

باسمہ تعالیٰ

دی ماہ ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت شیمی صنعت ونداد

همه آفرین

کوتاهه تامین مالے جمعے



ارزیاب: امیر محمد نجف پور کردی

Amirnajafpour7@gmail.com

دی ماہ ۱۴۰۳

فهرست

- ۳..... چکیده طرح:
- ۳..... معرفی شرکت و سوابق فعالیت:
- ۴..... اطلاعات شرکت:
- ۵..... موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت
- ۶..... مدیرعامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:
- ۶..... سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:
- ۷..... ترکیب سهامداران:
- ۷..... مجوز ها:
- ۹..... محل های فعالیت شرکت/ اجرای طرح:
- ۱۰..... اطلاعات طرح:
- ۱۰..... بازار هدف
- ۱۰..... هزینه ها
- ۱۰..... نحوه بازاریابی
- ۱۰..... مزیت رقابتی
- ۱۰..... هدف از اجرای طرح
- ۱۰..... ریسک طرح
- ۱۱..... کاربرد
- ۱۱..... زیرساختها
- ۱۱..... مشتریان و کانال توزیع و فروش
- ۱۲..... گزارش ارزش آفرین اعتماد
- ۱۷..... اطلاعات مالی
- ۱۷..... اقلام مهم صورت های مالی
- ۱۷..... نسبت های مالی
- ۱۸..... گزارش ارزیابی داخلی
- ۱۸..... جمع بندی ارزیابی

مسئول سرماده گذاری
فهرز و امضاء غول افروز پهلان متلاک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کتاب تامین مالی جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۱۸ از ۲۲

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و تدار
شماره ملی: ۱۴۰۰۴۴۱۱۲۷
شماره ثبت: ۳۵۵۱ (سهامی خاص)

چکیده طرح:

شرکت شیمی صنعت ونداد با توجه به سابقه موجود خود در ابتدا به عنوان زیرمجموعه‌ای در هلدینگ مشغول به فعالیت شده بود، سپس در طی زمان با سفارشات بیشتر و کیفیت مقبول ارائه شده به یک واحد مستقل تبدیل و شروع به فعالیت رقابتی جدی تر نمود.

تا به حال این فعالیت بدون دریافت تسهیلات و تامین مالی بوده است اما طی سال مالی گذشته با شناخته شدن بیشتر و بالا رفتن نیاز مشتریان برای ماشین آلات تولیدی، حقیقتاً منابع داخلی شرکت دیگر پاسخگوی سرمایه در گردش مورد نیاز جهت تامین مواد اولیه سفارشات نیست، پس به لطف الهی از سال مالی جدید با تامین مالی از منابع مقرون به صرفه این شرکت رشد چشمگیری در فروش خود تجربه خواهد کرد. شرکت شیمی صنعت ونداد در حال حاضر برای تولید محصول دانش بنیان خود یعنی دستگاه خشک کننده پاششی (اسپری درایر) درخواست تامین مالی جمعی به مبلغ ۱۴۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد که بازدهی خود در این طرح را در مدت زمان یکسال ۵۰.۷۵ درصد پیش بینی کرده است و از این سود ۴۳.۵ درصد را جهت پرداخت سود به سرمایه گذاران مشخص کرده است.

معرفی شرکت و سوابق فعالیت:

