

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش جهت تولید سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

سیم و کابل افشان مسی یکی از انواع سیم و کابل برق است و از انواع پر کاربرد در تجهیزات الکتریکی می باشد. سیم افشان مسی از رشته های نازک هادی است که به هم تابیده شده اند و توسط یک لایه عایق پلاستیکی (PVC) محافظت شده اند. کابل های افشان از یک یا چند هادی که نسبت بهم عایق شده اند و توسط یک روکش عایق محافظت می شوند ساخته می شوند. به همین دلیل دارای انعطاف بالایی هستند. سیم و کابل دامغان در این طرح بدنبال تولید انواع سیم و کابل افشان مسی ۱ الی ۴ می باشد.

شرکت سیم و کابل دامغان در سال ۱۳۶۹ در زمینی به وسعت ۱۱۰۰۰ متر مربع و ۱۸۵۰ متر سالن تولید و ۷۵۰ متر مربع سالن اداری و آزمایشگاه کنترل کیفی احداث و با تولید انواع سیم های فشار ضعیف شروع به فعالیت نمود. در سال ۱۳۹۰ این شرکت با تغییر مدیریت و رویکردی جدید اقدام به اصلاح و بازسازی و بروزرسانی خطوط تولید و تجهیز آزمایشگاه کنترل کیفی با هدف تنوع محصولات و ارتقاء کیفیت نمود و با جذب نیروهای متخصص علاوه بر افزایش ظرفیت تولید موفق به دریافت گواهینامه های ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2007, ISO 10004:2018, 45001:2018 و IMS و همچنین تأییدیه های متعدد از مراجع ذیصلاح مانند موسسه استاندارد، پژوهشگاه نیرو و توانیر در خصوص انواع سیم و کابل افشان و کابل های قدرت و بالابر گردیده و در سال ۱۳۹۶ نیز با نصب و راه اندازی ماشین آلات جدید موفق به تولید و اخذ استانداردهای کابل خودنگهدار و هادی های هوایی روکش دار ۲۰ کیلو ولت و کابل های آلومینیومی گردیده است. در سال ۱۴۰۲ نیز با بهره برداری از سالن جدید، ظرفیت تولید شرکت ۴۰ درصد افزایش یافت و تولید کابل های فشار متوسط و قوی و تولید مفتول آلومنیوم در دستور کار این شرکت قرار دارد. این شرکت از سال ۱۳۹۷ موفق به صادرات به کشور تاجیکستان گردید و ظرف مدت ۳ سال با توجه به کیفیت، مشتری مداری و قیمت رقابتی محصولات، موفق به صادرات و گرفتن بخشی از بازار کشورهای آسیای میانه، افغانستان و عراق گردیده است و درصدد ورود به بازار کشورهای حاشیه خلیج فارس و آفریقا نیز می باشد.

مهر و امضای نهاد مالی

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

خیابان میر داماد، میدانی صادر، خیابان شاه نظری

کوچه دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۴

۲۶۴۰۹۵۹۷-۸

۲۶۴۰۸۱۲۴

۰۹۱۲۸۰۵۷۳۶۱

کارخانه: ————— منان، دامغان، شهرک صنعتی

خیابان صنعت ۸، سیم و کابل جعفر دامغان

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷



شماره:

تاریخ:

پیوست:



❖ معرفی طرح:

شرکت "تعاونی تولیدی سیم و کابل دامغان" اقدام به تامین مالی برای طرح کسب و کار خود، از روش تامین مالی جمعی (جمع سپاری مالی، کرافاندینگ) بر روی سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" نموده است. طرح این شرکت "تامین سرمایه در گردش جهت تولید سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا" می باشد که با نماد "همآفریکا"، مجوز جمع آوری وجوه را از شرکت فرابورس ایران کسب نموده است. این طرح برای "یک سال (۱۲ ماه)" تعریف شده است و دارای وثائق و ضمانتنامه های معتبر می باشد. گزارش ارزیابی و قرارداد این شرکت نیز در وبسایت سکوی تامین مالی جمعی "هم آفرین" جهت مطالعه و بررسی قرارداد داده شده است. مبلغ طرح شرکت مذکور "۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال" تعریف شده است که باز پرداخت اصل سرمایه در سررسید می باشد. همچنین تواتر پرداخت، سود علی الحساب طرح نیز بصورت "هر ۳ ماه یکبار" پیش بینی شده است و سرمایه پذیر متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران می باشد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

محل اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کدپستی	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، کوچه دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۴	۰۲۱۲۶۴۰۹۵۹۷	۱۵۴۷۹۱۴۳۱۷	استیجاری
کارگاه یا کارخانه	دامغان، شهرک صنعتی، خیابان صنعت ۸	۰۲۳۳۵۳۲۱۴۳۴	۳۶۷۵۱۳۶۴۸۳	مالک

زیرساخت های اجرای طرح: شرکت سیم و کابل با قابلیت داشتن سوله های صنعتی کافی و همچنین وجود ماشین آلات مورد نیاز به روز دنیا و استفاده از کادر مجرب و متخصص کلیه زیر ساخت و ضمیمه لازم برای تولید با کیفیت ترین محصولات را فراهم گردیده است.

