بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش محصولات آرایشی . نماد (همآفرجار)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

فروشگاه اینترنتی خانومی فعالیت خود را در سال ۱۳۹۲ آغاز کرده است و با فروش اینترنتی مجموعه کاملی از بهترین های لوازم آرایشی بهداشتی شامل بهترین مارک های لوازم آرایشی، بهترین مارک های کرم پودر و پنکک، کانسیلر و رژ گونه، انواع ریمل و خط چشم، بهترین مارک های رژ لب و خط لب، محصولات آرایش بدن و تاتو، هم چنین بهترین مارک های محصولات مراقبت پوست شامل انواع کرم مرطوب کننده و آبرسان، کرم ضد آفتاب، ضد لک و روشن کننده، ضد چروک، لیفت و سفت کننده و انواع ماسک، محصولات مراقبت دور چشم شامل بهترین مارک های کرم ضد پف و تیرگی دور چشم، ضد چروک و مرطوب کننده، محصولات مراقبت مو شامل مجموعه کاملی از بهترین برندهای شامپو، نرم کننده و حالت دهنده، ماسک، اسپری، سرم و تونیک مو، و همچنین مجموعه بی نظیری از عطر و ادکلن زنانه و مردانه اصل امکان خرید اینترنتی را فراهم می آورد تا به سهولت، کالاهای مورد نظر خود را از بهترین برندهای لوازم آرایشی بهداشتی شامل لورال، میبلین، گارنیر، بورژوا، اسنس، آرت دکو، بیو، بیودرما، نوروا، ویشی، لیراک و ده ها برند مطرح دنیا تهیه می‌نماید و در وبسایت فروش برخط خود به فروش می‌رساند.

❖ معرفی طرح:

شرکت " تجارت خلاق هدف " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش محصولات آرایشی " می باشد که با نماد " همآفرجار "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

مهر و امضا نهاد مالی

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷
مهر و امضا عامل

شرکت تجارت خلاق هدف (سهامی خاص)
مهر و امضا متقاضی

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، ولیعصر، نرسیده به نیایش، نبش ناصری، برج کیان، طبقه ۱۲، واحد ۳	۰۲۱۹۱۲۰۰۵۰۰	۱۹۶۸۶۴۳۱۸۱	استیجاری
انبار	شهر قدس، تقاطع حکیم و متوسلیان، مرکز عملیات خانومی	۰۲۱۹۱۲۰۰۵۰۰	-	استیجاری

زیرساخت‌های اجرای طرح:

۱- پلتفرم فروش برخط محصولات

۲- مرکز انبار و پردازش سفارشات مکانیزه

عنوان طرح:	خرید و فروش محصولات آرایشی
نوع: تولیدی ☐ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒	طرح دانش بنیان: بلی ☒ / خیر ☐
مبلغ درخواستی:	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۱۷۰،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (هر دوره ۳ ماهه، ۱۳,۴٪)
درصد سود پیش بینی شده:	۵۳,۶۲٪ درصد(بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۳,۵٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح خرید و فروش محصولات آرایشی	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره/ (خدمت/محصول)	خرید و فروش محصولات آرایشی
تعداد دفعات انجام در سال	۴
میزان در هر دوره (عدد)	۸۳،۷۹۸
قیمت تمام شده(ریال)	۱،۷۹۰،۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۳۳۵،۱۹۲
قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲،۰۳۰،۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۶۸۰،۴۳۹،۰۰۰،۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۸۰،۴۳۹،۰۰۰،۰۰۰

مشاور سرمایه‌گذاری فراز آینده نوآفرین شرق (سهامی خاص) ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

کوثر تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

شرکت تجارت خلاق هدف (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

تهران، ولی‌عصر، بالاتر از ظفر، خیابان ناصری، برج گیان، طبقه ۱۲
کدپستی: ۱۹۶۸۶۴۳۱۸۱ | ۰۲۱ ۹۱ ۲۰۰ ۵۰۰ | info@khanoumi.com

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۷،۵۰۰	۳۷،۵۰۰	۳۷،۵۰۰	
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۳۷،۵۰۰	۷۵،۰۰۰	۱۱۲،۵۰۰	
پیشرفت ریالی واقعی	۳۳،۷۵۰	۳۳،۷۵۰	۳۵،۶۲۵	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۳۳،۷۵۰	۶۷،۵۰۰	۱۰۳،۱۲۵	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳٪	۲۳٪	۲۴٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳٪	۴۵٪	۶۹٪	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی