

بسمه تعالی

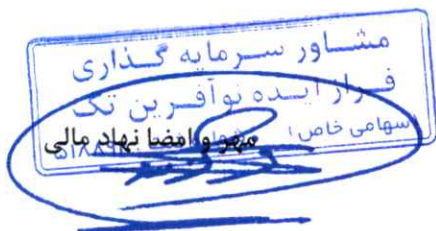
گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی نماد (همافرکاد)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت فکور مغناطیس اسپادانا مصمم است ~~فر~~ سال ۱۴۰۴، پیشتازی خود را در زمینه ارائه خدمات مهندسی، طراحی، تأمین و تولید تجهیزات فرآوری معدنی و صنایع فولادسازی حفظ نماید. نوع طراحی، مهندسی‌های منحصربه‌فرد و نیاز بازار مصرف‌کنندگان نهایی منجر به دستیابی، حوزه فروش به سهم حداکثری بازار مصرف این کالاها را بوده و همیشه ثبت سفارش محصولات را به خود اختصاص داده است. تجهیزات تولیدی این شرکت تاکنون نیازهای مهم و اساسی کارخانه‌های فرآوری مواد معدنی (آهن، مس، سرب، روی، و...)، گندله سازی، فولاد و صنایع مرتبط با آن را تأمین کرده است. این شرکت در آغازین سال‌های فعالیت خویش توانسته است تنوع فراوانی از محصولات را (بیش از ۸۰ محصول) در کارنامه عملکرد خویش ثبت کند. هم‌اکنون با بلوغ شرکت فکور مغناطیس اسپادانا در عرصه‌های فنی، مدیریتی و عملیاتی تمرکز اصلی تولید به سمت تجهیزات فرآوری تغییر یافته است.

شرکت "فکور مغناطیس اسپادانا" اقدام به تأمین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تأمین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تأمین سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی" می باشد که با نماد "همافرکاد"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است.



سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
مهر و امضا عامل

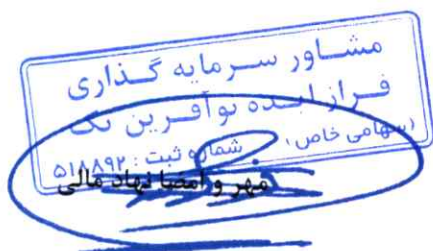
مهر و امضا متقاضی
مهر و امضا نماینده
مهر و امضا نماینده

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی
نوع طرح	تولیدی ☒ خدماتی ☐ بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بله ☒ خیر ☐
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۷۴,۶۱۲ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۳۹.۸۲٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۳۲٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت / محصول)	تولید دستگاه رولر اسکرین صنعتی
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره / دستگاه	۲
مدت یک فصل تمام شده (سال)	۶۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت / محصول (ریال) *	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت / محصول در سال	۴
مدت یک فصل تمام شده (سال)	۹۳,۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۷۴,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۲۴,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰



وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
بیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500		
بیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500	125,000		
هزینه های واقعی	62,500	57,500		
هزینه های واقعی تجمعی	62,500	120,000		

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
بیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%		
بیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%	50%		
بیشرفت فیزیکی واقعی	25%	23%		
بیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%	48%		

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذاری
فراز اسده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۲۲

مهر و امضا نهاد مالی

کوت تامین مال جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷
مهر و امضا عامل

تسهیل
شرکت توسعه و عمران سپیدان
شماره ثبت: ۴۳۷۶۱

مهر و امضا متقاضی