شرکت ترام چاپ سپاهان (سهامی خاص)

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید جعبه مقوایی. (با نماد همآفرسان)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت "ترام چاپ سپاهان" با سابقه ای کهن و درخشان در سال ۱۳۰۰ آقای احمد احمدی (پدربزرگ) در یکی از اولین چاپخانه‌های اصفهان کار خود را آغاز کرد و به کسب دانش و تجربه در صنعت چاپ پرداخت. آقای مهندس ابوالقاسم احمدی پس از پایان تحصیلات در رشته چاپ و گرافیک در اتریش، شرکت خانه چاپ را درسال ۱۳۵۸ تاسیس نمود. مهندس علیرضا احمدی که تجربه مدیریت خانه چاپ را با خود همراه داشت، با همکاری خانم دکتر نژادستاری مجموعه «ترام چاپ سپاهان» را راه‌اندازی نمود.

خلاء امکان تولید بسته‌بندی‌های لوکس در تیراژ انبوه، مجموعه ترام چاپ را به سمت استراتژی «متمایزسازی» پیش برد و با نصب مدرن‌ترین ماشین انجام عملیات طلاکوب امکان ایجاد مزیت «تمایز» را در بسته‌بندی مشتریان خود فراهم نمود. در سال های ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۷مجموعه ترام گام‌های جدی در جهت تقویت ساختارهای خدمت‌رسانی به مشتریان و ایجاد مزیت «تنوع» برداشت. در سال ۱۳۹۸ در راستای پاسخ‌گویی به نیازهای انبوه و متنوع مشتریان، شرکت ترام به سایت جدید خود در فضایی نزدیک به یکصد هزار متر مربع منتقل شد.

❖ معرفی طرح:

شرکت " ترام چاپ سپاهان " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید جعبه مقوایی " می باشد که با نماد " همآفرسان "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین شماره مجوز: ۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
کارخانه	کیلومتر ۵۵ جاده اصفهان - شیراز، شهرک صنعتی رنگسازان (رازی) ، انتهای خیابان سوم، خیابان پیشتازان، خیابان ترام چاپ	۰۰۹۸۳۱۵۳۹۹۹	۸۶۳۹۱۱۵۶۳۰	مالک

زیرساخت‌های اجرای طرح:

کارخانه فعال شرکت در قطعه زمینی به مساحت ۷۳۳۹۸/۵ متر مربع (۱۶۸ متر در ۴۳۷ متر) در شهرک صنعتی رنگسازان واقع شده است. زمین کارخانه محصور شده و به طور کامل محوطه سازی شده است و مشتمل بر سالن های فرآیندی و انبارهای مواداولیه و محصول به مساحت مجموع ۲۱،۰۰۰ متر مربع و ساختمان های اداری و رفاهی و تأسیسات زیربنایی مجموعاً به مساحت ۶،۷۵۰ متر مربع می باشد. ماشین آلات موجود و فعال طرح و ظرفیت آنها به شرح زیر می باشد:

مشاور سرمایه گذاری فراز آیدد نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جمعی هم‌آفرین شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

TERAM شرکت ترام چاپ سپاهان (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

TERAM

شرکت ترام چاپ سپاهان (سهامی خاص)

