بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت تأمین تجهیزات پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) دیتا سنتر. (همآفرسنت)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ **معرفی متقاضی:**

طرح کسب و کار حاضر با موضوع تأمین سرمایه در گردش برای تأمین تجهیزات پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) توسط شرکت فرداد تجارت نفیس ایرانیان تدوین شده است. هدف از اجرای این طرح، توسعه ظرفیت پردازش ابری و زیرساخت‌های هوش مصنوعی در کشور و پاسخ‌گویی به نیاز فزاینده سازمان‌ها، شرکت‌های تحقیقاتی و استارتاپ‌های فعال در حوزه فناوری‌های نوین می‌باشد.

با توجه به رشد تصاعدی تقاضا برای خدمات هوش مصنوعی، یادگیری عمیق، پردازش تصویر و تحلیل داده‌های کلان، ایجاد زیرساخت پردازشی مبتنی بر GPU در قالب دیتاسنترهای تخصصی، به‌عنوان یکی از اولویت‌های راهبردی در حوزه فناوری اطلاعات و اقتصاد دیجیتال کشور مطرح است. در حال حاضر، بخش قابل‌توجهی از شرکت‌ها و مراکز پژوهشی برای انجام محاسبات یادگیری ماشین از منابع خارجی استفاده می‌کنند که ضمن افزایش هزینه‌ها، ریسک امنیت داده را نیز به همراه دارد. اجرای این طرح، ضمن بومی‌سازی ظرفیت‌های پردازشی هوش مصنوعی، امکان ارائه خدمات ابری پرقدرت در داخل کشور را فراهم می‌سازد.

تجهیزات موضوع این طرح شامل کارت‌های گرافیکی تخصصی سری GPU های سرور نظیر Nvidia H100 ، A100 ، RTX 6000 Ada و MI300 به همراه سرورهای ماژولار، سیستم‌های خنک‌کننده، رک‌های استاندارد و تجهیزات شبکه پرظرفیت است که از تأمین‌کنندگان معتبر بین‌المللی خریداری و در دیتاسنتر پروژه مستقر می‌گردد.

با اجرای موفق این طرح، علاوه بر توسعه زیرساخت محاسباتی کشور، امکان ارائه سرویس‌های متنوعی چون GPU Cloud ، اجاره توان پردازشی، آموزش مدل‌های هوش مصنوعی، پردازش تصویر، رندرینگ گرافیکی و محاسبات علمی به دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و کسب و کارهای نوپا فراهم می‌شود. از منظر اقتصادی، این طرح موجب ایجاد ارزش‌افزوده بالا، جلوگیری از خروج ارز بابت اجاره GPU خارجی، و همچنین رشد اشتغال در حوزه فنی و مهندسی خواهد شد.

FARDAD TEJARAT NAFIS IRANIAN

فرآیند اجرایی و عملیاتی:

فرآیندهای اجرایی و عملیاتی طرح فوق به شرح ذیل می‌باشد:

در گام نخست، تحلیل نیاز بازار و شناسایی تقاضا صورت می‌گیرد تا نیاز شرکت‌ها، مراکز داده و پژوهشگاه‌ها به توان پردازشی GPU و روند رشد هوش مصنوعی در کشور مشخص شود. سپس مرحله انتخاب تأمین‌کنندگان خارجی انجام می‌شود که طی آن برندها و شرکت‌های معتبر جهانی در تولید GPU و سرور مانند Nvidia، AMD، Supermicro، Dell و ASUS شناسایی شده و پیشنهاد قیمت (Proforma Invoice) دریافت می‌شود.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

تلفن گویا: ۰۹۲ - ۰۰۹۸۰۸۵۸ ۰۲۱۰۰۰۸۵۸
نمابه: atiyaco.com پست الکترونیک: info@atiyaco.com
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقات اداری، طبقه ۵، شماره ۵۰۵

❖ معرفی طرح:

شرکت " فرداد تجارت نفیس " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش جهت تأمین تجهیزات پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) دیتا سنتر " می باشد که با نماد " همآفرداد "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

زیرساخت‌های اجرای طرح:

وجود شخصیت حقوقی فعال در حوزه فناوری اطلاعات و دارای مجوز مرکز داده، کارت بازرگانی معتبر و مجوز واردات تجهیزات سرور، مجوز ثبت سفارش از سامانه جامع تجارت، مجوز از سازمان فناوری اطلاعات ایران برای بهره‌برداری از دیتاسنتر، زیرساخت برق پایدار با توان حداقل یک مگاوات و سیستم UPS و ژنراتور پشتیبان، فضای دیتاسنتر استاندارد با قابلیت کنترل دما، رطوبت و امنیت فیزیکی، و در نهایت تیم فنی متخصص در حوزه شبکه، سرور و GPU.

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت تأمین تجهیزات پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) دیتا سنتر
نوع طرح	تولیدی ☐ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒
طرح دانش بنیان	بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۴۲۵،۰۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	٪۷۰
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	٪۴۳
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد

❖

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده پردازان تک
سهامی خاص
شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

FARDAD TEJARAT NAFIS IRANIAN
فرداد تجارت نفیس ایرانیان
تلفن: ۰۹۲ - ۰۰ ۲۸۸۵۱۰۵۸
نمابه: atiyaco.com پست الکترونیک: info@atiyaco.com
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقات اداری، طبقه ۵، شماره ۵۰۵

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تامین تجهیزات پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) دیتا سنتر	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره/ (خدمت/محصول)	پردازشگرهای هوش مصنوعی (GPU) دیتا سنتر
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره	۱۰
میانگین قیمت تمام شده(ریال)	۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱۰
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول(ریال)	۴۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۴۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

FARDAD TEJARAT NAFIS IRANIAN
فرداد تجارت نفیس ایرانیان

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین
مهر و امضا مشاور اعتبار سنجی و اعتبار مالی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷

مهر و امضا متقاضی

FARDAD TEJARAT NAFIS IRANIAN
فرداد تجارت نفیس ایرانیان
تلفن گویا: ۰۹۲ - ۰۰۹۸۰۸۵۸ ۲۱۸۴۲۰۸۵۸
نمابه: atiyaco.com پست الکترونیک: info@atiyaco.com
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقات اداری، طبقه ۵، شماره ۵۰۵

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۶۲.۵۰۰	۶۲.۵۰۰	۶۲.۵۰۰	
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۶۲.۵۰۰	۱۲۵.۰۰۰	۱۸۷.۵۰۰	
هزینه های واقعی	۵۶.۲۵۰	۶۲.۵۰۰	۵۸.۷۵۰	
هزینه های واقعی تجمعی	۵۶.۲۵۰	۱۱۸.۷۵۰	۱۷۷.۵۰۰	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	٪۲۵	٪۲۵	٪۲۵	
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	٪۲۵	٪۵۰	٪۷۵	
پیشرفت فیزیکی واقعی	٪۲۳	٪۲۵	٪۲۴	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	٪۲۳	٪۴۸	٪۷۱	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

۰۹۲ - ۰۰۹۸۰ [illegible]
نمابر: atiyaco.com پست الکترونیک: info@atiyaco.com
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقات اداری، طبقه ۵، شماره ۵۰۵