تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
شماره ۱۱۰۰۷۴۶/خ/پ/۱۴۰۳
پیوست : صلوات

شرکت
پردیس گسترش
اسپادانا

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش شرکت پردیس گسترش اسپادانا. نماد (همآفرکاب)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ **معرفی متقاضی:**

شرکت پردیس گسترش اسپادانا به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۴۸۱۶و به شماره ثبت ۲۲۶۶۰مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۱۶به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس و در اداره ثبت شرکتهای منطقه اصفهان به ثبت رسید. دفتر اصلی فعالیت شرکت اصفهان در شهرک صنعتی مورچه خورت میباشد. موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲اساسنامه تولید لوله و اتصالات پلی اتیلن و پلی پروپیلن و صادرات و واردات کالاهای مجاز میباشد.

❖ **معرفی طرح:**

در این طرح پردیس گسترش بدنبال تولید کامپاند پلی اتیلن به عنوان عایق و روکش انواع کابل می باشد. این محصول به منظور پوشش های هادی الکتریک (مس و آلومینیوم) تولید می شود. کامپاندهای پلی اتیلن سبک و سنگین در دو دسته بیرنگ و مشکی متناسب با کاربرد مورد استفاده قرار می گیرد و باعث حفاظت فیزیکی و ایجاد خاصیت عایق در سیم و کابل می گردد. بدین منظور پردیس گسترش اسپادانا برای تامین سرمایه در گردش لازم اقدام به تامین مالی کرده است و پیش بینی می کند این طرح حدود ۷۲ درصد بازدهی داشته باشد که ۴۲ درصد برای سرمایه گذاران گرفته می شود.

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
اداره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مشاور سرمایه گذاری فرابورس نوآفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۲۸۸۹۲

مهر و امضا متقاضی | مهر و امضا عامل | مهر و امضا نهاد مالی

www.mpjgroup.co
mpj.co
پردیس گسترش اسپادانا
سهامی خاص
شماره ثبت ۲۲۶۶۰
۵۲۴۱۹
تهران، سعادت آباد ، بلوار دریا ، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی ، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
شماره : ۱۱۰۰۷۴۶/خ/پ/۱۴۰۳
پیوست : صلوات

شرکت
پردیس گسترش
اسپادانا

❖ **اطلاعات طرح متقاضی:**

تولید جهانی کامپاند پلی اتیلن در سال ۲۰۲۰ به ۱۰۴.۴ میلیون تن رسیده است و در انتظار می رود تا سال ۲۰۲۶ به ۲۱۱.۴ میلیون تن برسد. پلی اتیلن از مواد پلیمری است که به خاطر مقاومت شیمیایی بالا و هزینه پایینی که دارد ، توانسته است ، پر مصرف ترین پلاستیک در جهان شود. در این طرح پردیس گسترش اسپادانا به دنیال تولید کامپاند پلی اتیلن به عنوان عایق و روکش انواع کابل می باشد. این مواد کاربری مناسبی از نظر عایق دارد و در زمینه کابل های فشار قوی به صورت متوسط و همچنین قوی کاربرد بسیاری دارد. مقاوم بودن در برابر حرارت بالا و همچنین دوام در مقابل سایش و دیگر مواد شیمیایی از ویژگی های این ماده می باشد. این محصول به منظور پوشش های هادی الکتریکی (مس و آلومینیوم) تولید می شود. کامپاندهای پلی اتیلن سبک و سنگین در دو دسته بیرنگ و مشکی متناسب با کاربرد ان سیم و کابل مورد استفاده قرار می گیرند و باعث حفاظت فیزیکی و ایجاد خاصیت عایق در سیم و کابل می گردد. بدین منظور پردیس گستر اسپادانا برای تامین مالی کرده است. و پیش بینی می کند این طرح حدود ۷۲ درصد بازدهی داشته باشد که ۴۲ درصد برای سرمایه گذاران در نظر گرفته می شود

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
پردیس گسترش اسپادانا	همآفرکاب	۱۴۰۳/۸/۱۶	۱۴۰۴/۸/۱۶	۲۵۰. میلیارد ریال	۵۲۷
سود پیش بینی شده				۴۲ درصد	

❖ **پیش بینی طرح:**

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری فرا رایده نوآفرین تک
سهامی خاص شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

www.mpjgroup.co
mpj..co
۰۲۱-۵۲۴۱۹
تهران، سعادت آباد ، بلوار دریا ، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی ، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)

شرکت
پردیس گسترش
اسپادانا

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
شماره :۱۱۰۰۷۴۶/خ/پ/۱۴۰۳
پیوست : صلوات

