

پیوست یک
طرح کسب و کار

۱- اطلاعات شرکت

نام شرکت	گوهر فرآیند خلیج فارس
شناسه مالی	۱۰۲۶۰۶۷۹۳۸۷
شماره ثبت	۴۹۵۷۰
تاریخ ثبت	۱۳۹۲/۰۱/۲۷
محل ثبت	اصفهان
سرمایه ثبتی	۱۵۲,۱۵۰ میلیون ریال
تعداد کارکنان	۹ نفر
نشانی	اصفهان
تلفن	
کد پستی	
نوع شرکت	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒
دانش بنیانی	بلی ☐ / خیر ☒

۱-۱- مشخصات و سوابق اجرایی اعضای هیات مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	نام نماینده (حقیقی/حقوقی)	سمت اجرایی	سوابق اجرایی
سعید اخوان مقدم	حقیقی	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	مدیر عامل شرکت گوهر فرآیند خلیج فارس، رئیس هیئت مدیره پلیمر شبنم، رئیس هیئت مدیره اصفهان مقدم
عطیه مهربان	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره شرکت گوهر فرآیند و با بیش از ۱۵ سال سابقه مدیریتی
مهمین السادات طالقانی	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره	نائب رئیس هیئت مدیره شرکت گوهر فرآیند و با بیش از ۱۵ سال سابقه مدیریتی

۲-۱- مشخصات سهامداران

نام سهامدار	شخصیت (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت
سعید اخوان مقدم	حقیقی	۵۸.۵۴٪
عطیه مهربان	حقیقی	۲۰.۸۲٪
ایمان اخوان مقدم	حقیقی	۱۰٪
صدرا اخوان مقدم	حقیقی	۱۰٪

مهر و امضاء متقاضی
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷
تاریخ: ۱۳۹۲/۰۵/۲۷



۳-۱- شرح مجوزها

شرح	مرجع صادر کننده
پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت
پروانه کسب	اتحادیه صنف ابزار و آهن فروشان شهرستان مبارکه

۲- اطلاعات مالی و اعتباری

۱-۲- اقلام مهم صورتهای مالی

شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲
سرمایه ثبتی	۱۵۲,۱۵۰	۱۵۲,۱۵۰
جمع دارایی ها	۴,۷۲۲,۸۱۶	۲,۱۱۴,۹۹۸
جمع بدهی ها	۴,۵۳۵,۶۲۲	۱,۹۶۰,۹۷۲
جمع حقوق مالکانه	۱۸۷,۱۹۳	۱۵۴,۰۲۵
درآمدهای عملیاتی	۱۲,۱۰۳,۸۵۴	۱,۴۴۲,۹۱۲
سود (زیان) عملیاتی	۴۴,۳۷۳	۴,۵۸۳
سود (زیان) خالص	۳۳,۳۹۱	۱,۱۱۵
سود (زیان) انباشته	۳۳,۱۶۶	۱,۶۶۷

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

۲-۲- نسبت های مالی

نوع نسبت	شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲
تقدینگی	نسبت جاری	۱.۰۰	۰.۲۵
تقدینگی	نسبت آتی	۰.۸۷	۰.۲۲
اهرمی	حقوق مالکانه به دارایی ها	۰.۰۴	۰.۰۷
اهرمی	بدهی به حقوق مالکانه	۲۴.۲۳	۱۲.۷۳
سودآوری	حاشیه سود خالص	٪۰.۳	٪۰.۱
سودآوری	بازده دارایی ها	٪۰.۷	٪۰.۱
فعالیت	فروش به دارایی های ثابت	۶۷.۱۷	۸.۵۲
فعالیت	فروش به دارایی ها	۲.۵۶	۰.۶۸

۳-۲- گزارش اعتبارسنجی

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

شرح	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام ها	مبلغ ضمانتنامه فعال
شرکت	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد	۵,۲۷۰,۲۰۶ میلیون ریال

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت اجرایی	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام ها
سعید اخوان مقدم	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۳۱,۲۰۰ میلیون ریال
عطیه مهربان	رئیس هیئت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد
مهین السادات طالقانی	نایب رئیس هیئت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره مجوز: ۱۳۷/۵۴۷۷۷
کوت تاویل مال جمع هم آفرین



