

پیوست یک
طرح کسب و کار

۱- اطلاعات شرکت

نام شرکت	آذر انرژی تبریز
شناسه مالی	۱۰۲۰۰۱۸۷۸۲۳
شماره ثبت	۱۲۹۹۰
تاریخ ثبت	۱۳۸۱/۰۴/۰۵
محل ثبت	تبریز
سرمایه ثبتی	۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد کارکنان	۱۹۰ نفر
نشانی	آذربایجان شرقی، [محل]
تلفن	[محل]
کد پستی	[محل]
نوع شرکت	☐ تولیدی ☒ خدماتی ☐ بازرگانی
دانش بنیانی	☒ بلی ☐ خیر

۱-۱- مشخصات و سوابق اجرایی اعضای هیات مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	نام نماینده (حقیقی/حقوقی)	سمت اجرایی	سوابق اجرایی
حامد نظیری فیروز سالاری	حقیقی	رئیس هیات مدیره	۶ سال رئیس هیئت مدیره شرکت آذر انرژی تبریز
لیلا نظیری فیروز سالاری	حقیقی	نائب رئیس هیات مدیره	نائب رئیس هیئت مدیره شرکت آذر انرژی تبریز
زهرا نظیری فیروز سالاری	حقیقی	عضو هیات مدیره	عضو هیئت مدیره شرکت آذر انرژی تبریز
پیمان فخری اسلامی خسروشاهی	حقیقی	مدیرعامل (خارج از اعضا)	۵ سال مدیرعامل شرکت آذر انرژی تبریز

۲-۱- مشخصات سهامداران

نام سهامدار	نسبت (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت
حامد نظیری فیروز سالاری	حقیقی	۸۵٪
[محل]		
[محل]		
[محل]		

۳-۱- شرح مجوزها

شرح	مرجع صادر کننده
پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت
گواهی عضویت	انجمن ستصا
گواهینامه ثبت نام اشخاص دائمی در نظام مالیات بر ارزش افزوده	سازمان امور مالیاتی کشور
گواهینامه تایید ایمنی پیمانکاران	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	سازمان برنامه و بودجه کشور
کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی



مهر و امضاء متقاضی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

۲- اطلاعات مالی و اعتباری

۱-۲- اقلام مهم صورتهای مالی

شرح	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱	سال مالی ۱۴۰۰
سرمایه ثبتی	۸۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
جمع دارایی‌ها	۴,۳۲۷,۳۸۲	۸۳۹,۷۳۵	۶۱۰,۸۳۹
جمع بدهی‌ها	۳,۴۸۸,۱۴۸	۷۳۳,۳۹۵	۵۰۷,۶۸۱
جمع حقوق مالکانه	۸۳۹,۲۳۴	۱۰۶,۳۳۱	۱۰۳,۱۵۸
درآمدهای عملیاتی	۱,۳۰۱,۷۷۸	۳۱۵,۷۰۵	۱۱۶,۰۷۵
سود (زیان) عملیاتی	۱۲۱,۵۷۱	۲۰,۰۸۸	۱,۶۳۹
سود (زیان) خالص	۳۷,۸۱۳	۳,۲۷۴	۱,۳۰۳
سود (زیان) اثبات شده	۳۹,۰۲۷	۶,۲۲۴	۳,۱۵۶

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

۲-۲- نسبت‌های مالی

نوع نسبت	شرح	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱	سال مالی ۱۴۰۰
نقدینگی	نسبت جاری	۰.۸۱	۱.۱۲	۱.۱۷
نقدینگی	نسبت آبی	۰.۴۷	۰.۳۵	۰.۶۳
اهرمی	حقوق مالکانه به دارایی‌ها	۱۹.۴٪	۰.۱۳	۰.۱۷
اهرمی	بدهی به حقوق مالکانه	۴.۲	۶۸۰	۴.۹۲
سودآوری	حاشیه سود خالص	۲.۹٪	۱.۰٪	۱.۱٪
سودآوری	بازده دارایی‌ها	۰.۹٪	۰.۴٪	۰.۲٪
فعالیت	فروش به دارایی‌های ثابت	۰.۹	۱۲.۳	۴.۷
فعالیت	فروش به دارایی‌ها	۰.۳	۰.۴	۰.۳

