

پیوست یک
طرح کسب و کار

۱- اطلاعات شرکت

نام شرکت	آرتین بنادر اروند
شناسه مالی	۱۴۰۴۵۷۲۲۴۳
شماره ثبت	۳۴۶۶
تاریخ ثبت	۱۳۹۳/۰۹/۰۲
محل ثبت	خرمشهر
سرمایه ثبتی	۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد کارکنان	۳۵۸ نفر
نشانی	خرمشهر، [محل ثبت شرکت]
تلفن	[محل ثبت شرکت]
کد پستی	[محل ثبت شرکت]
نوع شرکت	☐ تولیدی ☒ خدماتی ☐ بازرگانی
دانش بنیانی	☒ بلی ☐ خیر

۱-۱- مشخصات و سوابق اجرایی اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	نام نماینده (حقیقی/حقوقی)	سمت اجرایی	سوابق اجرایی
فرشید خانیان سوما	حقیقی	مدیر عامل و رئیس هیأت مدیره	شرکت دریا برکت بنادر اروند - شرکت آرتین بنادر اروند
آزاده جوادی	حقیقی	نائب رئیس هیأت مدیره	شرکت آرتا محاسب اروند - شرکت آرتین بنادر اروند
کامران جوادی	حقیقی	عضو هیأت مدیره	عضو هیئت مدیره شرکت آرتین بنادر اروند

۱-۲- مشخصات سهامداران

نام سهامدار	شخصیت (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت
فرشید خانیان سوما	حقیقی	۹۸٪
[محل ثبت شرکت]		

۱-۳- شرح مجوزها

شرح	مرجع صادر کننده
گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
پروانه فعالیت راهبری پایانه های بندری کالا	سازمان بنادر و دریانوردی
مجوز فعالیت بندر قشم	سازمان منطقه آزاد قشم
گواهینامه تایید صلاحیت و رتبه بندی	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۲- اطلاعات مالی و اعتباری

۱-۲- اقلام مهم صورتهای مالی

شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
سرمایه ثبتی	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
جمع دارایی‌ها	۴,۰۲۵,۹۹۰	۲,۵۸۶,۸۱۱	۲,۲۶۳,۷۱۰
جمع بدهی‌ها	۳,۲۸۱,۳۶۶	۱,۹۲۸,۵۴۱	۱,۶۰۸,۹۹۳
جمع حقوق مالکانه	۷۴۴,۶۲۱	۶۵۸,۲۷۱	۶۵۴,۷۱۷
درآمدهای عملیاتی	۴,۰۱۸,۸۸۱	۱,۴۲۰,۰۰۱	۱,۳۲۵,۸۳۵
سود (زیان) عملیاتی	۲۳۴,۰۵۸	۱۴۶,۷۱۵	۲۹,۱۱۴
سود (زیان) خالص	۱۰۲,۴۲۰	۲۱,۱۷۱	۲۱,۵۰۵
سود (زیان) انباشته	۱۳۳,۱۰۲	۵۲,۹۳۰	۵۰,۶۷۹

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

۲-۲- نسبت‌های مالی

نوع نسبت	شرح	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
نقدینگی	نسبت جاری	۰.۲۸	۰.۲۸	۰.۳۶
نقدینگی	نسبت آتی	۰.۲۶	۰.۲۶	۰.۳۵
اهرمی	حقوق مالکانه به دارایی‌ها	۱۸.۵٪	۲۵.۴٪	۲۹٪
اهرمی	بدهی به حقوق مالکانه	۴.۴	۲.۹	۲.۴۶
سودآوری	حاشیه سود خالص	۲.۵٪	۱.۵٪	۱.۶٪
سودآوری	بازده دارایی‌ها	۲.۵٪	۰.۸٪	۰.۹٪
فعالیت	فروش به دارایی‌های ثابت	۱.۳	۰.۷	۰.۸
فعالیت	فروش به دارایی‌ها	۱.۰	۰.۵	۰.۶

۳-۲- گزارش اعتبارسنجی

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

شرح	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام‌ها	مبلغ ضمانتنامه فعال
شرکت	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	۱,۲۳۱,۴۳۰ میلیون ریال	۱,۱۵۶,۲۰۵ میلیون ریال

