در کشت محصول نسبت به غرقابی کردن تا ۵۰ درصد، کاهش مصرف کود تا ۱۵ درصد نسبت به روش‌های سنتی، کاهش سموم با توجه به جلوگیری‌های انجام شده برای مبارزه با آفات.

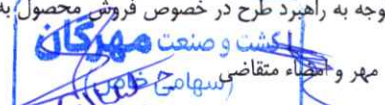
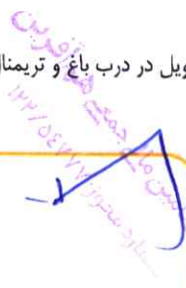
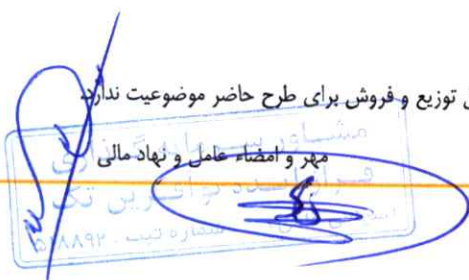
۳-۶- هزینه‌های طرح

هزینه طرح برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده به شرح ذیل می‌باشد:

شرح هزینه‌ها	بهای تمام شده (ریال)
هزینه برداشت سال جاری	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه جداسازی و فرآوری	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه فروش	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه آماده‌سازی سال آینده	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل هزینه‌ها	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۳-۷- کانال‌های تجاری فعلی

با توجه به راهبرد طرح در خصوص فروش محصول به صورت تحویل در درب باغ و ترمینال، کانال توزیع و فروش برای طرح حاضر موضوعیت ندارد.



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com info@irfintech.com

۳-۸- نیروی انسانی فعلی

۲۱۶ نفر نیروی انسانی مشغول به کار در شرکت
۱۶ نفر به صورت قراردادی و ۲۰۰ نفر به صورت موقت فصلی در شرکت مشغول به کار هستند.

۳-۹- مشتریان طرح

عمده مشتریان پسته های تولیدی طرح خریداران عمده پسته در بازار داخل می باشند.

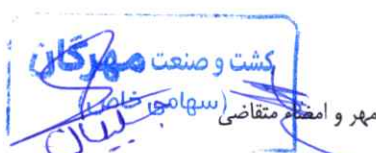
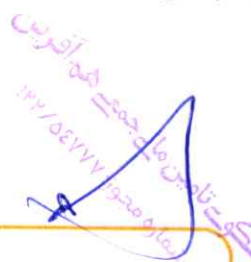
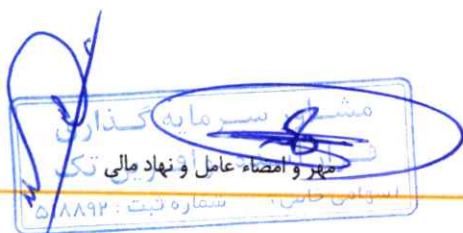
۳-۱۰- جزئیات تأمین مالی

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده
نوع طرح	تولیدی ☒ خدماتی ☐ بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☒ خیر ☐
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۷۱,۲۵۹ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۴۸.۵٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۲.۵٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	در انتهای ماه ششم، نهم و دوازدهم
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

۳-۱۱- پیش بینی مالی طرح

پیش بینی مالی طرح برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	برداشت، جداسازی، فرآوری و فروش محصول پسته سال جاری و آماده سازی نهال برای باردهی در سال زراعی آینده
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (کیلوگرم)	۵۴,۵۹۷
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۴,۵۷۹,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۵۴,۵۹۷
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۶۸۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۷۱,۲۵۹,۶۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۲۱,۲۵۹,۶۰۰,۰۰۰

* هرگونه افزایش در هزینه ها، بر عهده سرمایه پذیر می باشد.
* تغییر در محصول فوق توسط سرمایه پذیر، در صورتی که در محدوده سایر محصولات خوراکی کشاورزی بوده و از لحاظ قیمت نیز در محدوده قیمتی محصول فوق باشد؛ با رعایت سایر مفاد این قرارداد و با اطلاع و اخذ تاییدیه کتبی از ناظر بلامانع است.



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com info@irfintech.com