بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت واردات و فروش کود کشاورزی ام آی پی نماد (همآفرفدک)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت بازرگانی رهاورد فدک سپاهان جهت طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت واردات و فروش کود کشاورزی MAP(مونو آمونیوم فسفات) ، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم آفرین به مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال می نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۴۲درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و خدمات بازرگانی این شرکت مطابق قرارداد به وکالت از سرمایه گذار ، در بازار ارائه می گردد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعد های مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه ، متقاضی ضمانت تعهد پرداخت بانک ملی ایران و چک شرکت، بعنوان تضامین طرح به عامل ارائه نموده است.

❖ معرفی طرح:

شرکت بازرگانی رهاورد فدک سپاهان با شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۰۴۲۵۰ و شماره ثبت ۴۲۶۱۳ در سال ۱۳۸۹ تاسیس گردید. امور پیمانکاری مربوط به رشته های ساختمان ، راه و ترابری ، تاسیسات وتجهیزات، آب ، سد سازی ، عمران ساخت و عرضه قطعات ماشین آلات صنعتی و نیز کلیه امور مربوط به کشاورزی ، خرید و فروش انواع سموم ، کود و نهاده های کشاورزی ۰ تولید ، توزیع ، واردات) واردات انواع آفت کش های نباتی و بیماریهای گیاهی، تولید و فرمولاسیون انواع آفت کش های نباتی و بیماری های گیاهی، تولید و واردات محصولات بهداشتی و خانگی و نیز رید و فروش آهن آلات و آلیاژ فلزات و شارکت در طرح های عمرانی، تجاری و اقتصادی صنعتی ، تولیدی ، مشارکت و خرید و فروش صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی، اخذ وام و اعتبارات بانکی از بانکهای دولتی و خصوصی صرفاً در راستای موضوع شرکت و شرکت در کلیه مناقصات و پیمانها و مزایدات دولتی و خصوصی و به طور کلی انجام هر گونه فعالیت که در راستای موضوع شرکت باشد در هر مورد پس از کسب مجوز های لازم از مراجع ذیصلاح اهداف ایجاد و تاسیس شرکت می باشد.

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی
بازرگانی رهاورد فدک سپاهان
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۲۶۱۳

۰۳۱ – ۳۵۲۱۶۵۷۰
۰۳۱ – ۳۵۲۱۶۵۴۰
آدرس: اصفهان، خیابان جی، نبش بلوار رجایی، ساختمان بعثت کد پستی:۸۱۵۶۱۱۹۳۴۵

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح:	واردات و فروش کود کشاورزی MAP (مونو آمونیوم فسفات)
نوع: تولیدی ☐ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☒	طرح دانش بنیان: بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۵۰٪ درصد(بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۲٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	هر سه ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
واردات متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	واردات و فروش کود کشاورزی MAP (مونو آمونیوم فسفات)
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار پیش فروش در سال	۵۳۱,۹۱۵
قیمت تمام شده (ریال)	۴۷۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی(ریال)*	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در سال	۵۳۱,۹۱۵
قیمت فروش محصول(ریال)	۷۰۶,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۳۷۵,۵۳۱,۹۹۰,۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۱۲۵,۵۳۱,۹۹۰,۰۰۰

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

۰۳۱ - ۳۵۲۱۶۵۷۰
۰۳۱ - ۳۵۲۱۶۵۴۰
آدرس: اصفهان، خیابان جی، نبش بلوار رجایی، ساختمان بعثت کد پستی:۸۱۵۶۱۱۹۳۴۵

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۸۳/۰۰۰	۳۸۳/۰۰۰	۳۸۳/۰۰۰	۳۸۳/۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۳۸۳/۰۰۰	۷۶۶/۰۰۰	۱/۱۴۹/۰۰۰	۱/۵۳۲/۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۳۶۲/۰۰۰	۳۷۰/۰۰۰	383/000	416/000
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۳۶۲/۰۰۰	۷۳۲/۰۰۰	1/116/000	1/532/000

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳٪	٪۲۵	25%	27%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳٪	٪۴۸	73%	100%

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

سناور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) ۵۱۸۸

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

بازرگانی رهاورد فدک سپاهان (سهامی خاص) شماره ثبت ۴۲۶۱۳

۰۳۱ – ۳۵۲۱۶۵۷۰
۰۳۱ – ۳۵۲۱۶۵۴۰
آدرس: اصفهان، خیابان جی، نبش بلوار رجایی، ساختمان بعثت کد پستی: ۸۱۵۶۱۱۹۳۴۵