بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح
اطلاعات مالی طرح ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام (همآفرسنگ)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

پروژه حاضر به منظور طراحی، ساخت، تست و تجاری‌سازی دستگاه حفاری مکانیزه با قطر حفاری ۱۲۰۰ میلی‌متر توسط شرکت دانش‌بنیان «تونل‌ساز ماشین» ارائه می‌گردد. این دستگاه یکی از تجهیزات کلیدی و راهبردی در اجرای پروژه‌های زیرساختی کشور از جمله شبکه‌های جمع‌آوری و انتقال فاضلاب، خطوط انتقال آب، تأسیسات شهری و پروژه‌های عمرانی زیرسطحی محسوب می‌شود که تاکنون بخش قابل‌توجهی از نیاز کشور به آن از طریق واردات تأمین شده است با توجه به محدودیت‌های ناشی از تحریم، هزینه‌های بالای واردات، وابستگی به خدمات پس از فروش خارجی و نیاز روزافزون پروژه‌های شهری به فناوری حفاری مکانیزه کم‌قطر، بومی‌سازی و تولید داخلی دستگاه قطر ۱۲۰۰ میلی‌متر از توجیه فنی، اقتصادی و راهبردی بالایی برخوردار است. شرکت «تونل‌ساز ماشین» با بیش از دو دهه سابقه تخصصی در طراحی و ساخت ماشین‌آلات حفاری مکانیزه، اجرای پروژه‌های موفق داخلی و بین‌المللی، صادرات محصولات و خدمات به بیش از ۱۰ کشور و برخورداری از زیرساخت‌های فنی، نیروی انسانی متخصص و دانش فنی بومی، توانایی کامل اجرای این پروژه را داراست. تجربه موفق این شرکت در طراحی و ساخت دستگاه‌های با قطرهای کمتر، پشتوانه‌ای مطمئن برای ورود به تولید صنعتی دستگاه محسوب می‌شود بر اساس برآوردهای فنی و اقتصادی، هزینه ساخت هر دستگاه حدود ۵۰۰ میلیارد ریال است. ظرفیت تولید سالیانه ۳ دستگاه در سال پیش‌بینی شده و زمان طراحی، ساخت، تست و راه‌اندازی هر دستگاه حدود ۴ ماه می‌باشد در این راستا، به منظور تأمین بخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز پروژه، مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال از طریق تأمین مالی جمعی و با استفاده از سکوی مالی «هم‌آفرین» و عرضه در بستر فرابورس ایران جذب خواهد شد. منابع مالی جذب‌شده عمدتاً صرف تأمین مواد اولیه، قطعات کلیدی، ساخت زیرسیستم‌ها و تسریع فرآیند تولید اولین دستگاه‌ها خواهد گردید.

شرکت " تونل ساز ماشین " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش لازم جهت ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر " می باشد که با نماد " همآفرسنگ "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " ۳ مرحله در انتهای ماه ششم و نهم و دوازدهم " پیش بینی شده است.

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

عنوان طرح	سرمایه در گردش لازم جهت ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر
نوع طرح	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐
طرح دانش بنیان	بلی ☒ / خیر ☐
مبلغ درخواستی	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
بهای تمام شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی فروش	۴۳۷,۵۰۰ میلیون ریال
درصد سود پیش‌بینی شده	٪۸۰
درصد سود پیش‌بینی شده برای سرمایه‌گذار	٪۴۶
زمان‌بندی پرداخت سود سرمایه‌گذاران	در انتهای ماه ششم، نهم و دوازدهم
زمان تسویه حساب کامل	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح ساخت و فروش دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره/ (خدمت/محصول)	دستگاه میکرو تی بی ام سایز ۱۲۰۰ میلی متر
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (دستگاه)	۱
میانگین قیمت تمام شده(ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	۱
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول(ریال)	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال(ریال)	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا تنهاد مالی

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500		
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500	125,000		
هزینه های واقعی	60,000	60,000		
هزینه های واقعی تجمعی	60,000	120,000		

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%		
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%	50%		
پیشرفت فیزیکی واقعی	24%	24%		
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	24%	48%		

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۶۲

مهر و امضا تهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

تونل ساز ماشین
TUNNEL SAZ MACHINE (L.T.D)