۴-۲- گزارش ارزیابی داخلی

امتیازدهی سنجش شده در جدول زیر براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی براساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۲
طرح	۱۰۰	۷۰
مدیریت	۱۰۰	۱۰۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۲۲

۵-۲- سوابق تأمین مالی جمعی

نام سکو	مبلغ دریافتی	تاریخ شروع جمع آوری وجوه
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۱۸

۳-۳- اطلاعات طرح

۱-۳- خلاصه طرح

دوده صنعتی یا کربن بلک محصولی استراتژیک در صنایع مختلف به ویژه تایرسازی، لاستیک، رنگ، پلاستیک و جوهر محسوب می شود. این ماده به طور عمده از سوختن ناقص نفت کوره یا هیدروکربن های سنگین تولید می گردد و به دلیل خواص تقویتی، رسانایی و رنگ دهی، جایگاه مهمی در زنجیره صنایع پایین دستی دارد. تقاضای جهانی دوده صنعتی در سال های اخیر حدود ۱۴ تا ۱۵ میلیون تن در سال بوده است پیش بینی ها نشان می دهد رشد سالانه تقاضای این محصول حدود ۳ - ۴ درصد می باشد، که عمدتاً به دلیل افزایش تولید خودرو و توسعه صنایع بسته بندی و پلاستیک است. گوهر فرآیند در این طرح به منظور تولید دوده صنعتی اقدام به تأمین مالی از طریق سکو هم آفرین نموده است و پیش بینی می کند این طرح در یک سال حدود ۷۰ درصد بازدهی داشته باشد. که علی الحساب ۴۲ درصد به سرمایه گذاران می پردازد.

۲-۳- جدول هزینه

هزینه این طرح به ازای هر کیلوگرم محصول به شرح زیر می باشد:

عنوان هزینه	مبلغ
دوده پیرولیز و کربن Black	۱,۴۲۸,۸۴۰ ریال
حقوق و دستمزد و مزایا	۵,۸۳۲ ریال
سربار	۲۳,۳۲۸ ریال
جمع	۱,۴۵۸,۰۰۰ ریال

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکوت تأمین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۲۷۷



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱ - ۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

مشاور سرمایه گذاری
فراز آیده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



۳-۳- ریسک های طرح

تأمین مواد اولیه: معمولاً خوراک اصلی، نفت کوره یا گاز طبیعی است. نوسانات قیمت و محدودیت در تأمین میتواند ریسک ایجاد کند. کیفیت محصول: عدم دستیابی به دوده با ویژگی های استاندارد (سایز ذرات، خلوص و سطح ویژه) می تواند بازار فروش را محدود کند. فناوری و تجهیزات: تجهیزات مورد نیاز پیشرفته اند؛ خرابی یا قدیمی بودن فناوری منجر به افزایش هزینه تولید و کاهش بهره وری می شود.	ریسک های فنی و تولیدی
ریسک نوسانات نرخ بهره عمدتاً متأثر از سیاست های کلی دولت و بانک مرکزی در خصوص نرخ برابری ریال در مقابل ارزهای خارجی، درآمدهای نفتی، تحریم و ... دارد؛ بطوری که کاهش تدریجی نرخ بهره می تواند اثرات مثبت اقتصادی در ایجاد تقاضا بوجود آورد، با توجه به مشکلات سنوات گذشته در زمینه تأمین ارز و گشایش اعتبارات و تغییرات مقررات گمرکی و واردات و عدم پوشش دهی مناسب از سوی سیستم بانکی کشور، در فرایند پرداخت دیون سر رسید شده و همچنین مطالبات تأمین کنندگان مشکلات جدی به وجود آید؛ تأمین ارز مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه و ... از طریق بانکها و صرافی ها با نرخ آزاد باعث افزایش قیمت تمام شده و بالطبع افزایش بهای تمام شده را در پی داشته باشد؛ بدلیل استفاده از ظرفیتهای تخصصی بازرگانی شرکت، پیش بینی می شود تأثیر این ریسک تا حد قابل قبولی پوشش داده شود.	نوسانات نرخ ارز و بهره
دوده صنعتی آلودگی زیادی دارد؛ رعایت استانداردهای زیست محیطی و نصب فیلترها هزینه بر است. تغییر مقررات محیط زیستی یا سختگیرانه تر شدن آنها می تواند هزینه های اضافی تحمیل کند.	ریسک های زیست محیطی
رقبای موجود در بازار از نظر کیفیت و قیمت محصولات و همچنین احتمال ورود شرکتهای رقیب جدید و واردات در بازار به عنوان یک ریسک اساسی با درجه ریسک بسیار بالا می بایست در نظر گرفته شود؛ بدلیل کیفیت و برند محصولات و همچنین برنامه های توسعه و بازاریابی و استفاده از ظرفیتهای شرکت، پیش بینی می شود در بازار از استقبال خوبی از محصولات صورت گیرد.	اقبال مشتریان به محصولات جایگزین