۱-۳-۲- خلاصه گزارش ارزش آفرین اعتماد اعضای هیأت مدیره / اشخاص کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت اجرایی	چک برگشتی	وام سررسید گذشته	مبلغ مانده وام‌ها
فرشید خانیان سومار	مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد
آزاده جوادی	نائب رئیس هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد
کامران جوادی	عضو هیأت مدیره	دارد / ندارد ☒	دارد / ندارد ☒	ندارد

شرکت تامین مالی جمعی هوا آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مشاور سرمایه گذاری
شرار ابده هوا آفرین تک
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲۰

۲-۴- گزارش ارزیابی داخلی

* امتیازدهی سنجش شده در جدول زیر براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی براساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۶۰
طرح	۱۰۰	۱۰۰
مدیریت	۱۰۰	۹۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۸۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۳۰

۲-۵- سوابق تأمین مالی جمعی

نام سکو	مبلغ دریافتی	تاریخ شروع جمع آوری وجوه
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۲/۱۲/۱۵
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۴/۰۷/۰۲
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۴/۰۹/۰۸
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۴/۱۲/۲۷
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۵/۰۱/۱۷
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۵/۰۶/۱۸
هم آفرین	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	۱۴۰۵/۰۷/۱۸

۳- اطلاعات طرح

۳-۱- خلاصه طرح

شرکت خدمات دریایی و بندری آرتین بنادر اروند در نظر دارد به منظور ارتقای توان عملیاتی و افزایش بهره‌وری ناوگان تجهیزاتی خود در بندر شهید باهنر بندرعباس، تعداد ۳ دستگاه کشنده بندری (ترمینال تراکتور) از برند تربرگ هلند را تأمین نماید. تربرگ یکی از معتبرترین تولیدکنندگان تجهیزات بندری در جهان است که از سال ۱۸۶۹ فعالیت می‌کند و محصولات آن به دلیل دوام استثنایی، قابلیت اطمینان بالا و هزینه نگهداری پایین در شرایط سخت بندری شناخته شده‌اند.

هدف اصلی از این سرمایه‌گذاری، بهره‌گیری از ظرفیت‌های عملیاتی این تجهیزات در فرآیندهای تخلیه، بارگیری، جابجایی کانتینر و انبارداری در محوطه بندری است. این تجهیزات به عنوان ابزار کلیدی در زنجیره لجستیک بندری، امکان افزایش سرعت و دقت در جابجایی کانتینر را فراهم می‌آورند و از این طریق به درآمدزایی مستمر برای شرکت کمک می‌کنند.

شرکت آرتین بنادر اروند درحال حاضر به منظور تأمین ۳ دستگاه کشنده (ترمینال تراکتور) تربرگ درخواست تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد که بازدهی خود در این طرح را در مدت زمان یکساله ۵۲ درصد پیش بینی کرده است و از این سود ۴۷ درصد را جهت پرداخت سود به سرمایه‌گذاران مشخص کرده است.

سکوت تأمین مالی جمعی هم آفرین

تاریخ مجوز: ۱۳۷/۵۶۲۷۷

مشاور سرمایه گذاری
شرار ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

۳-۲- ریسک های طرح

ریسک کاهش تقاضا	کاهش حجم تخلیه و بارگیری در بندر به دلیل عوامل فصلی یا درگیری های منطقه.
ریسک طرح	همانطور که می دانید هر سرمایه گذاری علاوه بر سود، ریسک هایی را هم در پی دارد. نکته مهم این است که بتوان سرمایه گذاری با سود حداکثری و ریسک حداقلی داشت. پروژه های مختلف هر کدام دارای زمانبندی متفاوتی برای سوددهی می باشند. بنابراین تمام تلاش مجموعه آرتین بنادر ارونند بر این اصل می باشد که با توان حداکثری طرح مورد نظر را به بهترین نحو ممکن با ارائه راهکارهای مناسب به بالاترین سوددهی خود سوق دهد.
ریسک نوسان ارز	افزایش نرخ ارز موجب افزایش هزینه تأمین قطعات یدکی و تعمیرات می شود
ریسک تحریم	محدودیت در نقل و انتقالات مالی بین المللی برای خرید تجهیزات.

