مؤسسه
حسابرسی
آمارگاران
(حسابداران رسمی)
شماره ثبت: ۲۰۵۶۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

بسمه تعالی

گزارش حسابرسی تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید مواد اولیه، بسته بندی و فرآوری روغن نباتی

نماد(همآفرفرآ)

معرفی شرکت و طرح :

شرکت " توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان " اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی،کرادفاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت " تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید مواد اولیه، بسته بندی و فرآوری روغن نباتی " می باشد که با نماد " همآفرفرآ "، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای " یک سال (۱۲ ماه) " تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور " ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت " هر ۳ ماه یکبار " پیش بینی شده است.

اطلاعات طرح متقاضی :

نام شرکت	توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان
نماد طرح	همآفرفرآ
شماره قرارداد	۶۲۵۵۱/ق/۱۴۰۳
مبلغ تامین شده (ریال)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۳/۰۸/۰۵
تاریخ پایان طرح	۱۴۰۴/۰۸/۰۵

مؤسسه حسابرسی آمارگاران(حسابداران رسمی)

کیانوش بهلولی

تهران، خیابان طالقانی، بین خیابان وصال شیرازی و فلسطین، نبش خیابان فریمان، ساختمان ۱۱۸، طبقه ۱، واحد ۲
کد پستی: ۱۴۱۶۸۷۳۳۴۸ | تلفن: ۶۳ ۴۸ ۵۰ ۶۶ | نمابر: ۶۴ ۵۰ ۴۸ ۶۶
Email: amargaran91@yahoo.com

مؤسسه
حسابرسی
آمارگاران
(حسابداران رسمی)
شماره ثبت: ۲۰۵۶۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

مقایسه پیش بینی و عملکرد تحقق یافته طرح:

داده های مالی طرح		
شرح	پیشبینی	تحقق یافته
تعداد کل پیش فروش	۷.۳۱۰	۷.۳۱۰
قیمت پیش فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)	۳۴.۲۰۰.۰۰۰	۳۴.۲۰۰.۰۰۰
بهای کل پیش فروش (ریال)	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
تعداد کل فروش محصول (به وکالت از سرمایه گذاران)	۷.۳۱۰	۷.۳۱۰
قیمت فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)	۶۷.۸۸۰.۰۰۰	۶۷.۸۸۰.۰۰۰
مبلغ فروش کل (ریال)	۴۹۶.۲۰۲.۸۰۰.۰۰۰	۴۹۶.۲۰۲.۸۰۰.۰۰۰
مبلغ سود کل(ریال)	۲۴۶.۲۰۲.۸۰۰.۰۰۰	۲۴۶.۲۰۲.۸۰۰.۰۰۰

جدول واریز سود و اصل:

عنوان	تاریخ واریز	مبلغ واریز
واریز سود مرحله اول	۱۴۰۳/۱۱/۰۵	۲۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۴/۰۲/۰۵	۲۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۴/۰۵/۰۵	۲۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۴/۰۸/۰۵	۲۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
جمع واریز سودها	.....	۱۰۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۱۴۰۴/۰۸/۰۵	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری
قرارداد نوآفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کد ضامن مال جمعی هم آفرین
شماره مجوز ۱۲۲/۵۴۷۷

مؤسسه حسابرسی آمارگاران(حسابداران رسمی)
کیانوش بهلولی

مؤسسه حسابرسی آمارگاران (حسابداران رسمی)

تهران، خیابان طالقانی، بین خیابان وصال شیرازی و فلسطین، نبش خیابان فریمان، ساختمان ۱۱۸، طبقه ۲، واحد ۲
کد پستی: ۱۴۱۶۸۷۳۳۴۸ | تلفن: ۶۳ ۴۸ ۵۰ ۶۶ | نمابر: ۶۴ ۴۸ ۵۰ ۶۶
Email: amargaran91@yahoo.com

مؤسسه
حسابرسی
آمارگاران
(حسابداران رسمی)
شماره ثبت: ۲۰۵۶۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اظهارنظر حسابرس:

نظر به قرارداد تامین مالی جمعی سکوی هم آفرین و با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت (متقاضی)، اعلام می دارد وفق بندهای ۱-۳، ۱-۴ ، ۱-۵ و ۱-۶ پیوست یک قرارداد به شرح زیر، نرخ بازدهی تحقق یافته ۴۲٪ می باشد.

۱-۴ درصورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی یا قیمت مذکور ممکن نسازد متقاضی متعهد است محصول خرید شده مذکور در جدول بند ۱-۳ خود راسا خریداری نماید و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از زمان فروش مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی قرارداد حاضر است جهت خرید مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است به حساب عامل جهت عودت به سرمایه گذاران واریز نماید در نتیجه متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح بند ۱-۵ به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید .

حق الوکاله متقاضی جهت فروش موضوع قرارداد به شرح جدول زیر می باشد

بازدهی یک ساله طرح	تا ۴۲٪	۴۳تا ۵۰٪	۵۱تا ۶۰٪	۶۱تا ۷۰٪	۷۱تا ۸۰٪	۸۱تا ۹۰٪	۹۱تا ۱۰۰٪	۱۰۱تا ۱۱۰٪	۱۱۱تا ۱۲۰٪	۱۲۱تا ۱۳۰٪
نرخ بازده سرمایه گذار	٪۹۹.۹	٪۸۴.۷	٪۷۰.۹	٪۶۱.۰	٪۵۳.۶	٪۴۷.۹	٪۴۳.۳	٪۳۹.۵	٪۳۶.۴	٪۳۳.۷
متقاضی **	٪۰.۱	٪۱۵.۳	٪۲۹.۱	٪۳۹.۰	٪۴۶.۴	٪۵۲.۱	٪۵۶.۷	٪۶۰.۵	٪۶۳.۶	٪۶۶.۳

نرخ بازده سرمایه گذار: ٪۴۴-٪۴۲

مشاور سرمایه گذاری
فرا اندیشه نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت : ۵۱۸۸۹۲

مؤسسه حسابرسی آمارگاران(حسابداران رسمی)
کیانوش بهلولی

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۰

تهران، خیابان طالقانی، بین خیابان وصال شیرازی و فلسطین، نبش خیابان فریمان، ساختمان ۱۱۸، طبقه ۱، واحد ۲
کد پستی: ۱۴۱۶۸۷۳۳۴۸ | تلفن: ۶۳ ۵۰ ۴۸ ۶۶ | نمابر: ۶۴ ۵۰ ۴۸ ۶۶
Email: amargaran91@yahoo.com