

بسمه تعالی

گزارش دوره ای سه ماهه اول

تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش مخازن آب (همآفرماب)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی

شرکت شرق سازه به شماره ثبت ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۵۵۹۳۶

معرفی طرح: شرکت شرق سازه کویر جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش مخازن آب ، اقدام به تامین مالی بر روی سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین نموده است. این طرح برای ۱۲ ماه و مبلغ آن ۲۵۰ میلیارد ریال تعریف شده و بازپرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۴۱ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
شرق سازه	همآفرماب	۱۴۰۳/۰۸/۲۱	۱۴۰۴/۰۸/۲۱	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۷
سود پیش بینی شده			۴۱٪ درصد		

مشاور
فرانز آیده نوآفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضاء نهاد مالی

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
مهر و امضاء عامل
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۲

مهر و امضاء
منصور بهمنیار مدیرعامل
شرکت شرق سازه کویر
SHARGH SAZEH CO

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره ، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت
یزد ، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی ، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی ۸۹۱۵۸۷۸۹۸ تلفن ۲-۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵) فکس ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	مخازن آب
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان پیش فروش هر دوره (متر مکعب)	۱.۹۱۵
قیمت تمام شده (ریال)	۱۳۰.۵۶۶.۷۸۳
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)	250.000.000.000
فروش متقاضی	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱.۹۱۵
قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲۰۹.۱۸۱.۲۶۵
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۴۰۰.۵۸۲.۱۲۲.۴۷۵
مبلغ سود کل (ریال)	۱۵۰.۵۸۲.۱۲۲.۴۷۵

مشاور سازه کویر
فرانز ابدن نو آفرین
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳
مهر و امضاء نهاد مالی

مهر و امضاء
مهندس ناصر جمعه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۹۷۷۷

مهر و امضاء
منصور بهمنیار - مدیر عامل
شرق سازه کویر
SHARGH SAZEH BUSHOMIR.CO

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت
یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ تلفن ۲-۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵) فکس ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰

❖ وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۶۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۸۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۵۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰			
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۵۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰			

ارقام به ریال است.

❖ وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۸٪			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۱۸٪			

ارقام به درصد است.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳
(سهامی خاص)
مهر و امضاء نهاد مالی

کوت تامین مایه جمعی شه آفرین
مهر و امضاء عامل
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۲۷

مهر و امضاء
شرق سازه کویر
مدیر عامل

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت
یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی ۸۹۱۵۸۷۸۹۸ تلفن ۲-۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵) فکس ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول	۱۴۰۳/۱۱/۲۱
مرحله دوم	
مرحله سوم	
مرحله چهارم	

مشاور سرمایه گذاری
قرار اسناد بیاقرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضاء نهاد مالی

سکونامین مل جمع هم آفرین
مهر و امضاء عامل
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء
منصور پیشمار - مدیر عامل
SHARGH SAZEH BISHMAR CO

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت

یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ تلفن ۲-۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵) فکس ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