۳-۲- گزارش اعتبارسنجی

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

شرح	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام‌ها	مبلغ ضمانتنامه فعال
شرکت	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۲,۴۷۱,۶۷۹ میلیون ریال	۸,۶۴۶,۷۵۴ میلیون ریال

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت اجرایی	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام‌ها
حامد نظیری فیروز سالاری	رئیس هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۸۲۴ میلیون ریال
لیلا نظیری فیروز سالاری	نائب رئیس هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد
زهرا نظیری فیروز سالاری	عضو هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۶۳۱ میلیون ریال
پیمان فخری اسلامی خسروشاهی	مدیرعامل (خارج از اعضا)	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۸۲۴ میلیون ریال

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری

فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۶



مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

info@irfintech.com

مخزن هوای فشرده برای وصل با طراحی مقاوم و اجزای ایمنی، نقش حیاتی در بهبود کارایی و ایمنی سیستم‌های هوای فشرده دارد و برای کاربردهای صنعتی مختلف بسیار ضروری است.

مخزن هوای فشرده نقش حیاتی در کاهش نوسانات فشار در شبکه هوای فشرده دارند و با ایجاد یک منبع پایدار از هوای فشرده، به بهبود عملکرد پایدار تجهیزات پنوماتیک و افزایش عمر مفید آنها کمک میکنند. مخازن هوای فشرده بسته به نیاز و فضای موجود می‌توانند به صورت عمودی یا افقی نصب شوند. کاربردهای این مخازن بسیار گسترده است و شامل صنایع تولیدی، کارگاه‌های تعمیراتی، سیستم‌های کنترل و ابزار دقیق پنوماتیک، و صنایع خودروسازی میشود.

شرکت آذر انرژی تبریز در حال حاضر برای تولید دستگاه مخزن فشرده درخواست تامین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد که بازدهی خود در این طرح را در مدت زمان یکسال ۵۶.۲۶ درصد پیش بینی کرده است و از این سود ۴۱ درصد را جهت پرداخت سود به سرمایه گذاران مشخص کرده است.

۳-۳- ریسک‌های طرح

به عنوان ریسک ضروری که شرکت متحمل میشود، زمانی که معامله به ارز دیگری غیر از پولی که شرکت در آن فعالیت می‌کند، متحمل میشود، تعریف میشود. این ریسکی است که به دلیل تغییر در ارزش نسبی ارزها رخ می‌دهد. ریسکی که شرکت متحمل میشود این است که ممکن است در تاریخی که معامله انجام میشود و ارزها رد و بدل میشوند، نوسانات ارزی نامطلوب وجود داشته باشد ریسک ارز همچنین زمانی اتفاق می‌افتد که یک شرکت دارای شرکت‌های تابعه در کشورهای مختلف باشد. شرکت های تابعه خود را آماده می‌کنند. صورت های مالی به واحد پولی که با ارزی که شرکت اصلی صورت های مالی خود را با آن گزارش می‌کند متفاوت است. تجارت‌های صادراتی و وارداتی شامل تعداد زیادی از ریسک‌های ارزی هستند، زیرا واردات/صادرات کالاها و خدمات شامل معاملات با ارزهای مختلف و مبادله ارزها در تاریخ و زمان بعدی میشود. ریسک نرخ ارز همچنین بر سرمایه گذاران و مؤسسات بین المللی که سرمایه گذاری های خارجی در بازارهای جهانی انجام می‌دهند، تأثیر می‌گذارد. رایج ترین راه برای مدیریت ریسک نرخ ارز مبادلات، استراتژی های پوشش ریسک است. در پوشش ریسک، می‌توان از هر معامله با روش های فوروارد، آتی، اختیار معامله و غیره اجتناب کرد ابزارهای مالی، استراتژی پوشش ریسک عموماً برای قفل کردن نرخ ارز آتی به کار میرود که در آن ارز خارجی میتواند خرید یا فروش کند و شرکت را در برابر نوسانات در بازار نرخ ارز مصون نگه دارد. از آنجایی که نرخ آتی در همان ابتدا قفل شده است، حرکت نرخ ارز منجر به ضرر نخواهد شد. با این حال، یک جنبه منفی نیز برای وجود دارد معاملات پوشش ریسک اگر چه از زیان جلوگیری می‌کند، اما می‌تواند سود معاملات را در صورت حرکت نرخ ارز مطلوب کاهش دهد زیرا نرخ مبادله در شروع معامله قفل می‌شود.	نوسانات نرخ ارز
ریسک معامله زمانی اتفاق می‌افتد که یک شرکت محصولات یا خدمات را با ارز دیگری خریداری میکند یا به ارز دیگری غیر از واحد پول عملیاتی خود مطالبات دریافتی دارد. از آنجایی که بدهی ها یا مطالبات به ارز خارجی بیان می‌شود، نرخ مبادله در شروع معامله و بر اساس تاریخ تسویه حساب ممکن است به دلیل ماهیت بی ثبات بازار فارکس تغییر کرده باشد. این امر می‌تواند بسته به جهت حرکت نرخ ارز برای شرکت سود یا زیان ایجاد کند و در نتیجه برای شرکت خطر ایجاد کند.	ریسک معامله

