بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح
اطلاعات مالی طرح تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی نماد (همآفرکاد)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت فکور مغناطیس اسپادانا مصمم است از سال ۱۴۰۴، پیشتازی خود را در زمینه ارائه خدمات مهندسی، طراحی، تأمین و تولید تجهیزات فرآوری معدنی و صنایع فولادسازی حفظ نماید. نوع طراحی، مهندسی‌های منحصربه‌فرد و نیاز بازار مصرف‌کنندگان نهایی منجربه دستیابی، حوزه فروش به سهم حداکثری بازار مصرف این کالاها را بوده و همیشه ثبت سفارش محصولات را به خود اختصاص داده است. تجهیزات تولیدی این شرکت تاکنون نیازهای مهم و اساسی کارخانه‌های فرآوری موادمعدنی (آهن، مس، سرب، روی، و...)، گندله سازی، فولاد و صنایع مرتبط با آن را تأمین کرده است. این شرکت در آغازین سال‌های فعالیت خویش توانسته است تنوع فراوانی از محصولات را (بیش از ۸۰ محصول) در کارنامه عملکرد خویش ثبت کند. هم‌اکنون با بلوغ شرکت فکور مغناطیس اسپادانا در عرصه‌های فنی، مدیریتی و عملیاتی تمرکز اصلی تولید به سمت تجهیزات فرآوری تغییر یافته است.

شرکت " فکور مغناطیس اسپادانا " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی " می باشد که با نماد " همآفرکاد "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی
نوع طرح	تولیدی ☒ خدماتی ☐ بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☒ خیر ☐
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۷۴,۶۱۲ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	٪۴۹.۸۴
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	٪۴۲
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ و جوایز در پایان یکسال می باشد

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره/ (خدمت/محصول)	تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (دستگاه)	۴
میانگین قیمت تمام شده(ریال)	۶۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۴
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول(ریال)	۹۳,۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۳۷۴,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۱۲۴,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری فرابورس فرا اندیشه نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

شورای تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز ۱۲۲/۵۴۷۷

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500	125,000		
هزینه های واقعی	62,500	57,500		
هزینه های واقعی تجمعی	62,500	120,000		

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%		
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%	50%		
پیشرفت فیزیکی واقعی	25%	23%		
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%	48%		

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذاری فراز اندیشه نوآفرین تک (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

صکوک تامین مالی جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

مشاور سرمایه گذاری فراز اندیشه نوآفرین تک (سهامی خاص)

مهر و امضا تعهد مالی