

تاریخ:/...../.....
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید کود NPK نماد (هماآفریپ)

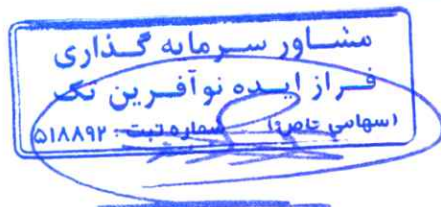
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت پتروپاریز سبز البرز جهت طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید کود ان پی کی اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم آفرین به مبلغ ۱۸ میلیارد ریال می نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۴۱.۵ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و محصول تولید شده به وکالت از سرمایه گذار، در بازار به فروش می رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی ضمانت نامه تعهد پرداخت به مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال از صندوق پژوهش و فناوری دانشگاه تهران و ضمانت نامه تعهد پرداخت به مبلغ ۸۰ میلیارد ریال از صندوق پژوهش و فناوری استان اصفهان و چک شرکت، بعنوان تضامین طرح به عامل ارائه نموده است

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
پتروپاریز سبز البرز	هماآفریپ	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	۱۴۰۴/۰۶/۰۳	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵۷
سود پیش بینی شده			۴۱/۵ درصد		

❖ اطلاعات طرح متقاضی:



سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
مهر و امضا عامل



مهر و امضا نهاد مالی
۵۲۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۵۲۱-۷۹۸۸۴۱۴۰

دفتر مرکزی: تهران، خیابان نلسون ماندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۳۳، واحد ۱۱
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی

تاریخ: / /
شماره: / /
پیوست:

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	کودهای NPK
تعداد دفعات انجام در سال	۱
تعداد پیش فروش در سال	۴۲۵
قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)	۴۲۳/۶۰۰/۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۴۲۵
قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)	۷۶۹/۳۸۰/۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۲۶/۹۸۶/۵۰۰/۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۴۶/۹۸۶/۵۰۰/۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گروه تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

Petro Pariz
شماره ثبت: ۶۳۶۸۷
شناسه ملی: ۱۴۰۵۷۳۲۰۵۶۲۲

مهر و امضا عامل
دفتر مرکزی: تهران، جرمن، خیابان مازندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۳۳، واحد ۱۱
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی

تاریخ: / /
شماره:
پیوست:

وضعیت ریالی طرح

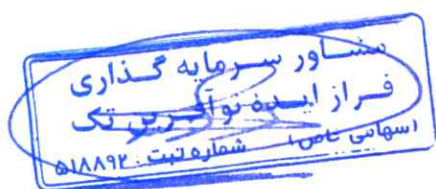
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۴۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۴۵/۰۰۰	۹۰/۰۰۰	۱۳۵/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۴۵/۰۰۰	۳۷/۸۰۰	۵۴/۰۰۰	۴۳/۲۰۰
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۴۵/۰۰۰	۸۲/۸۰۰	۱۳۶/۸۰۰	۱۸۰/۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵٪	۲۱٪	۳۰٪	۲۴٪
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵٪	۴۶٪	۷۶٪	۱۰۰٪

ارقام به درصد است.



کوت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷



مهر و امضا نهاد مالی
۵۲۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۵۲۱-۷۹۸۸۴۱۴۰

مهر و امضا عامل
دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۳۳، واحد ۱۱
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی