



ایستاسازه
نهاد بندر

تاریخ:
شماره: ۰۴-۰۹۹۹۱
پست:

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح
اطلاعات مالی طرح خرید و فروش بتن نماد (هماآفرین)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت راه و ساختمان ایستاسازه نماد بندر از سال ۹۴ تاسیس و به صورت تخصصی به حوزه بازرگانی محصولات ساختمانی وارد گردیده است. این صنعت به دلیل رشد سریع در صنعت ساخت و ساز، همواره به عنوان یکی از صنایع پر سود و بازار بالای جهان شناخته می شود. بتن یک ماده کامپوزیت است که از ترکیب چند ماده پایه تشکیل می شود:

سیمان: عامل چسباننده (مانند چسب).

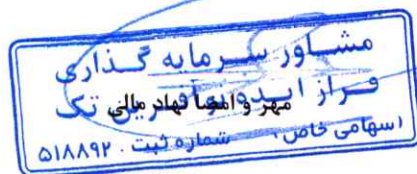
آب: برای فعال کردن واکنش شیمیایی سیمان.

سنگدانه ها: شامل شن (سنگدانه درشت) و ماسه (سنگدانه ریز)، که استخوان بندی و حجم اصلی بتن را تشکیل می دهند.

مواد افزودنی (اختیاری): برای بهبود خاصیت های مختلف مانند کارایی، مقاومت یا زمان گیرش.

وقتی این مواد با هم مخلوط می شوند، یک واکنش شیمیایی به نام هیدراتاسیون رخ می دهد که در آن سیمان و آب یک خمیر سفت شونده را تشکیل می دهند که سنگدانه ها را به هم می چسباند و در نهایت به جسمی سنگ مانند و محکم تبدیل می شود.

ایستاسازه در این طرح به منظور خرید و فروش بتن اقدام به تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است و پیش بینی می کند این طرح در یکسال حدود ۵۰ درصد بازدهی داشته باشد که بطور علی الحساب ۴۲ درصد به سرمایه گذاران می پردازد.



ایستاسازه
نهاد بندر

بندرعباس، بلوار دانشگاه خیابان پروفیسور خشنودی، ساختمان مادر طبقه ۶ واحد ۶۰۴

۰۹۱۷ ۱۶۸ ۱۶۱۴ ☎

۷۹۱۵۸۹۳۴۲۱ ✉

۷۹۱۵۸۹۳۴۲۱ 

تاریخ: ۹۹۱-۰۹-۰۴
شماره: ۰۴-۰۹-۰۴
سوت:

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500			
هزینه های واقعی	61,875			
هزینه های واقعی تجمعی	61,875			

ایستاسازه
نهاد بندر

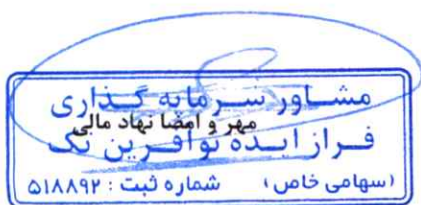
ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی	25%			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%			

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.



بندر عباس، بلوار دانشگاه خیابان پروفیسور خشنودی، ساختمان مادر طبقه ۶ واحد ۶۰۴

۰۹۱۷ ۱۶۸ ۱۶۱۴ ☎

۷۹۱۵۸۹۳۴۲۱ ✉