بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تولید ورق کارتن سه لایه . با نماد (همآفرکار)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت همکار کارتن صفادشت با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۳۲۰۴۶ در سال ۱۳۸۲ با مدیریت آقای سهامی تاسیس گردید. هدف این شرکت تولید کارتن و جعبه و فروش آن به مشتریان در این صنعت می‌باشد.

تاریخچه و سابقه جعبه سازی و کارتن سازی به تاریخچه و سیر تکاملی ساخت و تولید کاغذ بر می گردد. محصولات چوبی که از درخت به دست می آید از دیرباز در اختیار و استفاده بشر بوده است. اما آنچه امروز به عنوان صنعت دستگاه کارتن سازی و جعبه سازی از ان نام برده می شود. رسما بعد از اختراع کاغذ بوده است که اولین بار در چین تولید گردید و رویه ساخت و تولید آن نیز وارد کشور ایران نیز شد.

همکاری با دهها مشتری از کارتن سازهای باسابقه وارائه ورقهای تولیدی به ایشان نشانگر سالیان سال تجربهایست که در اختیار این واحد تولیدی قرار دارد، که طیف وسیعی از تولیدات به شرح زیر می باشد.

ورق سه لایه با فلوتهای**C,B**
ورق پنج لایه **CB** ترکیب اختصاصی
ورق برای مصرف کنندگان خاص

❖ معرفی طرح:

شرکت " همکار کارتن صفادشت " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش تولید ورق کارتن سه لایه " می باشد که با نماد " همآفرکار "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا تهاد مالی

همکار کارتن صفادشت سهامی خاص شماره ثبت: ۱۰۱۴۶۱

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین شماره مجوز ۱۱۲/۵۴۷۷

تلفن : ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس : ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، بزرگراه فتح، خیابان فتح ،۲۹ کوچه یکم شرقی ، پلاک ۱	66804480	1387633461	مالک
کارگاه یا کارخانه	تهران، شهرک صنعتی صفادشت، بلوار فروردین، خیابان هفتم غربی، پلاک ۱	65432911	3164116393	مالک

زیرساخت‌های اجرای طرح:

- دستگاه ورق‌سازی
- دستگاه برش
- ماشین دایکات
- دستگاه چاپ
- دستگاه لب چسب
- منگنه

عنوان طرح:	تولید ورق کارتن سه لایه
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۱۵۲،۰۶۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۵۲٪ درصد(بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۲٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

همکار کارتن صفادشت
سهامی خاص شماره ثبت: ۱۰۱۴۶۱

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا متقاضی | مهر و امضا عامل | مهر و امضا نهاد مالی

تلفن : ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس : ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره (خدمت/محصول)	تولید ورق کارتن سه لایه
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (کیلوگرم)	۴۳۳,۳۶۲
قیمت تمام شده(ریال)	۲۳۰,۷۵۴
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
مقدار فروش خدمت/محصول در سال	۴۳۳,۳۶۲
قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۳۵۰,۸۹۸
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۱۵۲,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۵۲,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰

همکار کارتن صفادشت
سهامی خاص شماره ثبت: ۱۰۱۴۶۱

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

تلفن : ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس : ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۵۰۰	۲۵۰۰	۲۵۰۰	۲۵۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۲۵۰۰	۵۰۰۰	۷۵۰۰	۱۰۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۲۵۰۰	۲۵۰۰	۲۵۰۰	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۵۰۰	۵۰۰۰	۷۵۰۰	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵	۲۵	۲۵	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵	۵۰	۷۵	

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

همکار کارتن صفادشت
سهامی خاص شماره ثبت: ۲۰۱۴۶۱

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

تلفن : ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس : ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱

شرکت همکار کارتن
صفادشت
تولید کننده انواع ورق و کارتن
Hamkar Carton Safadasht

❖ تصاویر طرح:

