

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت تولید کود آلی بیولوژیک . همافرا

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت زیست فناوری هانا با هدف توسعه فناوری های نوین کشاورزی در سال ۱۳۸۲ تاسیس شد. این شرکت با تولید کود زیستی فسفات بارور-۲ (جایگزین حداقل نصف کود شیمیایی فسفات مصرفی در مزارع)، که نتیجه زحمات روزافزون پژوهشگران ایرانی در سالیان متوالی است، قدم به عرصه کشاورزی ایران گذاشت با این امید که بتواند به سهم خود گامی در مسیر توسعه پایدار کشاورزی ایران بردارد. هم اکنون علاوه بر تولید کود زیستی فسفات بارور-۲، کودهای زیستی ازت بارور-۱ (جایگزین حداقل نصف کود شیمیایی ازته یا اوره) و پت بارور-۲ (جایگزین حداقل نصف کود شیمیایی پتاسه) نیز از محصولات تولیدی این شرکت می باشند یعنی NPK به صورت زیستی در اختیار کشاورزانی قرار می گیرد که قصد تولید محصولات ارگانیک را دارند. از محصولات دیگر این شرکت سولفو بارور-۱ است که در کنار کودهای گوگردی بهترین پایین آورنده قلیائیت خاک به حساب می آید.

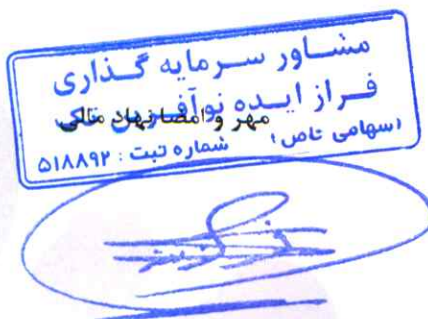
❖ معرفی طرح:

شرکت "زیست فناوری هانا" اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافتدینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تامین سرمایه در گردش جهت تولید کود آلی بیولوژیک" می باشد که با نماد "همافرا"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، نلسون ماندلا، خیابان سعیدی، پلاک ۳۳ واحد ۱۱	۰۲۱۲۶۲۱۴۳۶۹	۱۹۶۷۸۶۵۶۳۴	استیجاری



شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی



تاریخ: _____ / _____ / _____
 شماره: _____
 پیوست: _____

سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
 شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۴۲۱۶۱۵

زیرساخت‌های اجرای طرح:

عنوان طرح:	تولید کود آلی بیولوژیک
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: ☐ بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بهای تمام شده:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰ به ازای هرواحد)
پیش بینی فروش:	۴۵۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ به ازای هرواحد)
درصد سود پیش بینی شده:	۸۰.۸۲٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۲٪
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل:	سررسید یکسال

مشارک سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت نامبر مالکیت هانا نوآفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

هانا
 زیست فناوری
 سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
 شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۴۲۱۶۱۵

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید کود آلی بیولوژیک	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	کود آلی بیولوژیک
تعداد دفعات انجام در سال	1
میزان در هر دوره (تن)	۱,۷۱۲
قیمت تمام شده (ریال)	۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱,۷۱۲
قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۴۱۹,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۶۹,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500	62,500	
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	62,500	125,000	187,500	
پیشرفت ریالی واقعی	55,000	77,500	59,375	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	55,000	132,500	191,875	

ارقام به میلیون ریال است.

مشاور سحر و امضا نهاد مالی
فراز ایده نوآفرین تک
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کارت نامید مالی طرح
وضعیت زیر یکی طرح
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
مهر و امضا عامل

مهر و امضا مقتضای
هانا
زیست فناوری
سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۴۱۶۱۵

تاریخ: _____
 شماره: _____
 پیوست: _____

سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
 شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۴۲۱۶۱۵

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%	25%	
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	25%	50%	75%	
پیشرفت فیزیکی واقعی	22%	31%	24%	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	22%	53%	77%	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

❖ تصاویر طرح:



مساور سرمایه گذاری
 فراز ایده نو آفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره مجوز: ۷۲۲/۵۴۷۷۷

هانا
 زیست فناوری
 سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
 شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۴۲۱۶۱۵