

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری نمود
(همافر ریج)

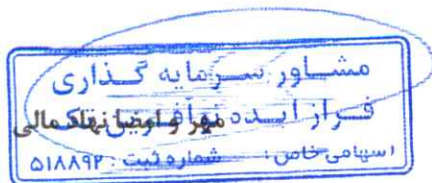
"سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت خدمات دریایی و بندری آرتین بنادر اروند در سال ۱۳۹۳ در منطقه آزاد اروند تحت شماره ۳۴۶۶ به ثبت رسیده است. این شرکت در زمینه خدمات دریایی و بندری شامل خدمات تخلیه، بارگیری، انبارداری، بارشماری و راهبری پایانه های بندری کالاها فعالیت می کند.

شرکت آرتین بنادر اروند با درک نیازها و توقعات مشتریان و با بهره گیری از تخصص و توان مدیران جوان، تحصیلکرده و با تجربه با هدف ارائه خدمات جامع، یکپارچه و نوین در زمینه خدمات دریایی بندری، در سال ۱۳۹۳ در منطقه آزاد اروند تأسیس گردید. این شرکت، گسترش زمینه فعالیت و پاسخگویی به نیاز مشتریان را سرلوحه اهداف خود قرار داده است.

شرکت "آرتین بنادر اروند" اقدام به تأمین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تأمین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تأمین سرمایه در گردش جهت تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری" می باشد که با نماد "همافر ریج"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است.



سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۷۵۵۴۱۱۱
مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا متقاضی
Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
ثبت: ۳۴۶۶ منطقه آزاد اروند



❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری
نوع طرح	تولیدی ☐ / خدماتی ☒ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلبی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی	۲۵۰.۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰.۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۳۷۰.۰۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۴۸٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۴۲٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	هر سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره	۱
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال) *	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری
مهر و امضا نهاد مالی
فراز ایده نوآفرین نگ
(سهامی خاص) - شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تأمین مالی جهت طرح
مهر و امضا نهاد مالی
شماره مجوز: ۱۱۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی
Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
منطقه آزاد اروند
ثبت: ۳۴۶۶

دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، خیابان شهید ابراهیمی، خیابان مدیریت، مجتمع رویال، طبقه ۱۰، واحد ۱۰۰۱
دفتر بندرعباس: بلوار جمهوری اسلامی، سه راه جهانپار، خیابان قهرمان ۴، ساختمان رویال ۱، طبقه ۵، واحد ۷
دفتر خرمشهر: خیابان حافظ نو، مجتمع اداری امام رضا (ع)، طبقه دوم، واحد ۲۰۱۲
دفتر آبادان: خیابان امام خمینی، اداره بنادر و دریانوردی آبادان، روبروی اسکله شماره ۳ شرکت آرتین بنادر اروند
تلفن تماس: ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۰۵۶۷ | ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۰۵۶۸ - ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۰۵۶۹
info@artinba.com
www.artinba.com

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500			
هزینه های واقعی	61,250			
هزینه های واقعی تجمعی	61,250			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذاری
فراز آیدین و همکارانش
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین
مهر و امضا عامل
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۲

مهر و امضا متقاضی
Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
نقطه آزاد اروند
تبت: ۳۴۶۶

دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، خیابان شهید ابراهیمی، خیابان مدیریت، مجتمع رویال، طبقه ۱۰، واحد ۱۰۰۱

دفتر بندرعباس: بلوار جمهوری اسلامی، سه راه جهانپار، خیابان قهرمان ۴، ساختمان رویال ۱، طبقه ۵، واحد ۷

دفتر خرمشهر: خیابان حافظ نو، مجتمع اداری امام رضا (ع)، طبقه دوم، واحد ۲۰۱۲

دفتر آبادان: خیابان امام خمینی، اداره بنادر و دریانوردی آبادان، روبروی اسکله شماره ۳ شرکت آرتین بنادر اروند

info@artinba.com
www.artinba.com

تلفن تماس: ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۵۵۶۷ | ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۵۵۶۸