شرکت شیمی صنعت ونداد با هدف طراحی علمی و ساخت مهندسی خشک کن های مدرن صنعتی در سال ۹۸ تاسیس شد. اسپری درایر، درام فلیکر و خشک کن بستر سیال لرزشی از جمله این خشک کن ها هستند. این نوع خشک کن ها در واقع یک فرایند مهم، پیچیده و با دانش فنی بالا هستند که در صنایع مختلف از جمله دارویی، غذایی و شیمیایی کاربرد بسیاری دارد. پیچیدگی های مربوط به طراحی، ساخت و بهره برداری از این سیستم ها و همچنین نکات مختلف مربوط به تعمیر و نگهداری از بخش های مختلف جز چالش های مهم خریداران است. بنابراین شرکت شیمی صنعت ونداد در همه قسمت های مختلف این تجهیزات، طراحی علمی، ساخت مهندسی و بهینه سازی انرژی را در اولویت قرار داده است. اکنون این شرکت تنها شرکت دانش بنیان در زمینه ساخت اتمایزر اسپری درایر است که قابلیت ساخت این دستگاه از ظرفیت های آزمایشگاهی (۱۰ کیلوگرم تبخیر در ساعت) تا صنعتی (۵ تن تبخیر در ساعت) را دارد. تمام قسمت های سایر خشک کن ها با افتخار در داخل شرکت شیمی صنعت ونداد طراحی و ساخته می شود و بنابراین هزینه های بالای خرید، ارسال و نصب و همچنین تعمیر و نگهداری که اغلب توسط شرکت های خارج از ایران انجام میگرفت، تا حد زیادی کاهش می یابد.

تلاش تیم مدیریت و بخش های مختلف شرکت، حرکت بر مرز دانش جهان در طراحی و ساخت این خشک ها است تا بتوانیم دستگاه هایی بروز و کارآمد برای تولید کنندگان محترم فراهم کنیم.

۱- تاریخچه فعالیت

۱-۱- تاریخچه

شرکت شیمی صنعت ونداد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۴ به صورت شرکت با مسئولیت محدود و به شماره ۵۲۳۰۲۳ در تهران به ثبت رسیده است. مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شکوفه.

می باشد. و به استناد روزنامه رسمی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ و صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ و طبق نامه شماره ۱۱۳۵۹۴/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ مرکز اصلی شرکت به: استان تهران، شهرستان پاکدشت، بخش شریف آباد، آبادی شهرک [] انتقال یافت و در این اداره تحت شماره ۳۵۵۹ به ثبت رسیده است.

۱-۲- تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام، طی سال به شرح زیر بوده است:

۱۴۰۱	۱۴۰۲
نفر ۱۸	نفر ۱۸

کارکنان دائم و قراردادی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۸ از ۱۳
شماره مال جمع هم آفرین ۱۳۳/۵۷۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت ونداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۵۵۹

اطلاعات شرکت:

نام شرکت:	شیمی صنعت ونداد	۲- شماره ثبت:	۵۴۳۰۳۳	۳- شناسه ملی:	۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۹۸/۰۴/۰۴	۵- محل ثبت:	تهران	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۳۳۰,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):	-	۸- دارندگان حق امضا:	علی نوذری	۹- نماینده شرکت:	
۱۰- سمت نماینده:		۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:	
۱۳- نام بانک عامل:	ملی	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد / ندارد ☐	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مقبول ☒ / مشروط ☐
۱۶- حسابرس شرکت	شریف محاسب مانا	۱۷- حسابرس طرح:	-	۱۸- اظهارنامه مالیاتی	دارد ☒ / ندارد ☐
۱۹- تعداد کارکنان شرکت:	۱۸	۲۰- وبسایت شرکت:	www.vandadmachinery.com	۲۱- ایمیل شرکت:	Nozari90@gmail.com
۲۲- نوع شرکت:	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	۲۳- شرکت دانش بنیان:		بلی ☒ / خیر ☐	
۲۴- مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می باشند.		بلی ☒ / خیر ☐			
۲۵- تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:		* شرکت درحال حاضر هیچ تأمین مالی جمعی ندارد.			
۲۶- دعاوی دارای اثر بااهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل (ماده ۳۶ دستورالعمل):		دارد ☐ / ندارد ☒			

مشاور سرمایه گذاری
فراز آینده با افتخار و تعهد مالی
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تأمین مالی صنعت هم آفرین
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۲۷۷۷
صفحه ۴ از ۴

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت ونداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
نمودار ثبت: ۳۳۵۹۲ (سهامی خاص)

موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت

طراحی و ساخت تجهیزات قطعات و ماشین آلات آزمایشگاهی و صنعتی از جمله صنایع نفت و گاز و پتروشیمی و طراحی و ساخت خطوط تولید مواد شیمیایی و غذایی و واحدهای تولیدی واردات و صادرات محصولات و ماشین آلات و مواد اولیه مرتبط با کلیه تجهیزات و ماشین آلات سبک سنگین و نیمه سنگین و دستگاه ها و ماشین آلات صنعتی کشاورزی ساختمانی راه سازی ، معدنی تاسیسات و کلیه ماشین آلات صنایع نفت و گاز و پتروشیمی برق و آب وفاضلاب و ماشین آلات انواع صنایع اعم از صنایع غذایی دارویی ،پزشکی آرایشی و بهداشتی و ماشین آلات و تجهیزات حرارتی و برودتی و سردخانههای بالا و زیر صفر - تاسیس تشکیل مشارکت در سرمایه بازسازی نوسازی و راه اندازی و بهره برداری در حوزههای نفت ،گاز پتروشیمی و صنایع تبدیلی - انجام فعالیت در زمینه تبدیلات و صنایع تکمیلی و تهیه و نصب و راه اندازی ماشین آلات و کارخانجات بررسی و تدوین پیشنهادهای لازم در زمینه راهبردها و سیاستها و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت صنعت تبدیلی جهت خرید مواد اولیه از داخل و خارج - سرمایه گذاری و مشارکت ،مدیریت نظارت فنی احداث مراکز اقتصادی و ارائه مطالعات اقتصادی و خدمات مطالعاتی مبادرت به خرید هر گونه اموال و تشکیل کنسرسیوم و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی، ارائه خدمات مشاوره و طراحی و اجرا و انجام پروژه های طرح و ساخت (EPC) اعطاء و دریافت دانش فنی (لیسانس) نمایندگی ،تجاری نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش و نمایندگی تعمیر و نگهداری و خدمات مهندسی، طراحی و مشاوره امور مربوط به حفاظت در برابر خوردگی - اخذ نمایندگی



مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء مدیر عامل و نهاد مالی

مشارکت پایه گذاری
فراز آینده نوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۸ از ۱۸
کمیته تامین مالی جمعیت همه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۶۱۷۷

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعتی و مواد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۴۲۱۱۶۷
شماره ثبت: ۳۵۵۹ (سهامی خاص)

مدیرعامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام	به نمایندگی از: (ویژه حقوقی)	کد ملی	سمت	تلفن همراه
۱	علی نوذری	-		مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	
۲	سکینه پورزیاد چوپانکره	-		نایب رئیس هیئت مدیره	
۳	محمد حسین افشاری پور	-		عضو هیئت مدیره	

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷

شماره روزنامه: ۲۳۰۹۲

شماره صفحه روزنامه شهرستان: ۶۰



تاریخ نامه: ۱۴۰۳/۴/۱۳

شماره نامه: ۱۴۰۳۳۰۴۰۱۰۹۹۰۰۰۴۳۲

آگهی تغییرات شرکت شیمی صنعت ونداد شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۵۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷

سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی (تحصیلات، نام شرکت، سمت و مدت همکاری)
۱	علی نوذری	مدیر تولید و تحقیق و توسعه شرکت های مختلف (پژوهشگاه رنگ، سبزل سبزواران، پتروپاریز سبزالبرز) ۱۳۹۶-۱۳۹۲ تدریس در دانشگاه قم ۱۳۹۸-۱۳۹۶ مدیرعامل شیمی صنعت ونداد ۱۳۹۸- تا به حال
۲	سکینه پورزیاد چوپانکره	مدیر واحد انرژی شرکت نفت بهران ۱۳۹۹- تا به حال
۳	محمد حسین افشاری پور	کارشناس فروش شرکت سبزل سبزواران ۱۳۹۶-۱۳۹۰ کارشناس فروش شرکت پتروپاریز سبزالبرز ۱۳۹۶-۱۴۰۲