۳-۳- کاربرد

کشنده بندری تریبرگ (ترمینال تراکتور) یک تجهیز تخصصی برای جابجایی تریلرهای کانتینری در محوطه بنادر و پایانه های لجستیکی است. این تجهیزات به طور گسترده در صنایع مختلف از جمله حمل و نقل، انبارداری، ساخت و ساز و تولید مورد استفاده قرار می گیرند.

کاربردها:

- جابجایی کانتینر از اسکله به محوطه انبار: کشنده های تریبرگ با ظرفیت کشش تا ۷۵ تن، قادر به جابجایی کانتینرهای ۲۰ و ۴۰ فوت از نقطه تخلیه کشتی تا انبارهای موقت هستند.
- تخلیه و بارگیری کالاهای کانتینری: این تجهیزات در فرآیند تخلیه کانتینر از کشتی و بارگیری روی کامیون های جاده ای نقش کلیدی دارند.
- انبارداری و جابجایی داخلی: جابجایی کانتینرها در محوطه بندری برای چیدمان و سازماندهی انبار.
- عملیات بارشماری و راهبری پایانه: همکاری با سایر تجهیزات بندری نظیر جرثقیل های دروازه ای و ریج استاکر در فرآیندهای عملیاتی.
- خدمات حمل و نقل دریایی: پشتیبانی از عملیات کشتی ها و شناورهای باری.

مزیت های فنی:

- قابلیت کشش تا ۷۵ تن (GCW) با موتور کامینز B1,7 و گیربکس اتوماتیک Allison
- شاسی گالوانیزه مقاوم در برابر خوردگی با طراحی ضدزنگ
- قابلیت کارکرد ۲۴ ساعته در ۷ روز هفته در شرایط سخت بندری
- کابین اپراتور با ارگونومی بالا و دید وسیع برای مانور در فضاهای محدود
- سیستم مخابراتی Terberg Connect برای پایش از راه دور و نگهداری پیشگیرانه

۳-۴- زیرساخت ها

شرکت آرتین بنادر ارونند با بهره مندی از ناوگانی مجهز و متنوع شامل بیش از ۱۴۰ دستگاه از پیشرفته ترین تجهیزات بندری و حمل و نقل دریایی، آماده ارائه خدمات بی نظیر به مشتریان خود است. ناوگان شرکت شامل کشتی های باری، شناور یدک کش قدرتمند، ریج استاکرهای مدرن، جرثقیل های سنگین، لیفتراک های پیشرفته، ترمینال تراکتورهای کارآمد، کفی های حمل بار، کشنده های تاک مستر، کامیون های حمل سوخت، خودروهای سبک و سایر تجهیزات تخصصی مورد نیاز برای ارائه خدمات بندری و حمل و نقل دریایی است. تمامی تجهیزات ما به طور منظم توسط متخصصین مجرب مورد بازرسی و نگهداری قرار می گیرند تا از عملکرد بهینه و ایمنی آنها اطمینان حاصل شود.

تنوع و گستردگی ناوگان تجهیزات شرکت، امکان ارائه خدمات متنوع و متناسب با نیازهای مختلف مشتریان را فراهم می کند. از حمل و نقل کالاهای فله و کانتینری گرفته تا ارائه خدمات تخلیه و بارگیری، انبارداری و ترخیص کالا، شرکت با استفاده از تجهیزات پیشرفته و پرسنل متخصص، تمامی خدمات

بندری و حمل و نقل دریایی را با بالاترین سطح کیفیت و در کوتاه‌ترین زمان ممکن ارائه می‌دهیم. تعهد ما به استفاده از تجهیزات مدرن و به‌روز، نشان‌دهنده توجه ویژه شرکت آراد ساحل اروند به ارائه خدمات با کیفیت و جلب رضایت مشتریان است.

۳-۵- کانال‌های تجاری فعلی

شرکت آرتین بنادر اروند عمده فعالیت تجاری خود را از طریق قراردادهای بلندمدت با سازمان بنادر و دریانوردی، مدیریت بندر شهید باهنر، مدیریت بندر و دریانوردی آبادان و شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم سازماندهی می‌کند. این همکاری‌ها امکان ارائه خدمات تخلیه، بارگیری، انبارداری و جابجایی کانتینر را در چارچوب ضوابط بندری و قراردادهای مورد توافق فراهم می‌سازد. در کنار آن، شرکت با شرکت‌های کشتیرانی، فورواردرها و شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی که در بندر شهید باهنر فعال هستند، قراردادهای خدماتی منعقد می‌کند و از این مسیر جریان درآمدی پایدار خود را تداوم می‌بخشد.

از سوی دیگر، حضور در نمایشگاه‌های تخصصی صنعت دریایی و بندری، ارتباط مستقیم با مدیران لجستیک و بازاریابی هدفمند از طریق وبسایت و شبکه‌های اجتماعی، کانال‌های مکمل بازاریابی شرکت را تشکیل می‌دهند. با توجه به ویژگی‌های خدمات نظیر نامشهود بودن، ناهمگونی و جدایی‌ناپذیری، اعتمادسازی و سابقه عملیاتی موفق، مهم‌ترین سرمایه شرکت در جذب مشتریان جدید و حفظ مشتریان فعلی به شمار می‌رود. در همین راستا، کسندگی‌های تربرگ به عنوان تجهیزات کلیدی، به تقویت توان عملیاتی و ارتقای کیفیت خدمات در این کانال‌ها کمک می‌کنند.

۳-۶- نیروی انسانی فعلی

۳۵۸ نفر نیروی انسانی مشغول به کار در شرکت

۳-۷- مشتریان طرح

مشتریان اصلی این طرح، شرکت‌های فعال در حوزه خدمات دریایی و بندری، شرکت‌های کشتیرانی، صادرکنندگان و واردکنندگان کالاهای عمومی و کانتینری، فورواردرها و اپراتورهای پایانه‌های بندری هستند. این مشتریان اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی، برای جابجایی کالا در محوطه بندر شهید باهنر و مسیرهای گمرکی، به خدمات تخلیه، بارگیری، انبارداری و جابجایی کانتینر نیاز دارند. هدف اصلی طرح، افزایش بهره‌وری عملیات بندری و کاهش هزینه‌های جابجایی برای صاحبان کالا است.

۳-۸- هزینه طرح

* هزینه‌های طرح به ازای هر یک دستگاه کسندگی است.

شرح هزینه‌ها	بهای تمام شده (ریال)
بهای خرید	۷۰,۳۸۲,۲۷۴,۰۳۶
هزینه حمل از کشور مبدأ	۳,۰۴۳,۳۳۳,۳۳۳
گمرکی	۸,۶۹۹,۸۷۵,۹۶۴
سایر هزینه‌های جانبی	۱,۲۰۷,۸۵۰,۰۰۰
جمع کل هزینه‌ها	۸۳,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳

کوت‌تامین مال‌جمع‌هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مشاور سرمایه‌گذاری
قراز ایدو بو آفرین افک
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

۹-۳- درآمد طرح

تعرفه حمل کانتینر در مناطق عادی، آزاد و ویژه اقتصادی (واردات، مرجوعی از واردات و اعاده/ انتقال)

تعرفه حمل کانتینر	۲۰ فوت		۴۰ فوت	
	کانتینر	نرخ	کانتینر	نرخ
	۶,۴۶۲	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۶۹	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
درآمد	۱۶۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰		درآمد	۲۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

ارقام به دستگاه/ ریال هستند.

۱۰-۳- جزئیات تأمین مالی

عنوان طرح	تأمین سه دستگاه کشنده (ترمینال تراکتور) تربرگ
نوع طرح	تولیدی / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۵۲٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۷٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	۴ مرحله، هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

۱۱-۳- پیش بینی مالی طرح

پیش بینی مالی طرح تأمین سه دستگاه کشنده (ترمینال تراکتور) تربرگ	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	تأمین سه دستگاه کشنده تربرگ
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره	۱
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

* هرگونه افزایش در هزینه ها، بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

مشاور سرمایه گذاری
فرزاد ایدیه آفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
منطقه آزاد اروند
شماره: ۳۳۶۶

