

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش لازم جهت تامین محیط کشت، مواد اولیه و نهاده

های گلخانه فاز دوم. با نماد (همافرمان)

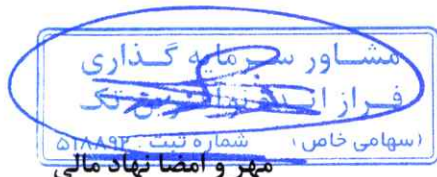
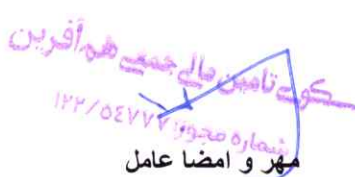
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت کشت و صنعت مهرگان با شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۶۴۴۸۵۸ و شماره ثبت: ۵۴۷۷۵۷ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ تاسیس گردید. هدف از تاسیس این شرکت طراحی، ساخت، اجرا و بهره برداری طرح های مربوط به امور کشاورزی اعم از زراعت، باغداری، گلخانه، دامپروری، پرورش طیور، آبیان و غیره انجام کلیه فعالیت های تجاری و بازرگانی، خرید، فروش، واردات، صادرات، تهیه و تولید، بسته بندی و توزیع کلیه اقلام مجاز بازرگانی و اعطای نمایندگی های داخلی و خارجی و ایجاد شعب در سراسر کشور و خارج از کشور انعقاد قراردادهای تجاری، اداری، صنعتی، تولیدی با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، دولتی، خصوصی، نهادهای عمومی غیردولتی و شرکت های تجاری و موسسات غیرتجاری و غیره خرید سهام شرکت ها و مشارکت با سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی مشاوره جهت ارائه خدمات مدیریتی، مهندسی و نظارت بر طرح ها در زمینه موضوع فعالیت شرکت طراحی سیستم های مدیریتی و بازاریابی به منظور سرمایه گذاری های جدید و اجرای طرح های توسعه و تکمیل در زمینه موضوع فعالیت شرکت مشارکت و سرمایه گذاری در زمینه های کشاورزی اعم از زراعت، باغداری، گلخانه، دامپروری، پرورش طیور، آبیان و غیره اخذ شعبه و نمایندگی از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از داخلی و خارجی میباشد.

❖ معرفی طرح:

شرکت "کشت و صنعت مهرگان" اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تامین سرمایه در گردش لازم جهت تامین محیط کشت، مواد اولیه و نهاده های گلخانه فاز دوم" می باشد که با نماد "همافرمان"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.



❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	گوجه صادراتی
تعداد دفعات انجام در سال	1
مقدار پیش فروش در هر سال (کیلوگرم)	714,286
قیمت تمام شده هر کیلوگرم محصول (ریال)	250,000
مبلغ کل پرداختی جهت خرید (ریال)	250,000,000,000
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در سال (کیلوگرم)	714,286
قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)	630,000
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	450,000,180,000
مبلغ سود کل (ریال)	200,000,180,000

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
سهامی خاص | شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل
کوت نامین مال جمعی مهر آفرین
۱۳۲/۵۴۷۷۷/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

جلیلان

کشت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸

■ سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقای

■ تلفن: ۰۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰ +۹۸ فکس: ۰۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲ +۹۸

www.mehreganagro.ir

No 28, Khalilzade St, Valiasr Ave, Tehran, Iran Tel: +98 21 87630000 Fax: +98 21 86084312

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500	62,500	62,500
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	62,500	125,000	187,500	250,000
پیشرفت ریالی واقعی	65,000	56,875	58,125	70,000
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	65,000	121,875	180,000	250,000

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%	25%	25%
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	25%	50%	75%	100%
پیشرفت فیزیکی واقعی	26%	23%	23%	28%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	26%	49%	72%	100%

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر 3 ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

ساز سرمایه گذاری
فرزاد استوار
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
(سهامی خاص)
مهر و امضا نهاد مالی

کوت نامین مال جمعیت هم آفرین
مهر و امضا عامل
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷

مهر و امضا متقاضی

کشت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)

❖ تصاویر طرح:



مشاور سرمایه گذاری
فرزاد ابدی مهرگان
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۸۸۸۹۱

مهر و امضا نهاد مالی

کمیته تامین مال جمعیت هم آفرین
مهر و امضا عامل
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

مهرگان

کشت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸

■ سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقایی

■ تلفن: +۹۸ ۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰ فکس: +۹۸ ۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲

■ www.mehreganagro.ir

No 28, Khalilzade St, Valiasr Ave, Tehran, Iran Tel: +98 21 87630000 Fax: +98 21 86084312



مشاوره مایه گداوی
فرا صنعت مهرگان
(سهامی خاص)
مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل
گشت و صنعت مهرگان
کوت تامین مهر مهر آفرین
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۷۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

گشت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)



