

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تولید اوراق فشرده چوبی ۱۳ تا ۲۰ میل با روکش ملامینه. «هماآفر صالح»

«سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین»

❖ معرفی متقاضی:

گروه صنعتی صالح چوب سپاهان فعالیت خود را در شهر اصفهان در سال ۱۳۷۱ با رویای فراوری و توسعه صنعت چوب و ام دی اف در کشور آغاز کرد و امروزه با بیش از سه دهه سابقه در این زمینه به عنوان یکی از گروه های صنعتی بزرگ و پیشرو در چوب و چوب صنعت ام دی اف در ایران فعالیت می کند. گروه صنعتی صالح چوب محصولات ام دی اف خود را در سطحی بالاتر از کیفیت داخلی و هم تراز با کیفیت جهانی تولید می کند و در حال حاضر با توسعه زیرساخت های مناسب تولید و ارتقای کمی و کیفی محصولات خود توانسته است نبض بازار را در دست بگیرد.

❖ معرفی طرح:

ورق های ملامینه S.A.C یکی از پرکاربردترین انواع پانل های چوبی هستند که در صنایع مختلف مورد استفاده قرار می گیرند. در این پانل ها از نوعی پوشش مصنوعی تزئینی استفاده می شود که با چسب MF ملامین فرمالدئید آغشته شده و برای پوشش نئوپان و ورق های ام دی اف استفاده می شود. روکش های ملامین با استفاده از فشار و حرارت روی ورق ها چسبانده می شوند. پانل های ملامینه علاوه بر طرح های جذاب و زیبا، مقاومت خوبی نیز دارند و همین امر باعث محبوبیت و استفاده از این محصول در صنایع مختلف شده است.



مهر و امضا عامل



تاریخ:
شماره:
پیوست:

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کد پستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	اصفهان، خیابان امام خمینی، چهارراه شریف، ساختمان الماس، طبقه ششم	۰۳۱۳۳۳۲۸۵۸۴	۸۱۸۹۷۳۱۹۳۱	مالک
کارگاه یا کارخانه	شاهین شهر، شهرک صنعتی بزرگ، خیابان پنجم، کوچه تلاشگران ۴۴، پلاک ۴	۰۳۱۳۳۳۱۴۱۲۵	۸۳۳۱۱۳۵۱۶۹	مالک
انبار	شاهین شهر، شهرک صنعتی بزرگ، خیابان پنجم، کوچه تلاشگران ۴۴، پلاک ۴	۰۳۱۳۳۳۱۴۱۲۵	۸۳۳۱۱۳۵۱۶۹	مالک

زیرساخت‌های اجرای طرح:

- از جمله امکانات زیر بنایی می توان به راه های ارتباطی، شبکه برق سراسری، فاضلاب و غیره اشاره کرد که در طرح حاضر در سطح نیاز طرح می توان گفت که محدودیت و حساسیت خاصی در انتخاب محل اجرای طرح وجود ندارد.
- با توجه به اینکه مواد اولیه به طور دست اول و مستقیم از تامین کنندگان دریافت و خریداری خواهد شد به نسبت سایر رقبا از مزیت هزینه و قیمت تمام شده پایین تری برخوردار است.
- با توجه به در اختیار داشتن امکانات کامل و تجهیزات مناسب این واحد توانایی کافی را به لحاظ پتانسیل مناسب و وجود توان مندی چشم گیر در بین سایر واحدها در جهت ساخت انواع محصول درون استانی و برون استانی و حتی صادراتی از جایگاه خوبی برخوردار است.



تاریخ:
شماره:
پیوست:

عنوان طرح:	سرمایه در گردش جهت تولید اوراق فشرده چوبی ۱۳ تا ۲۰ میل با روکش ملامینه
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	250,000,000,000 ریال
پیش بینی فروش:	۴۰۰,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۶۰٪ درصد (به صورت ناخالص، در مدت یک سال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۳.۱٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	هر سه ماه یک بار
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یک سال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید اوراق فشرده چوبی ۱۳ تا ۲۰ میل با روکش ملامینه	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	تولید اوراق فشرده چوبی ۱۳ تا ۲۰ میل با روکش ملامینه
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره	۱۱,۷۷۸
قیمت تمام شده (ریال)	21,226,502
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	250,000,000,000
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱۱,۷۷۸
قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	34,000,000
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۴۰۰,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۵۰,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری
فرزاد نواف
(سهامی خاص)
مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شماره ثبت: ۵۸۴۰۰ / ۱۳۳ / ۵۴۷ / ۷۷۷۷۷۷۷۷

مهر و امضا متقاضی
S.A.C
صالح چوب سپاهان
شماره ثبت: ۵۸۴۰۰
سهامی خاص



تاریخ:
شماره:
پیوست:

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500			
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	62,500			
پیشرفت ریالی واقعی	62,500			
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	62,500			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف می شود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذار
فراز ایده بوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

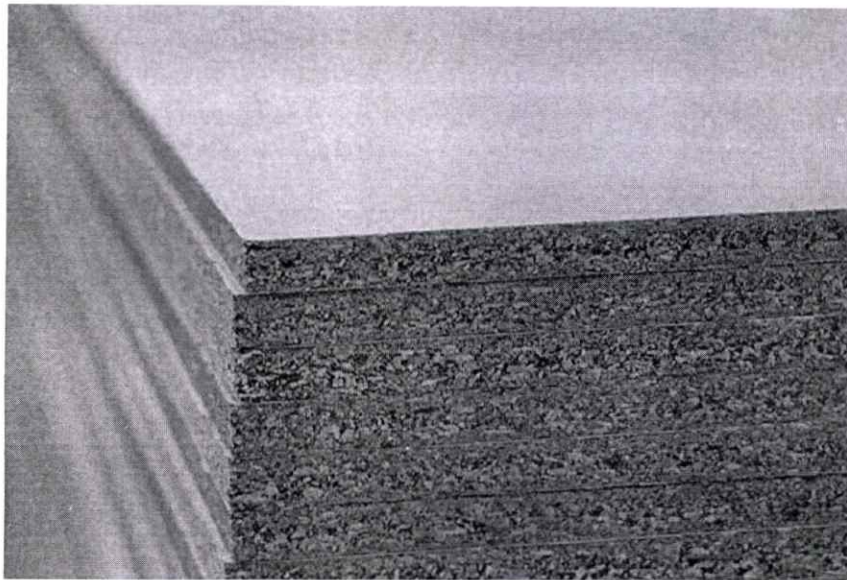
کویت نامین عامل
شماره مجوز: ۱۳۷۷۷۷۷۷۷۷

مهر و امضا متقاضی
S.A.C
صالح چوب سپاهان
شماره ثبت: ۵۸۴۰۰
سهامی خاص



تاریخ:
شماره:
پیوست:

❖ تصاویر طرح:



مشاور سرمایه گذاری
فرار اسده مؤقفین تک
اسواقی خاص
۵۱۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸۸

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا متقاضی
S.A.C
صالح چوپا سپاهان
شماره ثبت: ۵۸۴۰۰
سهامی خاص