۳-۴- کاربرد

ابزار کاربردی صنعتی در فرآیند تولید بسیار مورد استفاده قرار می‌گیرند. فرآیند تولید در واقع یک فعالیت کاملاً پیچیده است که به افرادی با تخصص در رشته‌های مختلف و همچنین طیف گسترده‌ای از ابزار کاربردی صنعتی، ابزار برقی صنعتی، ماشین آلات و تجهیزات ربات مانند و رایانه‌ها احتیاج دارد. در راه اندازی یک صنعت نمیشود تمام کارها را به صورت دستی انجام داد. فرآیند ساخت و تولید در صنعت به لوازم جانبی و ابزارآلات مختلفی روکار دارد. ابزار کاربردی صنعتی در بخش‌های مختلف دارای اهمیت زیادی هستند. این ابزارها به دسته بندی‌های متفاوتی تقسیم بندی می‌شوند و هر ابزار وظیفه‌ای را به عهده می‌گیرد. این ابزار دقت انسان را بالا می‌برد و به کارها سرعت می‌بخشد.

۳-۵- زیرساخت‌ها

- انواع لوازم و سیستم‌ها و نرم افزارهای مورد نیاز اداری
- انواع دستگاه‌های ماشین کاری و ساخت مانند: پرس‌های ۶ تا ۴۰۰ تن
- دستگاه‌های خم کاری و سوراخ کاری

مهر و امضاء مجری و نهاد مالی

مهر و امضاء مسئول

شماره ثبت: ۱۳۹۹/۵۵۷۷۷

مشاور سرمایه‌گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت آذر انرژی تبریز

سهامی خاص

شماره ثبت: ۱۳۹۹/۵۵۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، پلاک ۲۲ طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com info@irfintech.com

شرکت آذر انرژی تبریز با اتکا به متخصصین توانمند خود، در طول سال‌های متمادی، توانسته دانشی عمیق از فرآیندهای مختلف (با محوریت تجهیزات انحصاری خود) به دست آورد. بر این اساس، این شرکت توانایی لازم در فراهم سازی طیف گسترده‌ای از خدمات مهندسی شامل طراحی و شبیه سازی فرایندی و مکانیکی تجهیزات، مهندسی و طراحی پکیج‌های فرایندی محاسبات و انتخاب اینترنال‌های مناسب شبیه سازی CFD، محاسبات هیدرولیکی و عیب یابی مشکلات فرایندی و مکانیکی واحدهای موجود در پتروشیمی‌ها و پالایشگاه‌ها مطابق با استانداردهای روز دنیا را دارا می‌باشد.

۳-۶- کانال‌های تجاری فعلی

وبسایت شرکت آذر انرژی تبریز، تبلیغات در سایت‌های اینترنتی، در سایت شرکت، چاپ بروشور و کاتالوگ، مراجعه حضوری و خود ابرازی رو در رو، ارسال ایمیل و پیامک از مهمترین ابزارهای تبلیغاتی مجتمع محسوب می گردد.