۳-۴- کاربرد

دوده صنعتی هم نقض رنگدانه دارد، هم نقش تقویت کننده و هم افزایش دهنده رسانایی و کاربرد آن برای صنایع زیر می باشد:

- تایر و لاستیک: افزایش استحکام، مقاومت سایشی و دوام
- رنگ سازی و جوهر: رنگدانه اصلی سیاه
- پلاستیک و پلیمرها: افزایش مقاومت در برابر نور خورشید
- صنایع الکترونیک: استفاده در باتری ها، رساناها و کامپوزیت ها
- مواد شیمیایی و متالوژی: به عنوان عامل کاهش دهنده

۳-۵- زیرساخت ها

ردیف	شرح	مترائ
۱	تولید و انبار	۱۰۰۰
۲	اداری	۳۰۰
۳	محوطه	۱۷۰۰

۳-۶- کانال های تجاری فعلی

- B2B Marketing: تمرکز اصلی بر ارتباط مستقیم با کارخانه ها
- نمایشگاه های تخصصی: حضور در نمایشگاه رنگ و رزین، نمایشگاه لاستیک و پلاستیک
- دیجیتال مارکتینگ صنعتی: وبسایت حرفه ای، بروشور دیجیتال، لینکدین و B2B پلتفرم ها
- بازاریابی محتوایی و دیجیتال: تولید محتوا در وب سایت و شبکه های اجتماعی تخصصی

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی



آدرس: تهران، شهرک غرب، شهرک های نوین، شهید نورانی
خیابان فخر مقدم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۴۲۴۱۷۰۰۰ - ۴۱
www.irfintech.com info@irfintech.com

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک

شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



۷-۳- نیروی انسانی فعلی

۹ نفر نیروی انسانی مشغول به کار در شرکت

۸-۳- مشتریان طرح

- شرکت دنیای گرانول
- شرکت سامان پلیمر
- شرکت روناس شیمی
- شرکت رنگدانه سیرجان
- شرکت جهان ترمز
- شرکت ایران لنت
- شرکت صنایع رنگ سازی پارس اش
-

۹-۳- جزئیات تامین مالی

عنوان طرح	سرمایه در گردش جهت تولید دوده صنعتی
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بله ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۰۸,۶۴۰ میلیون ریال (هر دوره گردش ۴ ماهه)
درصد سود پیش بینی شده	۷۰٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۲٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

۱۰-۳- پیش بینی مالی طرح

پیش بینی مالی طرح تولید دوده صنعتی	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	دوده صنعتی
تعداد دفعات انجام در سال	۳
میزان در هر دوره (کیلوگرم)	۱۷۱,۴۶۷
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۱,۴۵۸,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
میزان فروش خدمت/محصول در سال	۵۱۴,۴۰۱
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۱,۸۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۹۲۵,۹۲۱,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۷۵,۹۲۱,۰۰۰,۰۰۰

* هرگونه افزایش در هزینه ها، بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بوار دریا، شهید نورانی
 خیابان فخار مقدم، نرسیده به پوسان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
 کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
 تلفن: ۴۲۴۱۷۰۰۰ - ۴۲۴۱۷۰۰۱
 www.irfintech.com info@irfintech.com

مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کمیته تامین مالی جمع هم آفرین
 شماره مجوز: ۱۳۴/۵۶۷۷۷