مشتریان: مشتریان این واحد تولیدی شامل خریداران عمده در کشورهای خارجی از جمله قرقیزستان، عراق، تاجیکستان و غیره و همچنین در عرصه داخلی توزیع و برق های مختلفی از جمله: بوشهر، بندرعباس، آذربایجان شرقی، سیستان و بلوچستان، چهارمحال بختیاری، ایلام و همچنین مشتریان متعدد داخلی غیره می باشد.

کانال توزیع و فروش: فروش محصولات این واحد تولیدی از طریق تیم فروش مستقر در فروشگاه های شرکت واقع در لاله زار تهران، مشهد، قرقیزستان و..... همچنین فروش آنلاین و وجود نمایندگی های معتبر در نقاط مختلف کشور و صادرات به کشورهای همسایه می باشد.

خیابان میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، کوچه دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۴
تلفن: ۰۲۱۲۶۴۰۹۵۹۷-۸
کد پستی: ۱۵۴۷۹۱۴۳۱۷
شماره حساب: ۲۲۲۷۹۳۹۴
شماره کارت: ۰۹۱۲۸۰۰۷۳۶۱

مهر و امضا عامل
حکومت تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی

کارخانه، منان، دامغان، شهرک صنعتی
خیابان صنعت ۸، سیم و کابل بهر دامغان

شماره:
تاریخ:
پیوست:

عنوان طرح:	تولید سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	250,000,000,000 ریال
پیش بینی فروش:	۴۲۳,۳۹۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۷۰٪ درصد (بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۱.۵٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح تولید سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا	
خدمت / محصول سرمایه پذیر	
میزان کل دوره / (خدمت/محصول)	تولید سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا
تعداد دفعات انجام در سال	۱
میزان در هر دوره (متر)	92,700
میانگین قیمت تمام شده (ریال)	2,696,871
مبلغ کل پرداختی جهت ارائه خدمت/محصول (ریال)*	250,000,000,000
فروش سرمایه پذیر	
تعداد فروش خدمت/محصول در سال	92,700
میانگین قیمت فروش خدمت/محصول (ریال)	4,567,407
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	423,398,000,000
مبلغ سود کل (ریال)	173,398,000,000

مهر و امضای نهاد مالی

مهر و امضای عامل
حکومت تامین مالی جمعیت هم آفرین
۱۳۲/۵۷۷۷۷

مهر و امضای متقاضی

مشاور سرمایه گذاری
فرزاد ایده نوآفرین
آستارا، میدان مادر، خیابان شاه نظری
کد پستی: ۴۸۱۸۹۲
تلفن: ۲۲۲۷۸۴۰۱ - ۲۶۴۰۹۵۹۷ - ۸
۲۲۲۷۹۳۹۴ - ۲۶۴۰۸۱۲۴
۰۹۱۲۸۰۰۷۳۶۱

کارخانه: منان، دامغان، شهرک صنعتی
خیابان صنعت ۸، سیم و کابل جعفر دامغان



شماره:
تاریخ:
پیوست:



اقلام سیم و کابل خشک مسی دسته ۴ به بالا			
نام محصول	مقدار	بهای تمام شده یک واحد محصول (ریال)	پیش بینی فروش یک واحد محصول (ریال)
کابل ۱۰*۴ خشک مسی مشکی	2,000	2,421,439	3,909,909
کابل ۶*۴ مسی خشک روکش شده	10,000	1,557,817	2,648,289
کابل ۶*۴ خشک مسی	5,000	2,013,984	3,423,773
کابل ۱۰*۴ مسی خشک روکش شده	10,000	3,073,270	5,224,559
کابل ۶*۲ خشک مسی مشکی	10,000	1,068,936	1,641,216
کابل ۱۰*۴ خشک مسی مشکی	9,200	2,976,000	4,801,977
کابل ۶*۴ خشک مسی مشکی	10,000	1,906,000	3,475,748
سیم ۱۲۰*۱ خشک مسی ارتدار	10,000	6,525,570	10,834,794
سیم ۲۵*۱ خشک مسی ارتدار	8,000	2,126,468	3,614,996
سیم ۷۰*۱ خشک مسی ارتدار	9,000	4,253,000	7,595,229
سیم ۱۶*۱ خشک مسی ارتدار بسته بندی	5,000	1,176,672	1,976,945
سیم ۱۶*۱ مسی خشک عایق شده	4,500	1,159,993	1,971,988

وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	62,500	62,500	62,500	62,500
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	62,500	125,000	187,500	250,000
پیشرفت ریالی واقعی	56,250	57,500	56,875	79,375
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	56,250	113,750	170,625	250,000

ارقام به میلیون ریال است.

مهر و امضاء نهاد مالی

کوتایم مهر و امضاء عامل

مهر و امضاء متقاضی

شماره مجوز: ۵۷۷۷/۱۲ خیابان میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری

کوتایم مهر و امضاء عامل

۲۶۴۰۹۵۹۷-۸

۲۶۴۰۸۱۲۴

۰۹۱۲۸۰۵۷۳۶۱

کارخانه، منان، دامغان، شهرک صنعتی

خیابان صنعت ۸، سیم و کابل بهار دامغان