کوت تأمین مالی همه آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷



سمه تعالی

محل الصاق



شماره ۸۰۵۲۱۲



بانک ملت

تاریخ ملت ۱۳۹۹/۰۷/۲۴

شماره سامانه: ۱۴۰۴۱۳۱۶۹۹۵/۰۷

(درمکانات بعدی به این شماره اشاره شود)

شماره سهام: ۳۰۸۷۴۰۴۶۷۳۸۱۳۲۰۸

شماره سریال تمیز مالیاتی الکترونیک: TXF2R1D6T293

ضمانتنامه تعهد پرداخت

بنا به درخواست کتبی آرتین بنادر اروند به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۷۲۲۴۳ به نشانی خرمشهر خیابان حافظ نو مجتمع تجاری اداری امام رضا (ع) طبقه ۲ واحد ۲۰۱۲ در خصوص قرارداد شماره ۱۴۰۳/۶۲۶۶۹/ق - تأمین مالی از سوی شرکت مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (فاینتک) برای طرح سرمایه پذیر بدینوسیله این بانک تعهد و تضمین می نماید در صورتی که نامبرده از انجام تعهدات خود در قبال تخلف نماید تا میزان مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیارد ریال) را به سرف تعاضی کتبی واصله قبل از سررسید از سوی بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد، در وجه بپردازد.

این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز پانزدهم تیر ماه یک هزار و چهارصد و پنج معتبر بوده و بنا به درخواست کتبی واصله تا قبل از پایان وقت اداری مذکور برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتی که بانک نتواند و یا نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید و یا چنانچه آرتین بنادر اروند موجب تمدید این ضمانتنامه را قبل از انقضای مدت مذکور نزد بانک فراهم سازد و نتواند بانک را حاضر به تمدید نماید، در این صورت بانک متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ مرقوم را در وجه پرداخت بماند.

بانک ملت
شعبه خرمشهر (کد حسابگری ۲۲۶۷۲)
امضاء اول
امضاء دوم
مضمون له (در تعلق)

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تأمین مالی همه آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
منطقه آزاد اروند
تلفن: ۳۴۶۶

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰
www.irfintech.com
info@irfintech.com



غیر قابل انتقال

شماره ۸۰۵۳۱۴

بسمه تعالی

تمدیدنامه



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

شماره سامانه: ۱۴۰۴۱۳۱۶۹۹۵/۰۷

شماره سریال تمبر مالیاتی الکترونیک: TXF319QU71XT

آقا/خانم/شرکت: مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک

عطف به نامه شماره ۳۲۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ بدینوسیله تایید مینمایم که ضمانتنامه شماره ۱۴۰۴۱۳۱۶۹۹۵/۰۷ صادره این بانک بنام آرتین بنادر اروند به سررسید ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیارد ریال) از تاریخ انقضای لغایت آخرین ساعت اداری روز بیست و نهم شهریور ماه یک هزار و چهارصد و پنج - ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تمدید گردید سایر شرایط ضمانتنامه مزبور گماکان بقوت خود باقی است.

شماره سند: ۱۳۹۳/۰۶/۲۹

بانک ملت
شعبه خرمشهر (کد حسابگری ۳۲۶۷۲)
امضاء اول
امضاء دوم

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مال جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۴۴/۵۴۷۷۷

Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
منطقه آزاد اروند
تلفن: ۳۳۶۶

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com



پسته مالی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

شماره سند: ۱۴۰۵/۰۳۰۵۹۹۶

شماره حساب: ۳۶۹۵۳۹۶۶

شماره حساب: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰



مدیریت محترم مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نو آفرین تک

با سلام و احترام،

به استحضار میرساند که ضمانت نامه تعهد پرداخت شرکت آرتین باندر اروند به شماره سند ۱۴۰۵/۰۳۰۵۹۹۶۳۱۳۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره قرارداد ۶۳۱۴۷ و اصلاحیه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ به شماره حساب ۳۶۹۵۳۹۶۶ جهت تأییدیه ضمانت نامه صادره حضورتان ارسال میگردد.

شعبه خرمشهر کد ۳۴۶۷

فرهاد موسوی

مهاجر علی زاده جزیره

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

۳۱۶۲۱

۱۸۶۳۶

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمعی آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی

خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳

کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com