پهر و امضاء متقاضی
مساور سرمایه گذاری
فراز اسده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شیمی صنعت ونداد
صفحه ۱۸ از ۱۸
شماره مجوز: ۵۴۱۸۸/۱۳۲

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت ونداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۳۵۵۹

ترکیب سهامداران:

ردیف	نام	ماهیت (حقیقی / حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	علی نوذری	حقیقی		٪۹۹
۲				

مجوز ها:

11/4/23, 11:41 AM

گواهی تاییدیه شرکت شیمی صنعت و نداد

بسمه تعالی

کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان

تاییدیه شرکت های دانش بنیان

نام شرکت	شیمی صنعت و نداد	شناسه ملی	۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
استان	تهران	تاریخ تایید	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
حوزه فناوری	۰۰۴ ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته	نوع تایید	نوپا

- به موجب این تاییدیه، شرکت/موسسه فوق الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق «آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان» و «قانون حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات»، بصورت شرکت/موسسه دانش بنیان تایید شده است.
- این تاییدیه لزوماً به معنای تایید همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش بنیان نیست. بلکه ممکن است صرفاً برخی از کالاها و خدمات شرکت. مورد تایید کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان قرار گرفته باشند.
- اعتبار و صحت این تاییدیه از آدرس pub.daneshbonyan.ir قابل استعلام است.
- این تاییدیه به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش بنیان (pub.daneshbonyan.ir) صادر شده است.
- شرکت های تایید شده در کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان، تا زمانی که تاییدیه آن ها در فهرست سامانه دانش بنیان (pub.daneshbonyan.ir) قرار دارد، می توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت های دانش بنیان استفاده کنند و در صورت ارزیابی مجدد و عدم تایید شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد.
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجراکننده حمایت، از دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت های دانش بنیان و تایید آن از سوی این دبیرخانه می باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی ذیربط بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت ها، مطابق دستورالعمل های اجرایی مراجع ذیربط می باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت های تایید شده، مطابق مجازات های ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات» با آن ها برخورد می شود.

تاریخ چاپ تاییدیه: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان

مشاور سرمایه گذاری مالی
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گواهی تاییدیه مال جمعیت همه آفرین
صفحه ۱۸۸۱۷
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۹۹۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و نداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷ (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۵۵۹



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

شناسه کسب و کار: ۱۷۲۹۳۹۳۵۰۴۰۹

شماره: ۱۳۹۷۲۰

تاریخ: ۱۴۰۰-۰۷-۲۰

جواز تاسیس

«ویژه تولید، طراحی، مونتاژ»
لیجادی

وزارت
صنعت، معدن
و تجارت

به موجب این جواز به شرکت شیمی صنعت و نداد (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۵۴۳۰۳۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۲ با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری اجازه داده می شود

محصول	به شماره کد	و ظرفیت سالانه
آلماز دیسک	۳۹۲۹۴۱۲۶۶۷	۱۰۰ دستگاه

توضیح محصول: لیسری کننده (آلماز) از نوع دیسک چرخشی

در استان تهران شهرستان یکی از محل های مجاز شهرک صنعتی داخل محدوده ۱۲۰ کیلومتری نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

کل سرمایه ثابت هشتاد و نه هزار و نهصد و بیست (۸۹,۹۲۰) میلیون ریال

تعداد کارکنان بیست (۲۰) نفر (در زمان بهره برداری کامل)

تولیدی هجده (۱۸) نفر پشتیبانی دو (۲) نفر

ارزش ماشین آلات داخلی بیست و چهار هزار و هشتصد و بیست (۲۴,۷۲۰) میلیون ریال

ارزش ماشین آلات خارجی صفر (۰) هزار یورو

مساحت زمین دو هزار (۲۰۰۰) متر مربع سطح زیر بنا یک هزار (۱۰۰۰) متر مربع

تولن برق یکصد (۱۰۰) کیلو وات آب مصرفی یک هزار (۱۰۰۰) متر مکعب در سال

سوخت مصرفی سالانه:

