

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح تولید ترکیبات مایع فسفر و پتاس نماد (هماآفرین)

اسکوی تامین مالی جمعی هم آفرین

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت زیست فناوری هانا از سال ۱۴۰۱ فعالیت تحقیقاتی و بعد از آن در سال ۱۴۰۲ بطور رسمی تولید و فروش خود را در زمینه تولید نهاده های بیولوژیک آغاز کرده و تا به امروز مشغول به کار می باشد.

برای تشخیص نیازهای مختلف غذایی گیاهان، نیاز به مدیریت دقیق و دانش بالایی وجود دارد، تولیدکنندگان کودهای کشاورزی تلاش می کنند با تولید ترکیبات مایع برپایه فسفر و پتاس بتوانند نیازهای اصلی رشد گیاهان را برطرف نموده و کار را برای کشاورزان آسان تر نمایند. فسفر و پتاس از جمله مواد مورد نیاز در صنعت کشاورزی است که در عرصه جهانی، کشور آمریکا و کشورهای اروپایی اولین صادر کننده این محصول می باشد.

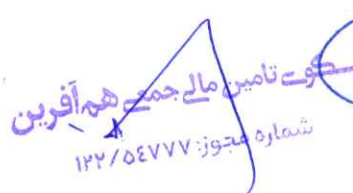
در داخل کشور با توجه به نیاز فراوان محصولات کشاورزی به این نوع از مکمل، شرکت های مختلفی در صدد تولید و توزیع انواع مختلفی از این نوع مکمل می باشند؛ چراکه میزان تقاضا بیش از تولید بوده و با توجه به پیشرفت های کشاورزی و روی آوردن بیشتر کشاورزان به فسفر و پتاس، شرکت ها در صدد ارتقاء خط تولید خود و افزایش کیفیت محصولات می باشند. لذا آنچه به نظر می رسد اتفاق بیفتد، افزایش حداقل ۲۰ درصدی میزان تولید نسبت به سال گذشته است که البته به نسبت به تقاضا نیز کمتر می باشد.

ترکیبات مایع فسفر پتاس ترکیباتی هستند که حاوی عناصر غذایی فسفر (P) و پتاسیم (K) به صورت محلول در آب می باشند.

فسفر معمولاً به شکل هایی مثل: اسید فسفریک و فسفات آمونیوم می باشد.

و پتاسیم به شکل هایی مثل: پتاسیم کلرید، پتاسیم نیترات، پتاسیم فسفات در محلول حضور دارند.

در ترکیبات مایع معمولاً از فسفات های پتاسیمی (Potassium Phosphates) استفاده می شود، چون هم فسفر و هم پتاسیم را در فرم کاملاً محلول و قابل جذب ارائه می دهند. فسفر مسئول رشد ریشه، تشکیل گل و میوه، افزایش توان فتوسنتز و انتقال انرژی در سلول های گیاهی است. و پتاسیم نقش کلیدی در تنظیم تبخیر، انتقال قندها، مقاومت گیاه در برابر تنش های محیطی (خشکی، سرما، بیماری ها) و بهبود کیفیت محصول دارد. حال در این طرح شرکت زیست فناوری هانا به منظور تولید ترکیبات مایع فسفر و پتاس اقدام به تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است و پیش بینی می کند این طرح در ۵ ماه حدود ۳۱ درصد بازدهی داشته باشد که بطور علی الحساب ۱۷.۵ درصد به سرمایه گذاران می پردازد



❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت تولید ترکیبات مایع فسفر و پتاس
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۳۷,۶۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	۳۱٪ (دوره ۵ ماهه)
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	۱۷.۵٪ (دوره ۵ ماهه)
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	دو مرحله در انتهای ماه‌های سوم و پنجم
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان ماه پنجم می‌باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید ترکیبات مایع فسفر و پتاس	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	ترکیبات مایع فسفر و پتاس
تعداد دفعات انجام در ۵ ماه	۱
میزان در هر دوره (تن)	۱۵۶
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال) *	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در ۵ ماه	۱۵۶
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در ۵ ماه (ریال)	۳۳۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۷۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰



وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۳۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۳۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۳۵,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۳۵,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	%52	%48
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	%52	%100
پیشرفت فیزیکی واقعی	%54	%46
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	%54	%100

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

هانا
زیست فناوری
مدیر عامل
سید محمد حسین مشیریان
سهامی خاص ثبت: ۲۱۸۵۷
شناسه ملی: ۱۴۰۱۲۴۲۱۶۱۵

مشاور سرمایه گذاری
فرزادیده نوافرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

حکومت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۴۷۷۷