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول (کیلو گرم)	۲،۱۹۹،۷۳۶
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش فروش در دوره (کیلو گرم)	۵۴۹،۹۳۴
قیمت تمام شده هر عدد محصول(ریال)	۴۵۴،۶۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۲،۱۹۹،۷۳۶
قیمت فروش هر واحد محصول(ریال)	۵۳۶،۵۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۱،۱۸۰،۱۵۸،۳۶۴،۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۱۸۰،۱۵۸،۳۶۴،۰۰۰

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

www.mpjgroup.co
m p j . c o
اسپادانا
۰۲۱-۵۲۴۱۹
تهران، سعادت آباد ، بلوار دریا ، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی ، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
شماره ۱۱۰۰۷۴۶/خ/پ/۱۴۰۳
پیوست : صلوات

شرکت
پردیس گسترش
اسپادانا

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۹۵،۰۴۰			
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۲۹۵،۰۴۰			
پیشرفت ریالی واقعی	۲۷۱،۴۳۵			
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۷۱،۴۳۵			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵			
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳			

ارقام به درصد است.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

www.mpjgroup.co
mpj.co
۵۲۴۱۹۰۰۲-
تهران، سعادت آباد ، بلوار دریا ، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی ، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
شماره : ۱۱۰۰۷۴۶/خ/پ/۱۴۰۳
پیوست : صلوات

شرکت
پردیس گسترش
اسپادانا

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ ۱۶ هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.
تاکنون ..... مرحله سود پرداخت شده است.

❖ **جدول تاریخ واریز سود تاکنون**

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
واریز سود مرحله اول	۱۴۰۳/۱۰/۱۶		

❖ **تصاویر طرح:**

مشاور سرمایه گذاری فرابورس ایرانیان
(سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

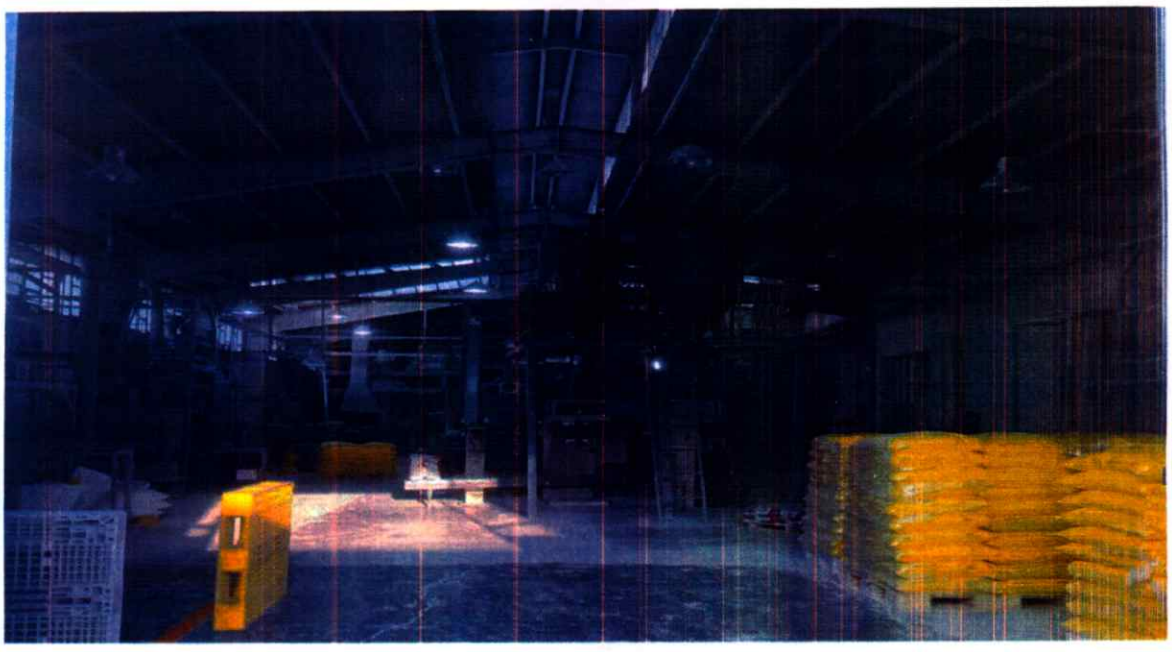
www.mpjgroup.co
mpj.co
۹۰۲۱۰۵۲۴۱
تهران، سعادت آباد، بلوار دریا، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

شماره : ۱۱۰۰۷۴۶/خ/ب/۱۴۰۳

پیوست : صلوات

شرکت
پردیس گستر ش
اسپادانا



مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

www.mpjgroup.co

m p j . c o

۵۲۴۱۹ - ۰۲۱

تهران، سعادت آباد ، بلوار دریا ، انتهای صرافهای جنوبی، نوزدهم شرقی ، پلاک ۱۰ (کدپستی : ۱۹۹۸۸-۳۴۳۵۶)