

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح تولید سافرانال نماد (همافرز عف)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

سافرانالیک ترکیب آلی با فرمول شیمیایی است که مسئول بوی تند و خاص زعفران به شمار می رود. این ماده که یک مونوترپنئوئید از دسته آلدئیدها است، به عنوان اصلی ترین جزء فرار زعفران شناخته می شود و ۳۰ تا ۷۰ درصد از ترکیبات فرار آن را تشکیل می دهد، جالب اینجاست که سافرانال در خود زعفران تازه به صورت مستقیم وجود ندارد، بلکه طی فرآیند خشک سازی و از تجزیه ی آنزیمی یا حرارتی یک ترکیب دیگر به نام پیکروکروسین (ماده ی مسئول طعم تلخ زعفران) تولید می شود. این ماده به صورت یک روغن مایع به رنگ زرد کم رنگ است و در آب حل نمی شود، اما در حلال های آلی قابل حل است.

سافرانال علاوه بر نقشی که در ایجاد عطر و بوی زعفران دارد، از دیرباز در طب سنتی و صنایع غذایی و عطرسازی نیز کاربرد داشته است. امروزه، روش های نوینی برای استخراج و تولید این ترکیب ارزشمند توسعه یافته است. یکی از رویکردهای جالب، استفاده از پسماندهای زعفران (که معمولاً دور ریخته می شوند) برای تولید سافرانال طبیعی است. در این روش، از آنزیم های بتا-گلوکوزیداز برای تبدیل پیکروکروسین موجود در ضایعات به سافرانال استفاده می شود که یک فرآیند کارآمد و سازگار با محیط زیست محسوب می شود.

سافرانال به عنوان مسئول اصلی بوی تند و خاص زعفران، نقش بسیار کلیدی در صنعت عطرسازی ایفا می کند. در این صنعت، از آن به عنوان یک ماده ی معطر برای ایجاد یا تقویت نت های زعفرانی، تند و چوبی در عطرها استفاده می شود. رایحه ی سافرانال بسیار پیچیده و چندوجهی است و در کنار نت اصلی زعفران، دارای لایه های بویایی دیگری چون ادویه (اسپایسی)، گیاهی، توتون (تنباکو)، چوب، فلزی و حتی کهربایی توصیف شده است. همین تنوع و عمق بویایی، آن را به عنصری ارزشمند برای عطرسازان تبدیل کرده است که از آن برای افزودن شخصیت، گرما و پیچیدگی به ترکیبات مختلف استفاده می کنند.

با وجود قدرت و جذابیت بالای سافرانال، استفاده از آن در عطرسازی با ظرافت و محدودیتهایی همراه است. به دلیل شدت بویایی بسیار بالا، این ماده معمولاً در غلظت های پایین (اغلب کمتر از ۱ درصد و حتی تا ۰/۰۵ درصد در محصول نهایی) در ترکیبات عطر به کار می رود تا از غالب شدن آن بر سایر نت ها جلوگیری شود. همچنین انجمن بین المللی عطربه دلیل پتانسیل حساسیت زایی، حداکثر میزان مجاز سافرانال را در دسته های مختلف محصولات به دقت تعیین کرده است. سافرانال با نت های مختلفی از جمله چرم، گل، چوب، وانیل و تونکا سازگاری خوبی دارد و می تواند نت های گلی و چوبی را تقویت یا تعادل بخشد.

اجرای این طرح ضمن ایجاد ارزش افزوده قابل توجه، موجب جلوگیری از خام فروشی زعفران و توسعه صنایع دانش بنیان کشور خواهد شد. در این واحد، زعفران خریداری شده از کشاورزان پس از انجام آزمون های کنترل کیفیت، تحت فرآیند استخراج، جداسازی، تغلیظ، خالص سازی و بسته بندی قرار گرفته و سافرانال با خلوص بالا مطابق استانداردهای بین المللی تولید خواهد شد.

شرکت صنایع کشاورزی و دارویی دکتر امین در حال حاضر برای تولید سافرانال درخواست تامین مالی جمعی به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال از سکوی هم آفرین را دارد که بازدهی خود در این طرح را در مدت زمان یکسال حدود ۶۵ درصد پیش بینی کرده است و از این سود علی الحساب ۴۵.۵ درصد را جهت پرداخت سود به سرمایه گذاران مشخص کرده است.

شرکت صنایع کشاورزی دارویی دکتر امین
(سهام خاص)
شماره ملی: ۱۴۰۱۰۸۲۶۳۹۹ شماره ثبت: ۵۳۱۶

مشاور سرمایه گذاری
فراز اسده نو آفرین تک
(سهام خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت تولید سافرانال
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بله ☒ / خیر ☐
مبلغ درخواستی	۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۸۲۶۶۵۸ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۶۵.۳۳٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۵.۵٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید سافرانال	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت / محصول)	سافرانال
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (گرم)	۳۳,۳۳۳
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت / محصول (ریال) *	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت / محصول در سال	۳۳,۳۳۳
میانگین قیمت فروش خدمت / محصول (ریال)	۲۴,۸۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۸۲۶۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۳۲۶۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰

[Handwritten signature]

دکتر امین
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۴۰۱۰۸۲۶۶۹۹
شماره ثبت: ۵۳۱۶

کوت تامین مال جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۸/۵۴۷۷۷

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
(سهامی خاص)

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲۵,۰۰۰			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۲۵,۰۰۰			
هزینه های واقعی	۱۱۸,۷۵۰			
هزینه های واقعی تجمعی	۱۱۸,۷۵۰			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵٪			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴٪			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴٪			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

شرکت منابع
کشاورزی دارویی
دکتر امین
(سهامی خاص)
شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۸۲۶۳۹۹ شماره ثبت: ۵۳۱۶

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین نک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۴۲/۵۴۷۷۷