

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

اطلاعات مالی طرح تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری نماد

(همافریج)

"سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی و طرح:

شرکت خدمات دریایی و بندری آرتین بنادر اروند در سال ۱۳۹۳ در منطقه آزاد اروند تحت شماره ۳۴۶۶ به ثبت رسیده است. این شرکت در زمینه خدمات دریایی و بندری شامل خدمات تخلیه، بارگیری، انبارداری، بارشماری و راهبری پایانه های بندری کالاها فعالیت می کند.

شرکت آرتین بنادر اروند با درک نیازها و توقعات مشتریان و با بهره گیری از تخصص و توان مدیران جوان، تحصیلکرده و با تجربه با هدف ارائه خدمات جامع، یکپارچه و نوین در زمینه خدمات دریایی بندری، در سال ۱۳۹۳ در منطقه آزاد اروند تأسیس گردید. این شرکت، گسترش زمینه فعالیت و پاسخگویی به نیاز مشتریان را سرلوحه اهداف خود قرار داده است.

شرکت "آرتین بنادر اروند" اقدام به تأمین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تأمین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تأمین سرمایه در گردش جهت تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری" می باشد که با نماد "همافریج"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تأمین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است.



مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، خیابان شهید آبراهیمزاد خیابان قدیریت مجتمع رویال، طبقه ۱۰، واحد ۱۰۰۱
۵۱۸۸۹۲
دفتر بندرعباس: بلوار جمهوری اسلامی، سه راه جهانیا، خیابان قهرمان ۴، ساختمان رویال، طبقه ۴، واحد ۷

مهر و امضا عامل

سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۵۴۷۷۷/۳۳

مهر و امضا متقاضی

Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
ثبت: ۳۴۶۶ منطقه آزاد اروند



❖ اطلاعات طرح متقاضی:

تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری	عنوان طرح
نولیدی ☐ / خدماتی ☒ / بازرگانی ☐	نوع طرح
بلی ☐ / خیر ☒	طرح دانش بنیان
۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	مبلغ درخواستی
۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال	بهای تمام شده
۳۷۰,۰۰۰ میلیون ریال	پیش بینی فروش
٪۴۸	درصد سود پیش بینی شده
٪۴۲	درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار
هر سه ماه یکبار	زمان بندی پرداخت سود سرمایه گذاران
زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد	زمان تسویه حساب کامل

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تأمین ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
ریج استاکر (لیفتراک) ۴۵ تنی هیستر جهت ارائه خدمات بندری	میزان کل دوره / (خدمت/محصول)
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۱	میزان در هر دوره
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	میانگین قیمت تمام شده (ریال)
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال) *
فروش سرمایه پذیر	
۱	تعداد فروش خدمت/محصول در سال
۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)
۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

مهر و امضا نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک

دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، خیابان شهید ابراهیم، خیابان مدیریت، مجتمع روباه، طبقه ۱، واحد ۱۰۰۱
دفتر بندرعباس: بلوار جمهوری اسلامی، سه راه چهارتار، خیابان قهرمان ۴، ساختمان روباه ۱، طبقه ۵، واحد ۷

دفتر خرمشهر: خیابان حافظ نو، مجتمع اداری امام رضا (ع)، طبقه دوم، واحد ۲۰۱۲

دفتر آبادان: خیابان امام خمینی، اداره بنادر و دریانوردی آبادان، روبروی اسکله شماره ۳ شرکت آرتین بنادر اروند

info@artinba.com
www.artinba.com

تلفن تماس: ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۰۵۶۷ | ۰۲۱ - ۴۰ ۸۸ ۰۵۶۸

کوت تأمین مالی جمع هم آفرین
مهر و امضا عامل
شماره مجوز: ۱۳۷۷۵۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
تبت: ۳۴۶۶ منطقه آزاد اروند

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500	62,500	
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	62,500	125,000	187,500	
هزینه های واقعی	61,250	59,375	62,500	
هزینه های واقعی تجمعی	61,250	120,625	183,125	

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	25%	25%	25%	
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	25%	50%	75%	
پیشرفت فیزیکی واقعی	25%	24%	25%	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	25%	48%	73%	

ارقام به درصد است.



متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در پایان هر دوره سود طرح را پرداخت نماید.

مهر و امضا نهاد مالی
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک

مهر و امضا عامل
کوت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی
Artin Banader Arvand
آرتین بنادر اروند (سهامی خاص)
تهت: ۳۴۶۶ منطقه آزاد اروند

دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، خیابان شهید ابراهیمی، خیابان مدیریت، مجتمع روپال، طبقه ۵، واحد: ۱۰۰۱

دفتر بندرعباس: بلوار جمهوری اسلامی، سه راه جهانپار، خیابان قهرمان ۴، ساختمان روپال ۱، طبقه ۵، واحد ۷

دفتر خرمشهر: خیابان حافظ نو، مجتمع اداری امام رضا (ع)، طبقه دوم، واحد ۲۰۱۲

دفتر آبادان: خیابان امام خمینی، اداره بنادر و دریانوردی آبادان، روبروی اسکله شماره ۳ شرکت آرتین بنادر اروند

info@artinba.com
www.artinba.com

تلفن تماس: ۰۲۱-۴۰۸۸۰۵۶۷ | ۰۲۱-۴۰۸۸۰۵۶۸