بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح پروژه احداث تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام نماد (همآفربیش)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

گروه بیشمار یک هلدینگ تخصصی سرمایه‌گذاری ساخت و ساز فعال بین المللی، در حوزه‌های صنعت، معدن، نفت و گاز، ساختمان، آب و تأسیسات و با تمرکز بر ارزشهای فرصت آفرینی، مدیریت حرفه ای، عالی بودن در اجرا و با استفاده از نیروی انسانی مجرب و به روز خود و به پشتوانه تجارب موفق گذشته، در کسب اعتماد صاحبان پروژه و تحقق انتظارات ذینفعان، موفقیت در رقابت‌های شاخص ملّی و بین‌المللی، اجرای پروژه‌ها با مطلوب‌ترین کیفیت و اقتصادی‌ترین قیمت خود را در زمره یکی از ۲۰ شرکت پیشگام خصوصی ایرانی در صنعت ساخت و ساز در بازارهای منتخب قرار داده است.

شرکت " شرق سازه بیشمار " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش لازم جهت پروژه احداث تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام " می باشد که با نماد " همآفربیش "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مدکور " ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " ۱ مرحله در انتهای دوره " پیش بینی شده است.

مهر و امضاء متقاضی

مهر و امضاء تحلیل گر مالی

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء حامل

کوچ تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه،آب،تاسیسات و برق)،مجتمع های چند منظوره و کارخانجات صنعتی و نساجی در ساخت

یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی: ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ شماره تماس: ۳۵۰۴۱۰۰۰ ~ ۳۵۰۴۱۰۰۰(۰۳۵)
تهران، تقاطع حافظ و کریم خان، مجتمع الماس، طبقه دوم، واحد ۲۱۰ شماره تماس: ۸۶۰۳۸۵۳۶(۰۲۱)
تلفکس: ۳۸۳۸۰۹۳۱(۰۳۵)، فکس دیجیتال: ۴۱۴۲۵۵۵۵(۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰ ایمیل: info@sharghsaze.com

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردشی لازم جهت پروژه احداث تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام
نوع طرح	تولیدی ☐ / خدماتی ☒ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۶۲،۰۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	٪۴۴.۸
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	٪۴۰
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	زمان تسویه سود در پایان یکسال می باشد
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح پروژه جهت پروژه احداث تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره (خدمت/محصول)	احداث تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۳۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

مهر و امضاء متقاضی

مهر و امضاء عامل
شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷

مهر و امضاء تامین مالی
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

MOODY
ISO 9001 2008
ISO 14001 2004
OHSAS18001 2007

سنت یزد
و
تکنولوژی جهانی

شرق سازه بیشمار
SHARGH SAZEH BISHOMAR CO

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۶۲،۵۰۰	۶۲،۵۰۰	۶۲،۵۰۰	
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۶۲،۵۰۰	۱۲۵،۰۰۰	۱۸۷،۵۰۰	
هزینه های واقعی	۵۷،۵۰۰	۵۶،۲۵۰	۵۸،۱۲۵	
هزینه های واقعی تجمعی	۵۷،۵۰۰	۱۱۳،۷۵۰	۱۷۱،۸۷۵	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳٪	۲۳٪	۲۳٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳٪	۴۶٪	۶۹٪	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مهر و امضاء متقاضی

کوت تامین مالی جمعی هم آفرین
مهر و امضاء عامل
شماره ثبت: ۱۲۲/۵۴۷۷۰

مهر و امضاء تامین مالی
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه،آب،تاسیسات و برق)،مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت

یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی: ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ شماره تماس: ۳۵۰۴۱۰۰۰ -- ۰۳۵) ۳۸۲۳۶۵۱۴)
تهران، تقاطع حافظ و کریم خان، مجتمع الماس، طبقه دوم، واحد ۲۱۰ شماره تماس: ۸۶۰۳۸۵۳۶ (۰۲۱)
تلفکس: ۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵)، فکس دیجیتال: ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰ ایمیل: info@sharghsaze.com