

بسمه تعالی

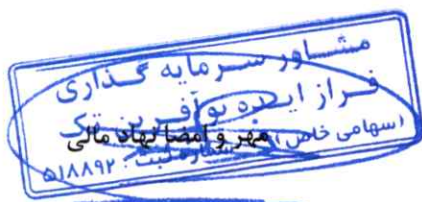
گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام (همافرسنگ) "سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

پروژه حاضر به منظور طراحی، ساخت، تست و تجاری سازی دستگاه حفاری مکانیزه با قطر حفاری ۱۲۰۰ میلی متر توسط شرکت دانش بنیان «تونل ساز ماشین» ارائه می گردد. این دستگاه یکی از تجهیزات کلیدی و راهبردی در اجرای پروژه های زیرساختی کشور از جمله شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب، خطوط انتقال آب، تأسیسات شهری و پروژه های عمرانی زیرسطحی محسوب می شود که تاکنون بخش قابل توجهی از نیاز کشور به آن از طریق واردات تأمین شده است با توجه به محدودیت های ناشی از تحریم، هزینه های بالای واردات، وابستگی به خدمات پس از فروش خارجی و نیاز روزافزون پروژه های شهری به فناوری حفاری مکانیزه کم قطر، بومی سازی و تولید داخلی دستگاه قطر ۱۲۰۰ میلی متر از توجیه فنی، اقتصادی و راهبردی بالایی برخوردار است. شرکت «تونل ساز ماشین» با بیش از دو دهه سابقه تخصصی در طراحی و ساخت ماشین آلات حفاری مکانیزه، اجرای پروژه های موفق داخلی و بین المللی، صادرات محصولات و خدمات به بیش از ۱۰ کشور و برخورداری از زیرساخت های فنی، نیروی انسانی متخصص و دانش فنی بومی، توانایی کامل اجرای این پروژه را داراست. تجربه موفق این شرکت در طراحی و ساخت دستگاه های با قطرهای کمتر، پشتوانه ای مطمئن برای ورود به تولید صنعتی دستگاه محسوب می شود بر اساس برآوردهای فنی و اقتصادی، هزینه ساخت هر دستگاه حدود ۵۰۰ میلیارد ریال است. ظرفیت تولید سالیانه ۳ دستگاه در سال پیش بینی شده و زمان طراحی، ساخت، تست و راه اندازی هر دستگاه حدود ۴ ماه می باشد در این راستا، به منظور تأمین بخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز پروژه، مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال از طریق تأمین مالی جمعی و با استفاده از سکوی مالی «هم آفرین» و عرضه در بستر فرابورس ایران جذب خواهد شد. منابع مالی جذب شده عمدتاً صرف تأمین مواد اولیه، قطعات کلیدی، ساخت زیرسیستم ها و تسریع فرآیند تولید اولین دستگاه ها خواهد گردید.

شرکت «تونل ساز ماشین» اقدام به تأمین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تأمین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کِرَدفاندینگ) بر روی سکوی تأمین مالی جمعی «هم آفرین» نموده است. طرح این شرکت «تأمین سرمایه در گردش لازم جهت ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر» می باشد که با نماد «همافرسنگ»، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای «یک سال (۱۲ ماه)» تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانت نامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تأمین مالی جمعی «هم آفرین» جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور «۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال» تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت «۳ مرحله در انتهای ماه ششم و نهم و دوازدهم» پیش بینی شده است.



سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین
شماره: ۱۳۲/۵۷۷/۷
مهر و امضا عامل



❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بله ☒ / خیر ☐
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۲۲۷,۵۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش بینی شده	۸۰٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار	۲۶٪
زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران	در انتهای ماه ششم، نهم و دوازدهم
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (دستگاه)	۱
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری
فرانز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۱۹۲
مهر و امضا نهاد مالی

کوت تامین مالی جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷۷
شماره و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی
تونل ساز ماشین
TUNNEL SAZ MACHINE (L.T.D)

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500			
هزینه های واقعی	60,000			
هزینه های واقعی تجمعی	60,000			

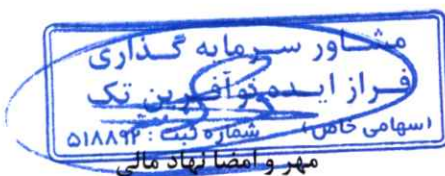
ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	24%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	24%			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.



کوت تامین مال جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷
مهر و امضا عامل