گاز طبیعی پانزده هزار (۱۵۰۰۰) متر مکعب نفت گاز صفر (۰) لیتر نفت کوره صفر (۰) لیتر

پیش بینی مدت اجرای طرح ۱۲ ماه

این جواز تاسیس دانش بنیان به استناد مصوبه شماره ۱۲۰۹۹۷/ت ۳۸۶۰۸ هـ مورخ ۹۴/۹/۱۵ هیئت محترم وزیران و تأییدیه شماره ۱۱/۶۶۹۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۶/۷ معاونت محترم علمی و فناوری ریاست جمهوری در داخل محدوده ۱۲۰ کیلومتری تهران صادر گردیده است. این مجوز تا زمان اعلام رسمی کارگروه ارزیابی شرکت ها و مؤسسات دانش بنیان موضوع ماده (۲) آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت ها و مؤسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات مبتنی بر امرکز (ادامه توضیحات در پشت صفحه)

همراه صادقی

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران

کد محصول ISIC ویرایش سوم

موضوع تدارک جواز را به مفاد مندرج در ظهر این برگه جلب می نمایند.

مهر و امضاء متقاضی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی

شیمی صنعت و نداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۱۶۷
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۳۵۵۹



بهربرداری واحد تولیدی و صنعتی صنایع پیشرفته و

دانش بنیان

وزارت صنعت، معدن و تجارت، معاونت هماهنگی و محیط کسب و کار
دفتر فن آوری و نوآوری
۱۴۰۳-۴-۷
دائمی

عنوان مجوز

مرجع صدور

تاریخ صدور

مدت اعتبار

درگاه ملی مجوزها



شیمی صنعت ونداد

نام بالاترین مقام
اجرائی شرکت

شناسه ملی

نام پدر

شماره همراه

کسب و کاری

استان

شهرستان

کد پستی

نشانی کسب و کار

گواهی ها و تاییدیه های دریافتی برای این مجوز

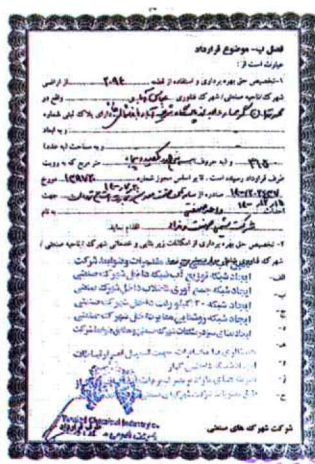
ردیف	عنوان
۱	تاییدیه های احراز هویت
۲	تاییدیه احراز نشانی
۳	عدم محکومیت مالی
۴	تصویر متقاضی
۵	استعلام کد پستی

نکات مهم این مجوز

توجه: این مجوز صرفاً برای رسمی و قانونی شدن کسب و کار در محل پادشده صادر شده و صدور آن به منزله تضمین خدمات صاحب مجوز نیست و حتی برای دریافت تسهیلات بانکی یا حمایتی دولتی ایجاد نمی کند.
توجه: این مجوز بموجب قانون صادر شده و اعتبار شش ماهه پیکانی آن در بانک اطلاعات کسب و کارهای کشور (QR.MOJAVEZ.IR)، برخط قابل استعلام است. یادآوری: «مدرجه به استعلام مأموران دولتی، نظامی، انتظامی و ضابطان قضایی، ارائه شناسه پیکانی مجوز صادره از سوی دارنده مجوز کفایت میکند. در صورت مثبت بودن استعلام، درخواست مدارک اضافی برای مجوز کسب و کار، جرم محسوب و مرتکب به یکی از مجازات های تعزیری درجه شش موضوع ماده (۱۱) قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ محکوم می شود (تبصره ۶ ماده ۱ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار مصوب ۱۳۹۴)»

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کد پستی	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، شهرک صنعتی عباس آباد، خیابان مدرس، نبش خیابان ۱۳، پلاک ۲۰۹۴			مالک
کارگاه یا کارخانه	تهران، شهرک صنعتی عباس آباد، خیابان مدرس، نبش خیابان ۱۳			مالک



مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مشاور مدیریت

فراز ایدیه نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی

شیمی صنعت ونداد

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۲۲۱۱۸

شماره ثبت: ۳۵۵۹ (سهامی خاص)

اطلاعات طرح:

شرکت شیمی صنعت ونداد با توجه به سابقه موجود خود در ابتدا به عنوان زیرمجموعه‌ای در هلدینگ مشغول به فعالیت شده بود، سپس در طی زمان با سفارشات بیشتر و کیفیت مقبول ارائه شده به یک واحد مستقل تبدیل و شروع به فعالیت رقابتی جدی تر نمود.

تا به حال این فعالیت بدون دریافت تسهیلات و تامین مالی بوده است اما طی سال مالی گذشته با شناخته شدن بیشتر و بالا رفتن نیاز مشتریان برای ماشین آلات تولیدی، حقیقتاً منابع داخلی شرکت دیگر پاسخگوی سرمایه در گردش مورد نیاز جهت تامین مواد اولیه سفارشات نیست، پس به لطف الهی از سال مالی جدید با تامین مالی از منابع مقرون به صرفه این شرکت رشد چشمگیری در فروش خود تجربه خواهد کرد.

بازار هدف

بازار هدف محصولات تولیدی ما، خود شرکت های تولیدی هستند که با توجه به محدودیت های واردات ماشین آلات صنعتی و قیمت های بالای موجود در حال حاضر در صف تحویل ماشین آلات تولیدی این شرکت هستند.

هزینه ها

اکثر هزینه های لازم بابات رساندن محصولات به این مرحله از تولید مثل تحقیق و توسعه تا به اینجا توسط هیئت مدیره انجام شده و فقط جزئیات سرمایه در گردش حائز اهمیت است که با تامین مالی از این قبیل شرکت توانایی تحویل سفارشات را دارا خواهد بود.

نحوه بازاریابی

بازاریابی شرکت های ماشین سازی همچون شرکت شیمی صنعت ونداد سیستمی متفاوت نسبت به بازاریابی محصولات دیگر دارد؛ زیرا مشتریان ما اکثراً اشخاص حقوقی می باشند، پس بازاریابی این شرکت بیشتر توسط ارتباطات مولد ایجاد شده بین مدیران شرکت های مختلف با مدیرعامل و هیئت مدیره مجموعه صورت گرفته است.

مزیت رقابتی

- مزایا اسپری درایرهای شرکت شیمی صنعت ونداد
- امکان خشک کردن طیف وسیعی از مواد با یک دستگاه (با تعویض دیسک آتمایزر)
- امکان خشک کردن مواد با حساسیت دمایی
- تولید ذرات همگن و یکنواخت
- تعمیر و نگهداری آسان
- مصرف انرژی قابل قبول و مقرون بصرفه
- سیستم تمام اتوماتیک جهت راه اندازی و رفع عیوب احتمالی با کاربری ساده
- انعطاف پذیری سیستم برای تغییر کیفیت محصول طبق نظر کارفرما (سایز ذرات، رطوبت و...)

هدف از اجرای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت خرید مواد اولیه و تامین هزینه های جاری برای تحویل سفارشات موجود شرکت.

ریسک طرح

افزایش ناگهانی نرخ ارز

به دلیل وارداتی بودن مواد اولیه ممکن است با توجه به تورم موجود، افزایش ناگهانی نرخ ارز صورت گیرد که باعث افزایش قیمت محصول نهایی خواهد شد. البته با توجه به تدبیرهایی که دیده شده، و پیش بینی این تورم توسط شرکت، تأثیر چندان جدی نخواهد داشت و خط تولید به کار خود ادامه خواهد داد.