همکار کارتن صفادشت
سهامی خاص شماره ثبت: ۲۰۱۴۶۱

مهر و امضا متقاضی

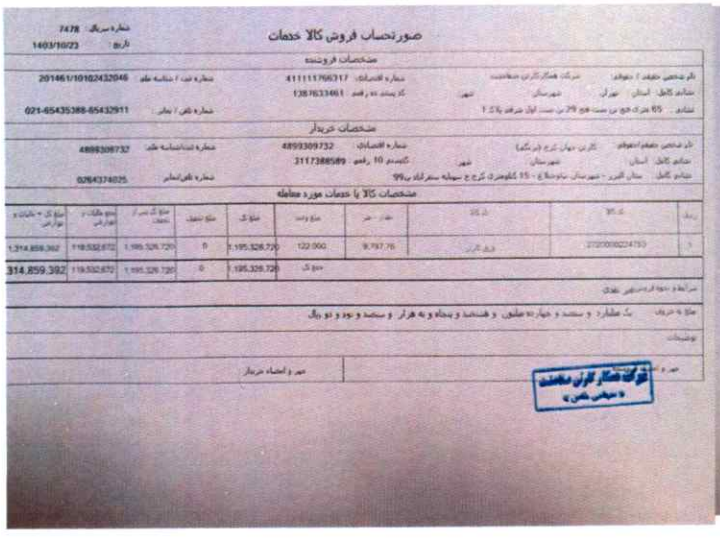
مهر و امضا عامل

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

تلفن: ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس: ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱

❖ **پیوست ها:**



صورتحساب فروش کالا خدمات

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار - متر	مبلغ واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف	مبلغ مالیات و عوارض	مبلغ کل + مالیات و عوارض
1	2720000224753	ورق کارتن	9,797.76	122,000	1,195,326,720	0	1,195,326,720	119,532,672	1,314,859,392
		مبلغ کل			1,195,326,720	0	1,195,326,720	119,532,672	1,314,859,392

صورتحساب فروش کالا خدمات

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار - متر	مبلغ واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف	مبلغ مالیات و عوارض	مبلغ کل + مالیات و عوارض
1	2720000224753	ورق کارتن	703.99	119,000	90,913,870	5	90,913,870	9,091,387	100,005,257
2	2720000224753	ورق کارتن	1,301.185	181,000	347,734,485	0	347,734,485	34,773,448	382,507,933
3	2720000224753	ورق کارتن	5,640	113,000	1,028,160,000	0	1,028,160,000	102,816,000	1,130,976,000
		مبلغ کل			1,466,808,355	0	1,466,808,355	146,680,835	1,613,488,915

صورتحساب فروش کالا خدمات

ردیف	کد کالا	شرح کالا	مقدار - متر	مبلغ واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ کل پس از تخفیف	مبلغ مالیات و عوارض	مبلغ کل + مالیات و عوارض
1	2720000224753	ورق کارتن	1,222.221	181,000	221,222,001	0	221,222,001	22,122,200	243,344,201
2	2720000224753	ورق کارتن	1,030.848	158,500	163,389,408	0	163,389,408	16,338,940	179,728,348
3	2720000224753	ورق کارتن	891.904	208,000	185,516,032	0	185,516,032	18,551,603	204,067,635
4	2720000224753	ورق کارتن	870.24	231,500	201,460,560	0	201,460,560	20,146,056	221,606,616
5	2720000224753	ورق کارتن	2,419.2	208,000	503,193,600	0	503,193,600	50,319,360	553,512,960
		مبلغ کل			1,274,781,601	0	1,274,781,601	127,478,159	1,402,259,760

همکار کارتن صفادشت
سهامی خاص شماره ثبت: ۲۰۱۶۶۱

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص)

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

تلفن : ۶۶۸۲۱۷۴۱-۲
فاکس : ۶۶۸۲۹۰۵۲
WWW.hamkarcarton.com
تهران جاده قدیم کرج خیابان فتح ۲۹ کوچه یکم شرقی پلاک ۱