

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح خرید و فروش میلگرد (همافرخرج)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

این طرح به خرید عمده میلگرد از کارخانه‌های داخلی (نظیر ذوب آهن اصفهان، فولاد خوزستان، کیش کربن و...) و توزیع آن در بازار مصرف (بازارهای آهن، انبارهای منطقه‌ای و پروژه‌های ساختمانی) می‌پردازد. با سرمایه ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال، تامین حدود ۱۰۰-۱۱۰ تن میلگرد (با قیمت روز) امکان‌پذیر است که بازدهی ماهانه مناسب ایجاد می‌کند.

شرکت گروه خودرویی رویای فردا جنوب در حال حاضر برای خرید و فروش میلگرد درخواست تامین مالی جمعی به مبلغ ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد که بازدهی خود در این طرح را در مدت زمان یکسال ۹۲.۳ درصد پیش بینی کرده است و از این سود ۴۴ درصد را جهت پرداخت سود به سرمایه گذاران مشخص کرده است.

شرکت "گروه خودرویی رویای فردا جنوب" اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش میلگرد" می‌باشد که با نماد "همافرخرج"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فراپورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:


مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل
سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی





تاریخ
شماره
پیوست

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت خرید و فروش میلگرد
نوع طرح	تولیدی ☐ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒
طرح دانش بنیان	بله ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۸۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۱۵۳,۸۴۵ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۹۲.۳٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۴٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح خرید و فروش میلگرد	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میلگرد	میزان کل دوره / (خدمت/محصول)
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۱۰۲,۹۲۰	میزان در هر دوره (کیلوگرم)
۷۷۷,۲۰۰	میانگین قیمت تمام شده (ریال)
۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال) *
فروش سرمایه پذیر	
۱۰۲,۹۲۰	تعداد فروش خدمت/محصول در سال
۱,۴۹۴,۸۰۷	میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)
۱۵۳,۸۴۵,۵۲۶,۴۴۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۷۳,۸۴۵,۵۲۶,۴۴۰	مبلغ سود کل (ریال)



مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز آینده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

حکومت تامین مالی جمعیت نوآفرین
شماره مجوز و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی
گروه فودرویی رویای جنوب

تاریخ
شماره
پیوست

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	20,000			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	20,000			
هزینه های واقعی	18,200			
هزینه های واقعی تجمعی	18,200			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	23%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	23%			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ابده نوآفرین تک
(بهره‌های خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمعی هم آفرین
مهر و امضا عامل
شماره ثبت: ۱۳۲۷۵۴۷۷

مهر و امضا متقاضی
گروه خودرویی (ویای کردای جنوب)
شماره ثبت: ۲۵۱۷۴