بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش سبد محصولات مراقبتی . نماد (همآفرهدف)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

فروشگاه اینترنتی خانومی فعالیت خود را در سال ۱۳۹۲ آغاز کرده است و با فروش اینترنتی مجموعه کاملی از بهترین های لوازم آرایشی بهداشتی شامل بهترین مارک های لوازم آرایشی، بهترین مارک های کرم پودر و پنکک، کانسیلر و رژ گونه، انواع ریمل و خط چشم، بهترین مارک های رژ لب و خط لب، محصولات آرایش بدن و تاتو، هم چنین بهترین مارک های محصولات مراقبت پوست شامل انواع کرم مرطوب کننده و آبرسان، کرم ضد آفتاب، ضد لک و روشن کننده، ضد چروک، لیفت و سفت کننده و انواع ماسک، محصولات مراقبت دور چشم شامل بهترین مارک های کرم ضد پف و تیرگی دور چشم، ضد چروک و مرطوب کننده، محصولات مراقبت مو شامل مجموعه کاملی از بهترین برندهای شامپو، نرم کننده و حالت دهنده، ماسک، اسپری، سرم و تونیک مو، و همچنین مجموعه بی نظیری از عطر و ادکلن زنانه و مردانه اصل امکان خرید اینترنتی را فراهم می آورد تا به سهولت، کالاهای مورد نظر خود را از بهترین برندهای لوازم آرایشی بهداشتی شامل لورال، میبلین، گارنیر، بورژوا، اسنس، آرت دکو، بیو، بیودرما، نوروا، ویشی، لیراک و ده ها برند مطرح دنیا تهیه می‌نماید و در وبسایت فروش برخط خود به فروش می‌رساند.

❖ معرفی طرح:

شرکت " تجارت خلاق هدف (خانومی) " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش سبد محصولات مراقبتی " می باشد که با نماد " همآفرهدف "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

مشاور سرمایه گذاری فرازایده‌نو آفرین نگر (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

شرکت تجارت خلاق هدف (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۴۸۹۱۰

مهر و امضا متقاضی

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، ولیعصر، نرسیده به نیایش، نبش ناصری، برج کیان، طبقه ۱۲، واحد ۳	۰۲۱۹۱۲۰۰۵۰۰	۱۹۶۸۶۴۳۱۸۱	استیجاری
انبار	شهر قدس، تقاطع حکیم و متوسلیان، مرکز عملیات خانومی	۰۲۱۹۱۲۰۰۵۰۰	-	استیجاری

زیرساخت‌های اجرای طرح:

۱- پلتفرم فروش برخط محصولات

۲- مرکز انبار و پردازش سفارشات مکانیزه

عنوان طرح:	خرید و فروش سبد محصولات مراقبتی
نوع: تولیدی ☐ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒	طرح دانش بنیان: بلی ☒ / خیر ☐
مبلغ درخواستی:	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۵۸۹،۹۹۸،۱۰۷،۱۶۰ ریال (هر دوره ۳ ماهه، ۱۷,۹۹٪)
درصد سود پیش بینی شده:	۷۱,۹۶٪ درصد(بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۴٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح خرید و فروش سبد محصولات مراقبتی	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره/ (خدمت/محصول)	**خرید و فروش سبد محصولات مراقبتی**
تعداد دفعات انجام در سال	۴
میزان در هر دوره (عدد)	۲۷۴،۷۴۳
میانگین قیمت تمام شده(ریال)	۱،۸۱۹،۸۷۸
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱،۰۹۸،۹۷۲
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲،۱۴۷،۴۵۶
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۲،۳۵۹،۹۹۴،۰۰۰،۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۳۵۹،۹۹۴،۰۰۰،۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری فرازاینده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۴۸۹۱۰

مهر و امضا نهاد مالی

تشکل تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

شرکت تجارت خلاق هدف (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۴۸۹۱۰

مهر و امضا متقاضی

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲۵،۰۰۰	۱۲۵،۰۰۰	۱۲۵،۰۰۰	
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۱۲۵،۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰	۳۷۵،۰۰۰	
پیشرفت ریالی واقعی	۵۸،۹۹۹	۱۲۲،۵۰۰	۱۲۰،۰۰۰	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۵۸،۹۹۹	۱۸۱،۴۹۹	۳۰۱،۴۹۹	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵٪	۲۵٪	۲۴٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۴٪	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذاری فرازاندیشه نوآفرین نگر (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

شرکت تجارت خلاق هدف (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۴۸۹۱۰

مهر و امضا متقاضی