۳-۷- نیروی انسانی فعلی

۱۹۰ نفر نیروی انسانی مشغول به کار در شرکت

۳-۸- مشتریان طرح

شرکت‌های پتروشیمی بورسی نظیر:

- زاگرس
- پارس
- بوعلی
- مارون
- سازند و ...

۳-۹- هزینه طرح

شرح هزینه ها	مقدار کل	واحد	بهای تمام شده (بورس)
خرید کلیه ورق ها و متريال لوله کشی مطابق MTO	-	MTO	۱۶۴,۵۲۵
حمل کلیه ورق ها و متريال لوله کشی به محل ساخت	۱۴	سرویس	۱,۷۱۶
تخلیه ورق ها، برشکاری، لبه سازی، نورد، مونتاژ و جوشکاری بدنه تاور ها	۱۴۵۶۴۸	کیلوگرم	۲۱۴,۱۸۸
تخلیه ورق ها، برشکاری، لبه سازی، نورد، مونتاژ و جوشکاری عدسی تاور ها	۴۳۶۶۲	کیلوگرم	۶۴,۲۰۹
تخلیه ورق ها، برشکاری، لبه سازی، مونتاژ و جوشکاری قسمت 'DAVIT', 'SKIRT', 'SUPPORT', 'LIFFTING LUG' تاور ها	۱۸۳۸۰	کیلوگرم	۲۷,۰۲۹
انجام عملیات رادیوگرافی نازل ها با دستگاه X-RAY و تامین فیلم و تفسیر	۱۸۲	اینچ قطر	۴۹۱
انجام عملیات رادیوگرافی بدنه و عدسی تاور ها با دستگاه X-RAY و تامین فیلم و تفسیر	۲۸۲	متر طول	۱,۱۹۴
انجام تست PT سرچوش ها	۴۰۰	متر طول	۶۱۳
انجام عملیات هیدرو تست	۴۴۰	متر مکعب	۳,۵۳۲
کرایه ژنراتور برق ۴۰۰ کاوا برای تامین برق عملیات تنش زدایی	۲۰	روزانه	۹۸۰
جابه جایی تاور ها جهت انجام عملیات رنگ آمیزی با دو دستگاه جرثقیل ۱۶۰ تن	۲	دستگاه	۲,۳۲۸
مصلح مورد نیاز برای رنگ آمیزی تاور ها	۲۰۰	کیلوگرم	۲,۶۹۶
اجرای سند بلاست و اعمال سه لایه رنگ	۴۶۲	متر مربع	۱,۹۸۲
حمل، تامین اقلام، برشکاری، فیت آپ، جوشکاری و رنگ آمیزی Platform & Ladder	۷۸۹۸	کیلوگرم	۱۵,۰۰۲
برشکاری، فیت آپ و جوشکاری نازل ها و منهل تاور ها	۲۸۴	اینچ قطر	۲,۸۱۹
تامین مصلح و ساخت Saddle جهت Packing	۱۴۰۰۰	کیلوگرم	۲۰,۵۸۸
حضور یک نفر کارشناس کنترل کیفیت در کارگاه ساخت شهر تهران	۱۵۰	نفر روز	۲,۴۸۲
جمع کل هزینه‌ها	-	-	۵۲۶,۳۷۳

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مقاضی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ابده نوآفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
سهامی خاص

شرکت آذر انرژی تبریز
سهامی خاص
شماره ثبت: ۱۲۹۹۰
شماره مجوز: ۱۷۷۷۷۷۷۷۷۷

www.irfintech.com

info@irfintech.com

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دینا، شهید کورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۲۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۶۲۱۱۷۰۰۰

۳-۱۰- جزئیات تأمین مالی

عنوان طرح	سرمایه در گردش جهت تولید دستگاه مخزن فشرده
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۹۰,۶۶۰ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	۵۶.۲۶٪
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	۴۱٪
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

۳-۱۱- پیش بینی مالی طرح

پیش بینی مالی طرح تولید دستگاه مخزن فشرده	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	تولید دستگاه مخزن فشرده
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره	۳۰
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۸,۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۳۰
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۱۳,۰۲۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۹۰,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۴۰,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰

* هرگونه افزایش در هزینه ها، بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

مهر و امضاء عامل و نهاده مالی

مشاور سرمایه‌گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



مهر و امضاء متقاضی

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com info@irfintech.com