ردیف	نام ماشین	ظرفیت واقعی	راندمان فعلی	تولید در ساعت	واحد	جمع توانایی تولید (تن در ساعت)
	جدول توان تولید با استفاده از امکانات فعلی و طرح ایجاد با ادقام در یکدیگر					
	ماشین آلات پیش از چاپ					-
	این ماشین آلات به علت ظرفیتهای بسیار بالاتر از نیاز طرح از جنس پشتیبانی بوده و هیچ اثر گلوگاهی روی طرح ندارند لذا ظرفیت آنها در محاسبات					
	ماشین آلات چاپ					
۲	ماشین چاپ ۸ رنگ - KBA RAPIDA ۱۰۶-	۱۸,۰۰۰	۹۰٪	۱۶,۲۰۰	متر	۱/۷۰
۳	ماشین چاپ ۶ رنگ - KBA RAPIDA ۱۰۶-۶L-	۱۵,۰۰۰	۹۰٪	۱۳,۵۰۰	برگ	۳/۳۱
۴	ماشین چاپ ۶ رنگ - KBA RAPIDA۱۴۵-	۱۵,۰۰۰	۹۰٪	۱۳,۵۰۰	برگ	۳/۳۱
۵	ماشین چاپ ۶ رنگ - KBA RAPIDA۱۰۶-۶L-	۱۵,۰۰۰	۹۰٪	۱۳,۵۰۰	برگ	۳/۳۱
	دایکات					
۶	ماشین دایکات Bobst سوئیس - SP۱۰۳	۷,۰۰۰	۶۰٪	۴,۲۰۰	به برگ	۱/۰۳
۷	ماشین دایکات Bobst سوئیس - ۱۰۴	۷,۵۰۰	۱۰۰٪	۷,۵۰۰	برگ	۱/۸۴
۸	ماشین RDC	۹,۰۰۰	۱۰۰٪	۹,۰۰۰	برگ	۲/۲۱
۹	ماشین دایکات KBA - IBERICA ۱۴۴	۸,۰۰۰	۱۰۰٪	۸,۰۰۰	برگ	۱/۹۶
۱۰	ماشین دایکات KBA - IBERICA ۱۴۴	۸,۰۰۰	۱۰۰٪	۸,۰۰۰	برگ	۱/۹۶
۱۱	ماشین دایکات KBA - IBERICA ۱۰۶	۹,۰۰۰	۱۰۰٪	۹,۰۰۰	برگ	۲/۲۱
۱۲	ماشین دایکات KBA - IBERICA ۱۰۶	۹,۰۰۰	۱۰۰٪	۹,۰۰۰	برگ	۲/۲۱
	طلا کوب					
۱۳	ماشین دایکات و طلاکوب (هات فویل) Bobst سوئیس- BMA۱۰۲	۸,۰۰۰	۶۰٪	۴,۸۰۰	به برگ	۱/۱۸
۱۵	ماشین دایکات و طلاکوب (هات فویل) Bobst سوئیس - BMA۱۰۲	۸,۰۰۰	۹۰٪	۷,۲۰۰	برگ	۱/۷۶
۱۶	ماشین دایکات و طلاکوب (کولد فویل) Optima آلمان	۸,۰۰۰	۱۰۰٪	۸,۰۰۰	متر	۱/۹۶
	UV					
۱۵	ماشین uv ،Timy تایوان	۵,۰۰۰	۶۰٪	۳,۰۰۰	برگ	۰/۷۴
۱۶	ماشین UV.Roland آلمان	۷,۰۰۰	۶۰٪	۴,۲۰۰	برگ	۱/۰۳
	سلفون					
۱۷	سلفون کشی واتر بیس hipack هند - عرض ۱۳۵ سانتیمتر	۶,۰۰۰	۹۰٪	۵,۴۰۰	برگ	۱/۳۲
۱۸	سلفون کشی واتر بیس TMC چین	۸,۰۰۰	۹۰٪	۷,۲۰۰	برگ	۱/۷۶
۱۹	ماشین سلفون کشی حرارتیTMC چین	۸,۰۰۰	۹۰٪	۷,۲۰۰	برگ	۱/۷۶
۲۰	ماشین استرچ کش اصفهان پک	۴,۰۰۰	۸۰٪	۳,۲۰۰	برگ	۰/۷۸
	چسب					
۲۱	ماشین جعبه چسبان والی ایران	۴,۰۰۰	۵۰٪	۲,۰۰۰	متر	۰/۴۹
۲۲	ماشین جعبه چسبان jagenberg wenhong آلمان و ژاپن	۱۰,۰۰۰	۵۰٪	۵,۰۰۰	متر	۱/۲۳
۲۳	ماشین جعبه چسبان Bobst سوئیس	۱۶,۰۰۰	۶۰٪	۹,۶۰۰	متر	۲/۳۵
۲۴	ماشین جعبه چسبان DGM	۱۶,۰۰۰	۶۰٪	۹,۶۰۰	متر	۲/۳۵
۲۵	ماشین جعبه چسبان DGM	۱۶,۰۰۰	۶۰٪	۹,۶۰۰	متر	۲/۳۵
۲۶	ماشین جعبه چسبان DGM	۱۶,۰۰۰	۶۰٪	۹,۶۰۰	متر	۲/۳۵
۲۷	ماشین جعبه چسبان DGM	۱۶,۰۰۰	۶۰٪	۹,۶۰۰	متر	۲/۳۵
	Window patch					
۲۸	ماشین پنجره چسبان Kohman آلمان	۲۴,۰۰۰	۶۰٪	۱۴,۴۰۰	برگ	۳/۵۳
۲۹	ماشین پنجره چسبان Kohman آلمان	۲۴,۰۰۰	۶۰٪	۱۴,۴۰۰	برگ	۳/۵۳

این کارخانه انشعاب برق فعال ۱۶۰۰ کاوا (۱۲۶۰ کیلووات) با کلیه تجهیزات مربوطه ، انشعاب گاز ۱۰۰ متر مکعب بر ساعت با لوله کشی و تجهیزات انتقال و اندازه گیری و انشعاب آب فعال با شبکه آبرسانی داخلی فعال شامل سختی گیرها و پمپها و مخازن می باشد.