مسئول سرمایه گذاری
مهر و امضا نهاد مالی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل
مهر و امضا مالک
دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸
سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقایی
تلفن: +۹۸ ۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰ فکس: +۹۸ ۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲

مهر و امضا متقاضی
سایت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)



مشاور سرمایه گذاری
فرزاد احمدی
مهر و امضا نهاد مالی
اسهمی خاص
شماره ثبت ۵۱۸۸۸۲

مهر و امضا عامل
سکوت تامین مال جمع هم آفرین
۰۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲

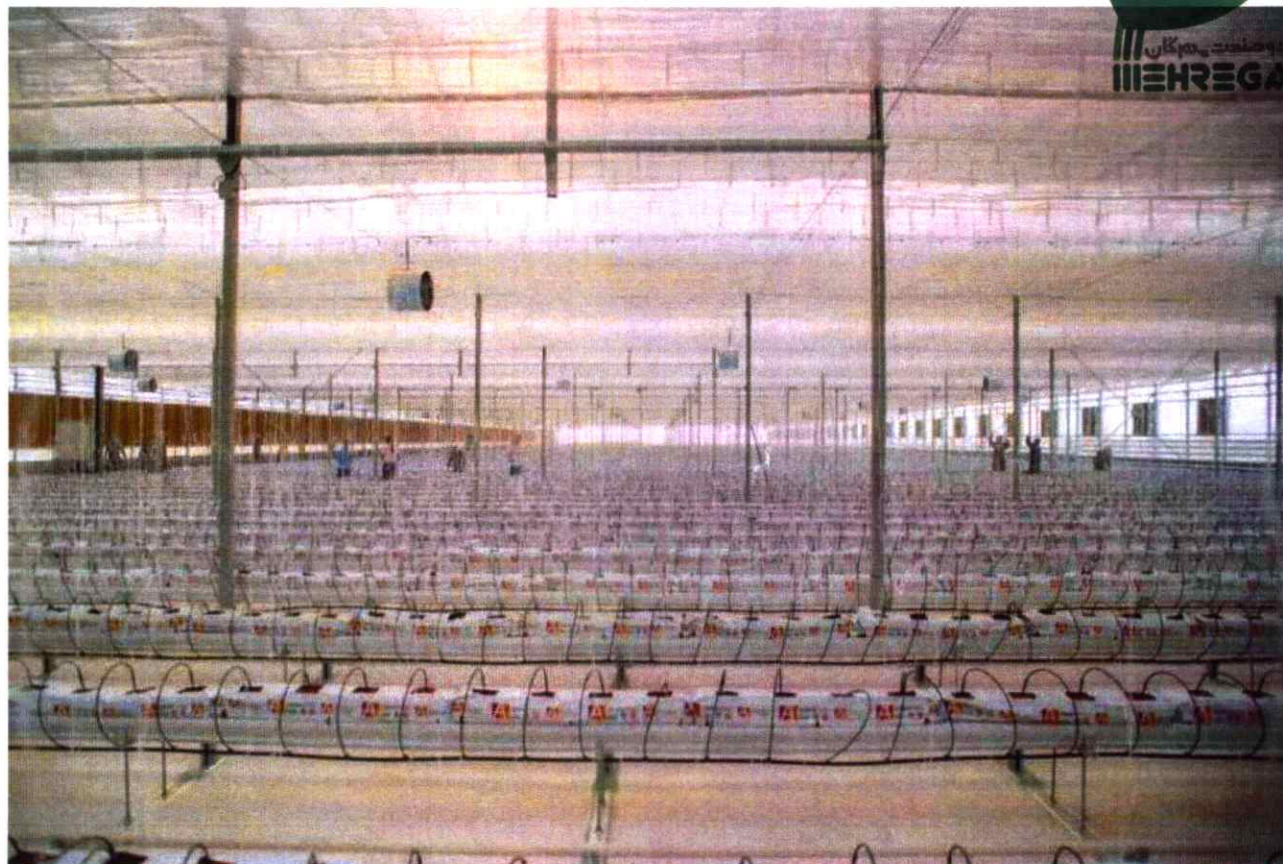
مهر و امضا متقاضی
کشت و صنعت مهرگان
(اسهمی خاص)

کد پستی: ۱۹۶۹۷۳۳۷۱۷ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸

کد پستی: ۳۳۷۸۴۵۴۰۰۹ سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقایی

تلفن: ۰۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰۰ فکس: ۰۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲ www.mehreganagro.ir

No 28, Khalilzade St, Valiasr Ave, Tehran, Iran Tel: +98 21 87630000 Fax: +98 21 86084312



سازمان سرمایه گذاری
فرماندهی منطقه ۱
شماره ثبت: ۵۲۸۸۹۲

کمیته ملی جمعیت هم افزایی

کشت و صنعت مهرگان
(سهامی خاص)

حسین