مهر و امضاء عامل و نهاد مال
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت ونداد
 شناسه ملی: ۱۴۰۸۲۲۱۶۲
 شماره ثبت: ۳۵۵۹ (سهامی خاص)

تغییر قوانین دولتی در خصوص تخصیص ارز

در برخی موارد که البته بعید به نظر می رسد ممکن است در اثر تغییر قوانین موجود در خصوص واردات و صادرات، قیمت های محصولات دچار نوساناتی شود که البته کوتاه مدت بوده و بعد از مدتی به ثبات اولیه باز می گردد. چنانچه با توجه به سیاست های دولت مبنی بر حمایت از شرکت ها، چنین تغییر ناگهانی بعید به نظر می رسد.

کاربرد

اسپری درایر یکی از خشک کن های پیچیده و کاربردی در صنایع مختلف است. در این نوع خشک کن، ابتدا مواد توسط اتمایزر به صورت ذرات بسیار ریز در می آیند و سپس در مجاورت با هوای داغ، خشک می شوند. پس از این مرحله، ذرات خشک شده توسط بخش های دیگر از جریان هوا خارج می شود. بخش های مختلفی در کنار هم باید به درستی طراحی و ساخته شود تا این سیستم بتوان محصولی مناسب و پیوسته تولید کند.

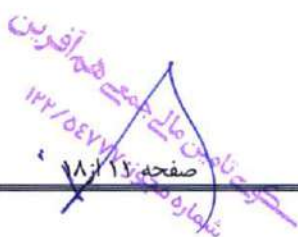
زیرساخت ها

- زمین محل فعالیت شرکت به متراژ ۳۲۰۰ متر مربع در شهرک صنعتی عباس آباد تهران
- دو عدد سوله با مساحت های ۱۰۰۰ و ۴۰۰ متر مربعی
- سوله ۴۰۰ متری برای ماشین کاری و محل اجرای جزئیات ماشین آلات هست
- سوله ۱۰۰۰ متری برای ساخت بدنه و فرآیند اصلی
- سوله ها تماما مجهز به دستگاه های تراشکاری و فرز متنوع می باشند
- چرنقیل سقفی ۱۰ تنی
- دستگاه های دقیق جوشکاری
- تمامی اجزای دستگاه اسپری درایر در همین واحد تولیدی با زیرساخت های موجود از قطر ۱ تا ۹ متر در حال سخت می باشد.

مشتریان و کانال توزیع و فروش

مشتریان محصولات ما در حال حاضر شرکت های تولیدی هستند که در انتظار دریافت ماشین آلاتشان از شرکت شیمی صنعت ونداد هستند.

عنوان طرح:	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستگاه خشک کننده پاششی (اسپری درایر)
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: ☒ بلی / ☐ خیر
مبلغ درخواستی:	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۵۰.۷۵٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۳.۵٪
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	هر سه ماه پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.



گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:

ندارد

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

ندارد

مبلغ ضمانت نامه های فعال:

۵۳,۴۰۰ میلیون ریال

رفتار اعتباری چک

☐ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

☐ شخص حقوقی در یک سال اخیر ه مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سکوت تامین مال جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۱۲ از ۱۸

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و نداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۴۷
شماره ثبت: ۳۵۵۹
(سهامی خاص)

مشاور سرمایه گذاری
مهر و امضاء مشاور
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

رفتار اعتباری وام و تعهدات

- پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.
- شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است.
- نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال دارد که سررسید نشده است.
- مجموع مبالغ ضمانت‌نامه‌های فعال بیشتر از ۵ میلیارد تومان است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی و اخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال بسیار کم است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وام‌های فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است.
- نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌های فعال کمتر از ۲۰ درصد است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

مهر و امضاء مسئول نهاد مالی
مشاور سرمایه‌گذاری
فراز اسده نو آفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۲۷
صفحه ۱۳ از ۱۸

مهر و امضاء متقاضی
شبه شرکت و نهاد
شماره ملی: ۱۴۰۰۸۴۱۶۲
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۵۵۹

علی نوذری

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.

مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

تسهیلات سررسید نشده: ندارد

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد



صفحه ۱۴ از ۱۲
شماره مجوز: ۱۲/۵۷۷۷
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و تداد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۲۶۷
شماره ثبت: ۲۵۵۹
(سهامی خاص)

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی
مستاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکینه پور زیاد چوپانکره

نائب رئیس هیئت مدیره

رفتار اعتباری چک

- شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

- پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.
- شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.
- نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

تسهیلات سررسید نشده: ۵,۵۳۵ میلیون ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کتابخانه مال جامع هم آفرین
صفحه ۱۵ از ۱۲۲/۵۴۷۷

مهر و امضاء متقاضی
شیمی مدیریت و تدار
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۶۷
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۲۵۵۹۱

محمدحسین افشاری پور

عضو هیئت مدیره

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.

مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

تسهیلات سررسید نشده: ۹۲۵ میلیون ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مهر و امضاء عامل و نماینده مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۶ از ۱۸

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
شماره ثبت: ۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و تدارک
شناسه مالی: ۱۴۰۳۴۲۱۱۴۲
شماره ثبت: ۲۵۵۹ (سهامی خاص)

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



اطلاعات مالی

اقدام مهم صورت های مالی

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع دارایی ها	۳۶۴,۴۶۹	۷۲,۵۲۴
جمع بدهی ها	۱۱۹,۱۳۱	۷۴,۲۰۷
سرمایه	۲۰	۲۰
سود(زیان) انباشته	۲۴۵,۳۱۷	-۱,۷۰۴
جمع حقوق مالکانه	۲۴۵,۳۳۹	-۱,۶۸۲
درآمدهای عملیاتی	۵۰,۵۶۳	۸۲,۷۱۰
سود(زیان) عملیاتی	۸,۸۲۸	۳,۰۶۹
سود(زیان) خالص	۶,۶۲۱	۱,۲۶۷

نسبت های مالی

نقدینگی	سال مالی		سود آوری	سال مالی	
	۱۴۰۲	۱۴۰۱		۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت جاری	۰.۲۶	۰.۱۰	حاشیه سود خالص	۱۳.۱٪	۱.۵٪
نسبت آنی	۰.۲۵	۰.۱۰	بازده دارایی ها	۱.۸٪	۱.۷٪
اهرمی	سال مالی		فعالیت	سال مالی	
	۱۴۰۲	۱۴۰۱		۱۴۰۲	۱۴۰۱
	۶۷.۳٪	-۰.۰۲		۰.۲	۱.۳
حقوق مالکانه به دارایی ها			فروش به دارایی های ثابت		
بدهی به حقوق مالکانه	۰.۵	-۴۴.۱۲	فروش به دارایی ها	۰.۱	۱.۱

مشاور مشاوره مالی و نظامی
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۷ از ۱۸
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۲
شماره ثبت: ۳۵۵۹

مهر و امضاء متقاضی
شیمی صنعت و تدارک
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۴۲۱۵۷
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۵۵۹

گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۶۷
طرح	۱۰۰	۸۰
مدیریت	۱۰۰	۸۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۷۰
مجموع کل	۴۰۰	۲۹۷

جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده شرکت و اعضای هیأت مدیره تسهیلات خاصی ندارند و فاقد چک برگشتی و اقساط سررسید شده پرداخت نشده می باشند. شرکت در سال ۱۴۰۲ افزایش دارایی خوبی داشته است. همچنین شرکت مبلغ قابل توجهی افزایش سرمایه داشته است. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی خوب می باشد.

تذکر:

* گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تامین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.

* امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

* در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.



مشاور سرمایه گذاری مالی
 مهتر و امضاء: شامل و خدیجه مالی
 فراز ایده نو آفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کمیته نامین مال جمعیت هم آفرین
 ۱۳۲/۵۴۷۷۷
 صفحه ۱۸ از ۱۸

مهر و امضاء متقاضی
 شیمی صنعت و نداد
 شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۲۲۱۱۶۷
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۲۶۸۹۲