سایر تجهیزات برقی کارخانه :

- تابلو سیواکن LV-و تابلو سیواکن- بانک خازن KVAR-۱۵۰ شرکت آلفا برق
- تابلوکوبیل و تابلو توزیع ۲۵۰۰ آمپر- شرکت پاوران کنترل سپاهان
- انواع تابلوهای فشار ضعیف و متوسط

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

TERAM شرکت ترام چاپ سپاهان (سهامی خاص)
کیلومتر ۵۵ جاده اصفهان - شیراز ، شهرک صنعتی رنگ سازان (رازی) ، انتهای خیابان سوم ، خیابان پیشتازان ، خیابان ترام چاپ
شرکت ترام چاپ سپاهان کد پستی: ۸۶۳۹۱۱۵۶۳۰ تلفن: ۵۳۹۹۹ (۳۱) ۹۸+
info@teram-group.com www.teram-group.com

- دیزل ژنراتور ، ترانسفور ماتور و شبکه کامل برق رسانی داخل کارخانه

سایر تاسیسات فعال :

- انواع فن کوئل سابیانا-سقفی توکار-فروشگاه نوین / کولرگازی دور ثابت با ظرفیت های مختلف- مارکLG
- یونیت هیتر معمولی آب گرم و چیلر تراکمی هوایی یک پارچه-مارک ساران
- کمپرسورهوایار،درایر تبریدی،مخزن هوای فشرده،تله آبگیر و پری فیلتر-هوایار
- فن سانتریفیوژ از نوع پشت بامی با فشارهای مختلف- شرکت ساراول
- سیستم اعلام و اطفای حریق
- برج خنک کن ۱۰۰ تن تبرید / دیگ بخار ، مشعل و تجهیزات وابسته
- جرثقیل سقفی ۱۰ تن با دهانه ۱۷ متر / جرثقیل سقفی ۱۰ تن با دهانه ۱۵ متر
- سیستم حفاظت و کنترل (دوربین مداربسته) / تجهیزات ارتباطی مخابرات و اینترنت
- سیستم فاضلاب

عنوان طرح:	**تولید انواع جعبه مقوایی**
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	**طرح دانش بنیان:** **بلی ☐ / خیر ☒**
مبلغ درخواستی:	**۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال**
بهای تمام شده:	**۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال**
پیش بینی فروش:	**۴۰۷،۶۱۰،۰۰۰،۰۰۰ریال**
درصد سود پیش بینی شده:	**۶۳٪ درصد(بصورت ناخالص، در مدت یکسال)**
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	**۴۱٪ درصد**
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	**هر سه ماه پرداخت می گردد.**
زمان تسویه حساب کامل:	**زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.**

❖ **پیش بینی طرح:**

پیش بینی مالی طرح

سناور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۲۷۷

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا تامین مالی

تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	تولید جعبه مقوایی
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار تولید در سال(**کیلوگرم**)	۲۷۱،۷۴۰
قیمت تمام شده هر عدد محصول(**ریال**)	۹۲۰،۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید(**ریال**)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
فروش متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	تولید جعبه مقوایی
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار تولید در سال(**کیلوگرم**)	۲۷۱،۷۴۰
قیمت تمام شده هر عدد محصول(**ریال**)	۹۲۰،۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

وضعیت ریالی طرح

شرکت تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

TERAM
شرکت ترام چاپ سپاهان (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۶۲،۵۰۰	۶۲،۵۰۰	۶۲،۵۰۰	۶۲،۵۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۶۲،۵۰۰	۱۲۵،۰۰۰	۱۸۷،۵۰۰	۲۵۰،۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۶۰،۶۲۵	۶۰،۰۰۰	۵۸،۱۲۵	۷۱،۲۵۰
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۶۰،۶۲۵	۱۲۰،۶۲۵	۱۷۸،۷۵۰	۲۵۰،۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴٪	۲۴٪	۲۳٪	۲۹٪
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴٪	۴۸٪	۷۲٪	۱۰۰٪

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود هر ۳ ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

- **تصاویر طرح:** (عکس از محل پروژه یا تجهیزات و...)
- **پیوست ها:** (الصاق تصاویر مربوط به فاکتور های فروش. مواد اولیه.نیروی انسانی و...)

(تمام صفحات مهر و امضا باید داشته باشند)

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا متقاضی

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی